

**T.C.**  
**SEFERİHİSAR BELEDİYESİ**  
**2016 YILI ARALIK AYI TOPLANTISI İL BİLEŞİMİ**  
**MECLİS GÜNDEMİ**

**05/12/2016**

**GÜNDEM NO : 22530694/301.03-2016/21**

**TOPLANTI TARİHİ : 08/12/2016**

**TOPLANTI YERİ : BAŞKANLIK MAKAMI**

**TOPLANTI SAATİ : 18.00**

**I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.**

**II-BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.**

**III-KOMİSYONDAN GELENLER :**

- 1- İlçemiz Doğanbey-Ürkmez yöresi 3.Etap Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan UİP-16519 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Doğanbey Revizyon Uygulama İmar plan önerisi,1/5000 Ölçekli Seferihisar ilçesi Doğanbey-Ürkmez Yöresi 3.Etap Nazım imar Planı önerilerine ilan askı süresinde yapılan itirazları ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu.
- 2 İlçemiz Merkez Mahallerini kapsayan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği doğrultusunda hazırlanan 4.Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu.
- 3- Mülkiyeti Belediyemize ait Turabiye Mahallesi 1249 ada 4 parselden oluşan 4-5 parseller için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu..
- 4- İlçemiz Sığacık Mahallesi 75 ada 31 parselde bulunan 50.41 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satılması ile ilgili Bayındırlık-İmar ve Hukuk Komisyonları Raporu.
- 5- İlçemiz Merkez mahalleleri sınırları içinde otopark alanlarının belirlenmesi ile ilgili Bayındırlık-İmar ve Hukuk Komisyonları Raporu..
- 6- İlçemiz Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No.12/1P adresinde bulunan 9.61 m<sup>2</sup> lik dükkanın 10 yıla kadar Arama Kurtarma (AKUT) derneğine tahsisi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.
- 7- İlçemiz Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No.12/1M adresinde bulunan 9.61 m<sup>2</sup> lik dükkanın 10 yıla kadar Çağdaş Yaşamı Destekleme (Ç.Y.D:D.) derneğine tahsisi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.
- 8- İlçemiz Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No.12/1L adresinde bulunan 9.61 m<sup>2</sup> lik dükkanın 10 yıla kadar Atatürkçü Düşünce (A.D.D.) derneğine tahsisi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.
- 9- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ulaş Mahallesi Kazancılar mevkiinde 259 ada 7 parselde bulunan 6593,23 m<sup>2</sup> lik tarla vasfındaki taşınmazın 10 yıla kadar kiralınması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.
- 10- Güneş Turizm Tic.A.Ş.nin uzlaşma talebi ile ilgili Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyonları Raporu.
- 11- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Sığacık Mahallesi Teos cad.si No.8 Daire 2 adresinde ,Tapunun 1298 ada 1 parselde kayıtlı binanın Zemin katının tahsisi ve Yaratıcı Yazarlık Okulu ile Seferihisar Belediyesi arasında protokol imzalanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporu.
- 12- Güneş Kollektör ile Sıcak su elde eden sistemle , Fotovoltaik Paneller ile Güneşten Faydalanarak Elektrik elde edilmesi ve Konutun Elektrik Tüketimi karşılanması ile ilgili Ruhsat başvuru ücretlerinin belirlenerek ,2017 Mali Yılı Bütçe Gelir Tarife cetveline eklenmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporu.
- 13- İlçemiz Turabiye Mahallesi 3113 ada 1 parselin (Belediye) doğusunda bulunan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu.
- 14- Seferihisar Belediyesi 2016 Mali yılı Bütçesinde kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarılması ile ilgili Plan-Bütçe Komisyon Raporu.
- 15- Seferihisar Belediyesinin, "S.S. Seferihisar Yenilenebilir Enerji Üretim Kooperatifi"nde kurucu üye olarak yer alması nedeniyle pay alınması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.
- 16-Seferihisar Belediyesi ile S.S.Hıdırlık Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında protokol imzalanması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.
- 17- Seferihisar Belediyesi ile S.S.Seferihisar Yenilenebilir Enerji Üretim Kooperatifi arasında protokol imzalanması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.



18-İmar Kanununun 16.maddesine istinaden yapılan yola terk-tevhit-ihdas işlemi sonucu oluşan İlçemiz Hıdırlık Mahallesi 214 ada 24 no.lu parselde 290.14 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satılması ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu.

19- İmar Kanununun 16.maddesine istinaden yapılan yola terk-tevhit-ihdas işlemi sonucu oluşan İlçemiz Turabiye Mahallesi 183 ada 25 no.lu parselde 145.24 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satılması ile ilgili Bayındırlık ve İmar Komisyon Raporu.

20- İlçemiz Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No.12/1M adresinde bulunan 9.61 m<sup>2</sup> lik dükkanın 10 yıla kadar Seferihisar İmam Hatip Okulları Yapma Yaşatma ve Yaygınlaştırma derneğine tahsisi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu.

#### **IV-DİLEK VE TEMENNİLER**

**V-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**VI-TOPLANTI GÜNÜNÜN,SAATİNİN TESPİTİ KAPANIŞ.**

**M.Tunç SÖYER**  
Belediye Başkanı