

**T.C.**  
**SEFERİHİSAR BELEDİYESİ**

**2018 YILI KASIM TOPLANTISI I.BİLEŞİMİ**  
**MECLİS GÜNDEMİ**

**01/11/2018**

**GÜNDEM NO** : 22530694/301.03-2018/14  
**TOPLANTI YERİ** : MECLİS SALONU

**TOPLANTI TARİHİ** : 05/11/2018  
**TOPLANTI SAATİ** : 11.00

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.**

**II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.**

1. İlçemiz Ulamış Mahallesiinde 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planında "Su Deposu ve Trafo" alanı olarak belirlenen 2146 No.lu parselde konut alanına çevrilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi
2. İlçemiz Mersinalanı Mahallesi 102 ada 10 no.lu parselde bulunan 6.00 m<sup>2</sup> ' lik Belediye hissesinin satışı ya da kat karşılığı protokol yapılması hususunun görüşülmesi
3. Belediyemiz harcama birimlerinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan bütçe kalemlerine diğer kalemlerden ödenek aktarımı hususunun görüşülmesi
4. Doğanbey Mahallesi 189 ada 10 nolu parseldeki Belediyemiz adına kayıtlı 201.85 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satışı ya da kat karşılığı protokol yapılması hususunun görüşülmesi.
5. Ürkmez-Mersinalanı Mahallesiinde 194 ada 1 nolu parseldeki Belediyemiz adına kayıtlı 32.00 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satışı ya da kat karşılığı protokol yapılması hususunun görüşülmesi.
6. Bengiler ve Mersinalanı Mahallelerinde 6831/3302 sayılı yasa uyarınca 2/B uygulaması çalışmalarına katılmak üzere bilirkişi belirlenmesi konusunun görüşülmesi.

**V- KOMİSYONDAN GELENLER**

1. Hıdırlık Mahallesi 212 ada 6 no.lu parselde bulunan 30,95 m<sup>2</sup> 'lik belediye hissesinin satışı veya kat karşılığı protokol yapılması hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
2. İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 171 ada 19 no.lu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılması hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
3. İlçemiz Turabiye Mahallesi 183 ada 33 no.lu parselde bulunan 118,06 m<sup>2</sup> 'lik belediye hissesinin satışı veya kat karşılığı protokol yapılması hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
4. İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 170 ada 67 no.lu parselde bulunan 3.41 m<sup>2</sup>'lik belediye hissesinin satışı veya kat karşılığı protokol yapılması hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
5. İlçemiz Payamlı Mahallesi 139 ada 10 no.lu parseldeki Belediyemiz adına kayıtlı 12.00 m<sup>2</sup> ' lik Belediye hissesinin satışı ya da kat karşılığı protokol yapılması hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
6. İlçemiz Turabiye Mahallesi 1136 ada 9 no.lu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
7. İlçemiz Düzce mahallesi 288 ada 1 parselde Tedaş Genel Müdürlüğü lehine 29 yıllığına irtifak hakkının tapuya tescil edilmesi hususunda İmar Ve Bayındırlık Komisyon Raporu
8. Sığacık Mahallesi Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planının plan notlarında değişiklik yapılmasına dair alınan Meclis Kararı'nın iptal edilerek; plan notlarına " Zorunlu tevhid işleminden sonra oluşacak parselde, bu plan koşullarına göre tevhid öncesi parsellerin yapılaşma hakkı korunacaktır." ibaresinin eklenmesi hususunda İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu

**VI- DİLEK VE TEMENNİLER**

**VII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**VIII-TOPLANTI GÜNÜNÜN,SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**Mustafa Tunc SOYER**  
**Belediye Başkanı**