

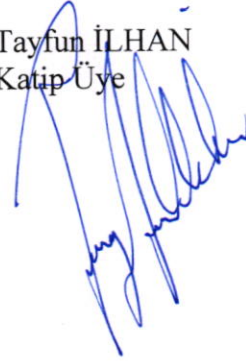
TOPLANTI DÖNEMİ	ARALIK	TOPLANTI	03/12/2018
TARİHİ	03/12/2018	BİLEŞİMİ	I.BİLEŞİM I. OTURUM
GÜNÜ	PAZARTESİ	KARAR NO	22530694/ 105.04- 138
DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Halil BALTA	Erbay İNDAĞ	TAYFUN İLHAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	03/12/2018 PAZARTESİ günü saat 11:00' de Belediye Meclis Toplantı Salonunda Meclis Başkan Vekili Halil BALTA'nın Başkanlığında;Yelda CELİLOĞLU,Tayfun İLHAN,Mehmet Gürhan ÖZATA,Ahmet GÜNEY, Erbay İNDAĞ, Mustafa ULU, Güler BOLER, Kadir BAŞLI , Metin KALE, Davut KESİCİ ve Ahmet TAŞ'ın katılımı ile yapılan toplantıda;		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Mustafa Tunç SOYER ,Osman ÜRKMEZ,Hüseyin ERCAN ve Mehmet ŞENEL		

“İlçemiz Ulamış Mahallesi’nde 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planı’nda “Su deposu ve trafo alanı” olarak belirlenen 2146 numaralı parselin konut alanına çevrilmesi amaçlı ,1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca uygun görülmemeyerek reddedilmiştir.” ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek **OYBİRLİĞİ** ile kabul edilmiştir.

Halil BALTA
Meclis Başkanı Vekili

Tayfun İLHAN
Katip Üye

Erbay İNDAĞ
Katip Üye



Tayfun İlhan'ın imzası.



Erbay İndağ'ın imzası.

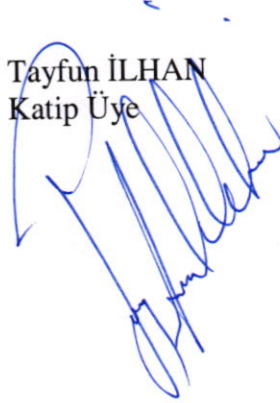
TOPLANTI DÖNEMİ	ARALIK	TOPLANTI	03/12/2018
TARİHİ	03/12/2018	BİLEŞİMİ	I.BİLEŞİM I. OTURUM
GÜNÜ	PAZARTESİ	KARAR NO	22530694/ 105.04- 139
DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Halil BALTA	Erbay İNDAĞ	TAYFUN İLHAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	03/12/2018 PAZARTESİ günü saat 11:00' de Belediye Meclis Toplantı Salonunda Meclis Başkan Vekili Halil BALTA'nın Başkanlığında; Yelda CELİLOĞLU, Tayfun İLHAN, Mehmet Gürhan ÖZATA, Ahmet GÜNEY, Erbay İNDAĞ, Mustafa ULU, Güler BOLER, Kadir BAŞLI , Metin KALE, Davut KESİCİ ve Ahmet TAŞ'ın katılımı ile yapılan toplantıda;		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Mustafa Tunç SOYER ,Osman ÜRKMEZ, Hüseyin ERCAN ve Mehmet ŞENEL		

"İlçemiz Mersinaları Mahallesi 102 ada 10 no.lu parseldeki Belediyemiz adına kayıtlı 6.00 m²'lik Belediye hissesinin diğer hisse sahiplerine satışı, komisyonumuzca uygun görülerek kabul edilmiştir." ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek **OYBİRLİĞİ** ile kabul edilmiştir.

Halil BALTA
Meclis Başkan Vekili



Tayfun İLHAN
Katip Üye



Erbay İNDAĞ
Katip Üye



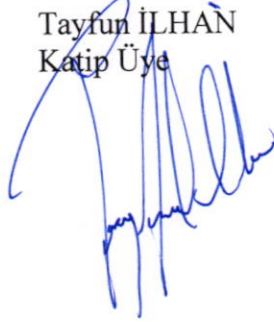
TOPLANTI DÖNEMİ	ARALIK	TOPLANTI	03/12/2018
TARİHİ	03/12/2018	BİLEŞİMİ	I.BİLEŞİM I. OTURUM
GÜNÜ	PAZARTESİ	KARAR NO	22530694/ 105.04- 140
DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Halil BALTA	Erbay İNDAĞ	TAYFUN İLHAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	03/12/2018 PAZARTESİ günü saat 11:00' de Belediye Meclis Toplantı Salonunda Meclis Başkan Vekili Halil BALTA'nın Başkanlığında; Yelda CELİLOĞLU, Tayfun İLHAN, Mehmet Gürhan ÖZATA, Ahmet GÜNEY, Erbay İNDAĞ, Mustafa ULU, Güler BOLER, Kadir BAŞLI , Metin KALE, Davut KESİCİ ve Ahmet TAŞ'ın katılımı ile yapılan toplantıda;		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Mustafa Tunç SOYER ,Osman ÜRKMEZ, Hüseyin ERCAN ve Mehmet ŞENEL		

"İlçemiz Doğanbey Mahallesi 189 ada 10 no.lu parselde Belediyemiz adına kayıtlı 201.85 m²'lik Belediye hissesinin diğer hisse sahibi ile kat karşılığı satış sözleşmesi yapılması, komisyonumuzca uygun görülerek kabul edilmiştir." ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek **OYBİRLİĞİ** ile kabul edilmiştir.

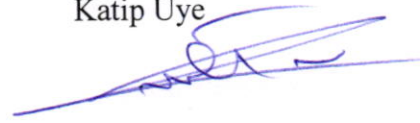
Halil BALTA
Meclis Başkan Vekili



Tayfun İLHAN
Katip Üye



Erbay İNDAĞ
Katip Üye



TOPLANTI DÖNEMİ	ARALIK	TOPLANTI	03/12/2018
TARİHİ	03/12/2018	BİLEŞİMİ	I.BİLEŞİM I. OTURUM
GÜNÜ	PAZARTESİ	KARAR NO	22530694/ 105.04- 141
DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Halil BALTA	Erbay İNDAĞ	TAYFUN İLHAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	03/12/2018 PAZARTESİ günü saat 11:00' de Belediye Meclis Toplantı Salonunda Meclis Başkan Vekili Halil BALTA'nın Başkanlığında;Yelda CELİLOĞLU,Tayfun İLHAN,Mehmet Gürhan ÖZATA,Ahmet GÜNEY, Erbay İNDAĞ, Mustafa ULU, Güler BOLER, Kadir BAŞLI , Metin KALE, Davut KESİCİ ve Ahmet TAŞ'ın katılımı ile yapılan toplantıda;		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Mustafa Tunç SOYER ,Osman ÜRKMEZ,Hüseyin ERCAN ve Mehmet ŞENEL		

"İlçemiz Ürkmez Mersinaları Mahallesi 194 ada 1 no.lu parselde Belediyemiz adına kayıtlı 32.00 m²'lik Belediye hissesinin diğer hisse sahibine satışı, komisyonumuzca uygun görülerek kabul edilmiştir." ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek **OYBİRLİĞİ** ile kabul edilmiştir.

Halil BALTA
Meclis Başkanı Vekili

Tayfun İLHAN
Katip Üye

Erbay İNDAĞ
Katip Üye



TOPLANTI DÖNEMİ	ARALIK	TOPLANTI	03/12/2018
TARİHİ	03/12/2018	BİLEŞİMİ	I.BİLEŞİM I. OTURUM
GÜNÜ	PAZARTESİ	KARAR NO	22530694/ 105.04- 142
DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Halil BALTA	Erbay İNDAĞ	TAYFUN İLHAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	03/12/2018 PAZARTESİ günü saat 11:00' de Belediye Meclis Toplantı Salonunda Meclis Başkan Vekili Halil BALTA'nın Başkanlığında;Yelda CELİLOĞLU,Tayfun İLHAN,Mehmet Gürhan ÖZATA,Ahmet GÜNEY, Erbay İNDAĞ, Mustafa ULU, Güler BOLER, Kadir BAŞLI , Metin KALE, Davut KESİCİ ve Ahmet TAŞ'ın katılımı ile yapılan toplantıda;		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Mustafa Tunç SOYER ,Osman ÜRKMEZ,Hüseyin ERCAN ve Mehmet ŞENEL		

“ İlçemiz Ulamış Mahallesi'nde, mülkiyeti belediyemize ait olan 289 ada 18 no.lu parsel (12.427,66 m²) üzerinde bulunan yapılar için, Havva Yılmaz, Mustafa Yılmaz, Mehmet Kumral, Nezih Karaca, Hatice Karaca (Mehmet Ali Karaca), Mehmet Kalaycı adlı kişiler; 10.09.2018 tarihinde Yapı Kayıt Belgeleri ile birlikte belediyemize hisse satışı için başvuru yapmışlardır.

Başvuruya ilişkin olarak 06.06.2018 gün 30443 sayı ile Resmi Gazete'de yayınlanan “Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” ın 7. Madde 4. bendinde yer alan “Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan bunlara satılır” ibaresi yer almaktadır. Söz konusu yapıların 31.12.2017 tarihinden önce yapıldığı bilinmekle beraber;

1. Mehmet Kalaycı'nın Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 19/1'de bulunan yapısı için, “F71JE41V” belge numarası ile 01.09.2018 tarihinde 72,00 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı,
2. Mehmet Kalaycı'nın Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 21'de bulunan yapısı için, “CVAOP643” belge numarası ile 01.09.2018 tarihinde 114,00 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı,
3. Nezih Karaca ile Mehmet Ali Karaca'nın Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 17/1 ve 17/2'de bulunan yapıları için, “YL4K5KNU” belge numarası ile 14.08.2018 tarihinde 160,00 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı,
4. Hatice Karaca'nın Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 19'da bulunan yapısı için, “2ZT966G5” belge numarası ile 14.08.2018 tarihinde 73,26 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı,
5. Mehmet Kumral'ın Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 15'de bulunan yapısı için, “5E7TTDY8” belge numarası ile 03.08.2018 tarihinde 111,60 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı,

6. Mustafa Yılmaz'ın (Ramazan Yılmaz) Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 18'de bulunan yapısı için, "0NI42ZRD" belge numarası ile 16.08.2018 tarihinde 79,00 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı,

7. Havva Yılmaz'ın Ulamış Mah. 1420/1 sok. No: 18/1'de bulunan yapısı için, "5JGOY067" belge numarası ile 16.08.2018 tarihinde 94,00 m²'lik alan için Yapı Kayıt Belgesi aldığı

tespit edilmiş olduğundan, yapı kayıt belgeleri üzerinde bulunan alanlar oranında hisse satışı yapılması komisyonlarımızca uygun görülerek kabul edilmiştir." İfadedi İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporu Meclisçe görüşülerek **OYBİRLİĞİ** ile kabul edilmiştir.

Halil BALTA
Meclis Başkanı Vekili



Tayfun İLHAN
Katip Üye

Erbay İNDAĞ
Katip Üye