

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYESİ MECLİSİ
MECLİS TUTANAKLARI

2018 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM 1. OTURUM

Sayı: 22530694/105.05/14

05/11/2018

HAZIR BULUNANLAR : Mehmet Gürhan ÖZATA , Yelda CELİLOĞLU, Osman ÜRKMEZ, Tayfun İLHAN, Hüseyin ERCAN, Ahmet GÜNEY, Erbay İNDAĞ, Mustafa ULU, Halil BALTA, Güler BOLER, Kadir BAŞLI, Davut KESİCİ, Metin KALE ve Ahmet TAŞ

KATILMAYANLAR : Mustafa Tunç SOYER ve Mehmet ŞENEL

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN V.: Değerli arkadaşlar Seferihisar Belediyesi 2018 Kasım Ayı Toplantısı Birinci Bileşimini açıyorum. Önce yoklama yapacağım. Çoğunluğumuz burada. Seferihisar'a yararlar getirmesini dileyerek toplantıyı açıyorum.

II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.

BAŞKAN V.: Önce geçen meclis tutanağında maddi hata yapıp yapılmadığı ile ilgili görüşme açacağım.

A.GÜNEY: Yok Başkanım.

K.BAŞLI: Benim cenazem olduğu için şehir dışındaydım. Bunun geçmiş zabıt tutanağına geçmesini istiyorum.

Y.KESER: Kadir Bey ile görüşmüştük. Bu zabıt tutanağına geçecek. Geçen Mecliste beyan edilmemişti.

K.BAŞLI: Aynı tarihleri yazarsınız.

BAŞKAN V.: Tutanağın olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler OY BİRLİĞİ ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN V.: Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı?

M.ULU: Var Başkanım.

E.İNDAĞ : İlçemiz Sığacık Mahallesi 101 ada 21 no.lu parsel ile ilgili daha önce onaylanmış 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planının var olan ve kıyıyı kapsayan sorununun çözülmesini arz ederim.

BAŞKAN V.: Önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Bir tane de ek gündemimiz var.

E.İNDAĞ: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/11/2018 tarih ve 4791 sayılı talepleri üzerine İlçemiz Ulaşmış mahallesinde yer alan 289 ada 18 no.lu parsel Belediyemiz mülkiyetinde olup, söz konusu parsel içerisinde izinsiz yapılaşmalar mevcuttur. İmar Barışı Yasası kapsamında söz konusu parselde izinsiz yapı yapan şahıslar Yapı Kayıt Belgesi almış olup, söz konusu parselin kendilerine hisseleri oranında satılmasını istemektedirler. Bu nedenle Belediyemiz mülkiyetindeki Ulaşmış mahallesi 289 ada 18 no.lu parselin satışı hususunun meclisçe tetkiki ile gerekli kararın alınmasını bilgilerinize arz ederim.

BAŞKAN V.: Önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN V. : 1 numaralı gündem maddemiz.

E.İNDAĞ: İlgi : a) İmar ve şehircilik Müdürlüğünün 09/10/2018 tarihli ve 4447 sayılı talepleri üzerine ;
b) 14/08/2018 tarihli ve 14645 sayılı dilekçe

İlçemiz Ulaşmış Mahallesi, 2146 no.lu parsel 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planında "Su Deposu ve trafo" alanı olarak belirlenmiştir. Söz konusu parselin konut alanına çevrilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Meclisçe tetkiki ile gerekli kararın alınmasını bilgilerinize arz ederim.

BAŞKAN V.: Önerge üzerine söz vereceğim.

A.GÜNEY : Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

K.BAŞLI: Uygundur Başkanım.

BAŞKAN V.: Önergenin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler OY BİRLİĞİ ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. İkinci gündem maddemiz.

E.İNDAĞ: İlgi : a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/10/2018 tarih ve 4611 sayılı talepleri üzerine
b) 08/10/2018 tarihli ve 17613 sayılı dilekçe

İlçemiz Mersinaları Mahallesi 102 ada 10 no.lu parselde bulunan 112,00 m² yüzölçümlü 6.00 m² ' lik Belediye hissesini diğer hisse sahipleri satın almak istemektedir. 102 ada 6 no.lu parseldeki Belediyemiz adına kayıtlı 6.00