

**2019 YILI EKİM AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM**

Sayı: 22530694/105.05/13

02/10/2019

HAZIR BULUNANLAR: Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE

KATILMAYANLAR : İsmail YETİŞKİN

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Değerli arkadaşlar Seferihisar Belediyesi 2019 Yılı Ekim Ayı Toplantısı Birinci Bileşimini açıyorum. Yoklama yapacağım. Çoğunluğumuz vardır, meclisimizi açıyorum.

II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Geçen meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığı ile ilgili görüşme açacağım.

S.TOPÇU: Yok Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Yok Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Buyurun Ahmet Bey.

A. MİRZE: Sayın Başkan ve çok kıymetli meclis üyeleri, 6 aylık hizmet süremiz içerisinde , birlikte ilçemize ve ilçe insanımıza hizmet amacıyla onlarca karar alıyoruz ve bu kararların %90'ı oy birliği ile kesinleşiyor. Bu durum belediyeyi yönetenler için bir şans olsa gerek. Bunu bilmenizi özellikle istirham ediyorum. Bu kapsamda cevabını istediğim bazı sorularım olacak.

1- İşten çıkardığımız personel oldu mu ?

2- 6 aylık süre içerisinde belediyenin değişik birimlerinde çalıştırılmak üzere ne kadar personel aldınız ?

3- Alınan elemanlarla birlikte Seferihisar Belediyesinin personel sayısı ne kadar oldu ?

4- Bu personellerin maaş ve özlük haklarının ödenmesi ne durumdadır?

Seferihisar Belediye Meclisinde görev yapan bir meclis üyesi olarak bunları en doğru kaynaklardan bilmek en doğru kaynaklardan bilmek en doğal hakkımız olsa gerek diye düşünüyorum. Resmi kaynaklardan en doğru şekilde biz meclis üyelerini bilgilendirmenizi önemle arz ediyorum. Yüce meclisi saygıyla selamlıyorum.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Teşekkür ederiz, size önergeniz ile ilgili yazılı bilgi verilecek.. Başka önergesi olan meclis üyemiz var mı? Buyurun Melike Hanım.

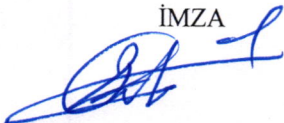
M. BALCIOĞLU: Kadına şiddet ve kadın cinayetleri karşısında ilgili her kurum ve kuruluşun şiddetle mücadele konusunda önleyici ve koruyucu tedbirleri alması gerekmektedir. Evliliklerde yaşanan şiddet vakalarına baktığımızda; öfke kontrol bozukluğu olan ve şiddete eğilimli bireyler etken olmaktadır. Bunun yanında çoğu zaman evlenecek çiftlerin evlilik yolunda adım atarken medeni haklarını, velayet haklarını , şiddetin yaptırımlarını ve buna karşın nerelere başvuracaklarını bilmediklerini görüyoruz. Tüm bu nedenlerden dolayı, daha sağlıklı bir toplum yapısını tesis etmek amacıyla evlilik için belediyemize başvuran çiftlerin evlilik akdi gerçekleşmeden önce bu konularda kendilerine eğitim verilmesini 5393 sayılı Belediye Yasası'nın 14. Maddesine istinaden meclisimizde karar alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. Teşekkür ederiz, size önergeniz ile ilgili bilgi verilecek.. Başka önergesi olan meclis üyemiz var mı? Gündem maddelerinin görüşülmesine geçelim. Birinci gündem maddemiz.

IV.BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

**Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.**

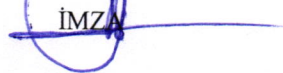
İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

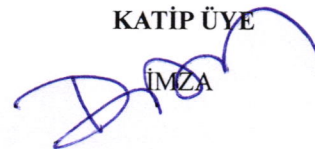
İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA



D.ULU: İlgi : Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24/09/2019 Tarih, 2933 sayılı talepleri üzerine ;

Belediyemiz 2020 yılı Bütçesi ve Gelir tarifesinin, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi gereği Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyonuna havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin Plan ve Bütçe komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. İkinci gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/09/2019 Tarihli ve 2949 sayılı talepleri üzerine;

Mülkiyeti Ahmet SAYARER' e ait olan İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 540 ada 6 ve 7 No.lu parseller ile 544 ada 6 parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda yapılan imar plan değişikliğinin iptali ve eski hale getirilmesi hususu, İzmir 5. İdare Mahkemesi' nin 25.04.2019 tarih 2018/755 E. 2019/520K. sayılı kararı ile kabul edilmiş ve dava konusu İşlemin iptaline karar verilmiştir.

Söz konusu parselleri kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyonuna havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin İmar ve Bayındırlık komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Üçüncü gündem maddemiz.

D.ULU: Ekonomik ve sosyal ilişkilerin geliştirilmesi, tarım, kültür, spor, turizm ve eğitim gibi alanlarda karşılıklı iş birliği yapılması, bilgi birikimi ve tecrübelerin paylaşılması, faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesi amacıyla Malatya'nın Hekimhan kenti ile ilçemiz arasında; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (p) fıkrası ve 74. maddesine göre Kardeşkent ilişkisinin kurulması hususunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Kardeşkent olmanın bize ne faydası var? Katkısı nedir?

B.PARLAK: İlçemizin Cittaslow başkenti olması sebebiyle bu ilçeler Cittaslow olmak için müracaat ettiklerinde bizimle Kardeşkent protokolü imzalamak istiyorlar.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Bu ilçeler kendi meclislerinde Kardeşkent olmak için meclis kararı aldıktan sonra bize gönderdiler. Biz buna istinaden karar alıyoruz.

Ü.CİNGÖZ: O zaman oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü gündem maddemiz.

D.ULU: Ekonomik ve sosyal ilişkilerin geliştirilmesi, tarım, kültür, spor, turizm ve eğitim gibi alanlarda karşılıklı iş birliği yapılması, bilgi birikimi ve tecrübelerin paylaşılması, faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesi amacıyla Çanakkale'nin Bayramiç kenti ile ilçemiz arasında; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (p) fıkrası ve 74. maddesine göre Kardeşkent ilişkisinin kurulması hususunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Beşinci gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/09/2019 Tarihli ve 2996 sayılı talepleri üzerine;

b) 09/09/2019 tarihli ve 61835 sayılı yazı

İlgi (b) yazı ile; Mülkiyeti Belediyemize ait Beyler Mahallesi 299 ada 1 parsel sayılı 4870,00 m² yüzölçümlü taşınmazın mevcut 2 No.lu yeni kuyu yanına yaklaşık 130 m² lik (10m*13m) alanda paket arıtma

Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.

İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA



tesisi yapılabilmesi için belirtilen alanın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereği İZSU adına tahsis edilmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Oylanması uygundur .

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur .

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Altıncı gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/09/2019 Tarihli ve 2963 sayılı talepleri üzerine,

Belediyemiz Meclisinin 04.02.2019 tarihli ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunarak, İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilen, Camikebir Mahallesi 1197 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 No.lu parsellerin bulunduğu alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2019 tarih ve 05.358 sayılı kararı ile değişiklikle uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onaylanmıştır.

Söz konusu plan değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği Belediyemiz ilan panosunda 22.08.2019-20.09.2019 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresi içerisinde Mehmet YILDIZ 16.09.2019 tarih ve 13961 sayılı dilekçesi ile itirazda bulunmuştur.

Bahse konu itirazın Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyona havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Yedinci gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/09/2019 Tarihli ve 2952 sayılı talepleri üzerine ;

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2018 tarih ve 05.939 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanan; 1/1000 ölçekli Seferihisar İlçesi Tepecik Mahallesi Doğu Akarca Bölgesi Revizyon ve ilave Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin Belediye Meclisimizin 06.12.2018 tarih ve 143 sayılı Kararı ile uygun bulunan itirazların bir kısmına yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerileri , İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi' nin 10.06.2019 tarihli 05.479 sayılı kararı ile; bir kısmı uygun görülmemekle reddedilmiş,bir kısmı olduğu gibi, bir kısmı da değişiklikle uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu 'nun 7/b maddesi uyarınca onanmış ve söz konusu plan değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Belediyemiz ilan panosunda 22.08.2019-20.09.2019 tarihleri arasında 1(bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi içerisinde; Ayten TOKDEMİR 26.08.2019 tarih ve 12940 sayılı, Maize SEZER 28.08.2019 tarih ve 13072 sayılı, İbrahim ÖZATA 26.08.2019 tarih ve 12944 sayılı, İbrahim ÖZATA 11.09.2019 tarih ve 13737 sayılı, Ayten TOKDEMİR 11.09.2019 tarih ve 13736 sayılı, Maize SEZER 09.09.2019 tarih ve 13583 sayılı, Medine AYGÜN 20.09.2019 tarih ve 14257 sayılı, Nargül TOPRAKÇIOĞLU 18.09.2019 tarih ve 14099 sayılı, Ayşe ŞİRİN, İbrahim BÜYÜKBULUTER, Kamil ÜN 18.09.2019 tarih ve 14137 sayılı dilekçeleri ile itirazda bulunmuştur.

Bahse konu itirazların Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyona havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Sekizinci gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/09/2019 Tarihli ve 2951 sayılı talepleri üzerine;

Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.

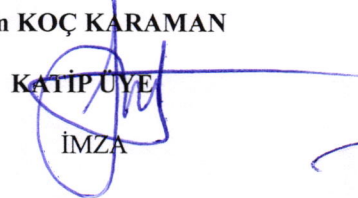
İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

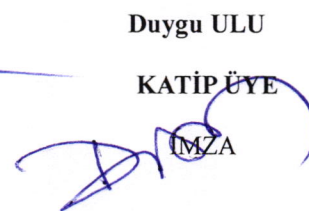
İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA



İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 536 ada 1,21 ve 25 No.lu parseller, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 05,303 sayılı kararı ile onaylanan Seferihisar 1. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planda ayırık nizam, 5 kat, Taks: 0,60 Kaks: 0,90 konut imarlıdır.

Söz konusu parsellerin yapılaşma koşulunun ayırık nizam 5 kat, Taks: 0,25 Kaks: 1,25 olarak değiştirilmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyona havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Dokuzuncu gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 25/09/2019 Tarihli ve 2943 sayılı talepleri üzerine;

555 Sayılı Coğrafi İşaretlerin Korunması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve 4113 sayılı Yetki Kanununa göre Coğrafi İşareti alınan, Satsuma cinsi mandalınanın kullanılabilmesi ve bununla ilgili tüm icraatın " Seferihisar Mandalinası" adı ile yapılabilmesi için komisyon kurulması ve Komisyon Başkanı olarak Belediye Başkanı İsmail YETİŞKİN' in yetkilendirilmesi konularının Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Başkanım komisyon kimlerden oluşacak? Meclis üyelerinden komisyon üyesi olacak mı ?

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Kurumlardan seçilen üyeler ile komisyon kurulacak.

Ü.CİNGÖZ:Anadım oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Onuncu gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/09/2019 Tarihli ve 2950 sayılı talepleri üzerine ;

İlçemiz Tepecik Mahallesinde 189,00 m² yüzölçümlü 435 ada 10 No. lu parselde bulunan 33 m² lik Belediye hissesini diğer hisse sahipleri satın almak istemektedir.

Söz konusu Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği diğer hisse sahiplerine satışı veya kat karşılığı sözleşme yapılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyona havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. On birinci gündem maddemiz.

D.ULU: Merkezi İzmir'de bulunan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikasına (SODEMSEN); Belediyemizce üye olunması, yıllık üyelik aidatı olarak; tüzükte belirtilen miktarın Belediyemizin İller Bankası hissesinden tutulmak suretiyle ödenmesi ve İller Bankasına bu konuda yetki verilmesine, Belediyemiz bünyesinde çalışan işçilerin bağlı oldukları sendika ile yapılacak Toplu-İş sözleşmesi görüşmelerinde Belediyemizi temsilen sendikaya yetki verilmesi ve yetki belgesinin Belediyemizce düzenlenmesi hususlarının Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önerge üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Oylanması uygundur.

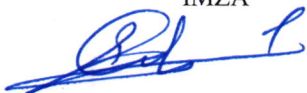
Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler Ümit CİNGÖZ, Meike BALCIOĞLU, İsmail BAZAN, Serdal YERSEL ve Ahmet MİRZE' nin red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

V. KOMİSYONDAN GELENLER

Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.

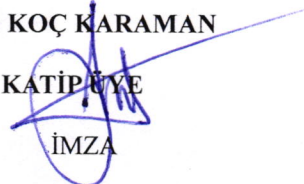
İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

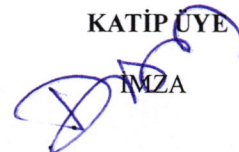
İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA



S. K. KARAMAN: 04.02.2019 tarih ve 10 sayılı Meclis Kararı ile değişiklik yapılan Destek Hizmetleri Çalışma Yönetmeliğinin yürürlükten kaldırılarak, ekte sunulu çalışma yönetmeliğinin yürürlüğe konulması hususu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği le kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinde ekte sunulu şekilde değişiklik yapılması hususu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: İlçemiz Çolak İbrahim Mahallesi 151 ada 1 ve 2 No.lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2019 tarih, 05.351 No.lu kararıyla 19.06.2019 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda verilmiş kararların, alt ölçekli planlara işlenmesi amacıyla hazırlanan İlçemiz Tepecik Mahallesi 680 ada 1 ve 2 No.lu parselleri içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Meclis Üyesi İsmail BAZAN' ın red oyuna karşılık komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler Ümit CİNGÖZ, Melike BALCIOĞLU, İsmail BAZAN, Serdal YERSEL ve Ahmet MİRZE' nin red

Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.

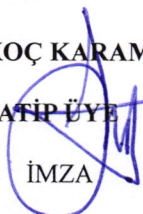
İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA



oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 1278 ada 3 No.lu parsel ve çevresini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: İlçemiz Camikebir Mahallesi 134 ada 17 No.lu parsel ile ilişkin hazırlanan kat arttırımı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca değerlendirilerek oybirliği ile reddedilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: İlçemiz Ürkmez Mahallesinde bulunan 2770, 2771 ve 2928 No.lu parseller 1/1000 ölçekli Ürkmez Revizyon Uygulama İmar Planında İbadet Alanı (Cami) olarak ayrılmıştır. Söz konusu parselleri kapsayan 1/1000 ölçekli Ürkmez Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporu üzerine Grup Başkan Vekillerine söz vereceğim.

S.TOPÇU: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekliyle uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyon raporunun olduğu gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyon raporları bittiğine göre Dilek ve temennilere geçelim.

VI. DİLEK TEMENNİLERİN GÖRÜŞÜLMESİ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Dilek ve temennide bulunmak isteyen meclis üyemiz var mı ? Buyurun İsmail Bey.

İ.BAZAN: Belediye binasının arka tarafına yapılan otoparkın sınırları içerisinde birkaç tane dut ağacı var. Gelip geçen araçlar ağaçların köklerine zarar veriyor. Bu ağaçların çitlerle çevrilerek koruma altına alınması iyi olur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Park ve Bahçeler Birimine iletelim. Toplantıya katılmayan meclis üyelerimizin mazeretlerinin görüşülmesine geçiyorum.

VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.

İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

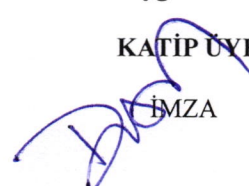
İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA



R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Park ve Bahçeler Birimine iletelim. Toplantıya katılmayan meclis üyelerimizin mazeretlerinin görüşülmesine geçiyorum.

VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

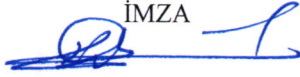
R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Başkanımız İsmail YETİŞKİN rahatsızlığından dolayı toplantıya katılamadı. Mazeretini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN SAATİNİN TESPİTİ ve KAPANIŞ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Ekim Ayı Meclis Toplantısının I. Bileşimini, bir sonraki meclis toplantısı 09 Ekim 2019 Çarşamba Günü saat 11.00' de Meclis Toplantı Salonunda yapılmak üzere kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

Rahmi Tezel ÇINAR
BELEDİYE BAŞKANI V. /
MECLİS BAŞKANI V.

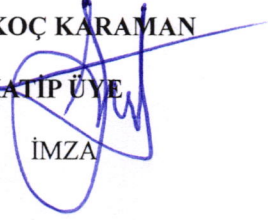
İMZA



Sinem KOÇ KARAMAN

KATİP ÜYE

İMZA



Duygu ULU

KATİP ÜYE

İMZA

