

**2020 YILI MART AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM**

Sayı: 22530694/105.05/3

03/03/2020

HAZIR BULUNANLAR: Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE

KATILMAYANLAR: İsmail YETİŞKİN, Sefer TOPÇU

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Değerli arkadaşlar, gündemimizin birinci maddesinde Meclisimizin açılışı var. Öncelikle sizinle hazırun cetvelimizi paylaşmak istiyorum. Başkanımız İsmail YETİŞKİN Ankara' daki toplantıdan dolayı bugün Meclisimize başkanlık edemiyor, Sefer Bey de mazeretinden dolayı aramızda değil. Gündemimize geçmeden önce; acı günlerden geçiyoruz, vatan savunmasında ne yazık ki şehitlerimiz ve yaralılarımız var. Osmanlı Devleti' nden sonra özellikle Ortadoğu toplumları millet olamamanın sıkıntılarını yaşamakta. Kaos bitmiyor ve bu durum yanı başımızı emperyalizmin oyun alanına çeviriyor. İzdırabı da çeken ne yazık ki sivil halk oluyor. Geçmişten beri bölge halkına yardım elini aziz Türk milleti olarak biz uzatıyoruz ve ne yazık ki vatan evlatlarımızı şehit veriyoruz. Bölgedeki huzuru tesis için orada bulunan hain saldırılar neticesinde kaybettiğimiz vatan evlatlarının ruhları şad olsun. Kederli ailelere sabır, yaralılarımıza acil şifalar dileyerek sizleri şehitlerimizin aziz hatıraları önünde 1 dakikalık saygı duruşuna davet ediyorum. Teşekkürler. Gündemimizin ikinci maddesine geçiyorum.

**II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ**

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Geçen meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığı ile görüş bildirmek isteyen var mı?

H. KOCAER: Yok Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Yok Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Üçüncü maddemize geçelim.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Buyurun Ahmet Bey.

A. MİRZE: Sayın Başkanım, çok kıymetli Meclis üyeleri;

Ben de başkanımızın belirttiği gibi milli çıkarlarımız doğrultusunda İdlib' de bulunan askerlerimize yapılan kalleşçe saldırı sonucu şehit olan askerlerimize Allah' tan rahmet, yaralı askerlerimize de acil şifalar dileklerle sözlerime başlamak istiyorum. 20 Şubat 2015 tarihinde Ege Üniversitesi Tarih Bölümü 4. Sınıf öğrencisi iken hain kalleş PKK Örgütü tarafından bıçaklanarak öldürülen Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU' nu rahmetle anıyorum. 2016 yılı içerisinde Milliyetçi Hareket Partisi teşkilatının talebi üzerine, dönemin belediye başkanı Sayın Tunç SOYER tarafından, Meclis üyelerinin bilgisi dahilinde Kocaçay' ın doğu yakasında "Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU Hatıra Ormanı" adı altında bize bir yer tahsis edilmişti. Biz de ilçe teşkilatı olarak 100 adet ıhlamur ağacı diktik. Şimdi bu ağaçlar büyüdü ve çevreye de çok güzel bir görüntü kazandırdı. Bizim sizlerden talebimiz; söz konusu

alanın şehidimiz Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU adına ve anısına tahsis edilmesi ve bu alana ilçe teşkilatı olarak şehidimizin adını taşıyan bir tabela asabilmemiz için yetki verilmesidir. Bu nazik ve duygusal dönemde göstereceğiniz tavırdan dolayı bizler de çok mutlu olacağız. Şimdiden teşekkür ediyorum.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Ahmet Bey' in önergesinin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Ahmet MİRZE önergeniz gündemimize dahil olmuştur. Değerlendirmeyi yapıp yüce meclisin kararına göre hareket edeceğiz. Başkanlıktan gelen önergelere geçmeden önce, başkanlıktan bir ek gündemimiz var. İzin verirseniz sizinle bunu paylaşmak istiyorum; "İlçemiz Hıdırlık Mahallesi 1242 ada 1 No.lu parselin ön cephesinde bulunan park alanının peyzaj düzenlemesine ilişkin protokol imzalanması konusunun görüşülmesi.". Bu önergemizin gündeme alınması için oylarınıza başvuruyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin dördüncü maddesine geçiyorum. Birinci önergemiz.

IV.BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

S. K. KARAMAN: İlgisi: Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 17/02/2020 Tarihli ve 485 sayılı talepleri üzerine;

Belediyemizin hissedarı olduğu İzbelcom A.Ş. 'nin Genel Kurulunda Seferihisar Belediyesi temsil etmeye 29929939574 T.C. Kimlik Numaralı Aynur GÖKÇEN' in yetkili kılınması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Birinci maddemiz ile ilgili söz almak isteyen?

H. KOCAER: Oylanması uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Grup görüşlerine istinaden oylamaya geçiyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. İkinci maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgisi: a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/02/2020 Tarihli ve 460 sayılı talepleri üzerine;

b) 27/01/2020 tarihli ve 1697 sayılı dilekçe

İlgi (b) dilekçe ile, İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 1372 ada 1 No.lu parselin ön cephesinde bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "park alanı" olarak tescilli alanın peyzaj düzenlemesinin bedelsiz olarak Antik Group Anonim Şirketi tarafından yapılması talep edilmektedir.

Yapılacak olan peyzaj düzenlemesine ilişkin ekte sunulu protokol Belediye Başkanlığınca imzalanmış olup, söz konusu protokolün 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesine göre Meclisçe onaylanması konusunda gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet görüş bildirmek isteyenler?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkanım, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Üçüncü maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgi: a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/02/2020 Tarihli ve 521 sayılı talepleri üzerine;

b) Fen İşleri Müdürlüğünün 11/02/2020 tarihli ve 414 sayılı yazısı.

İlçemiz Mersinaları Mahallesi 153 ada 11 No.lu parselin kuzeyinde bulunan kamuya terkli alan, 1/1000 ölçekli Ürkmez Revizyon Uygulama İmar Planında kısmen park alanında, kısmen de otopark alanında kalmakta olup; bu alanın tamamının otopark alanına dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Bahse konu Mersinaları Mahallesi 153 ada 11 No.lu parselin kuzeyinde bulunan kamuya terkli alanda 1/1000 ölçekli Ürkmez Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet üçüncü maddemiz ile ilgili görüşleriniz?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Grup görüşlerine istinaden önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/02/2020 Tarihli ve 509 sayılı talepleri üzerine;

İlçemiz Camikebir Mahallesinde 941,00 m2 yüzölçümlü 3060 ada 1 No.lu parselde bulunan 392,87 m2' lik Belediye hissesini diğer hisse sahipleri satın almak istemektedir. Camikebir Mahallesi 3060 ada 1 No.lu parselde Belediyemiz adına kayıtlı 392,87 m2' lik Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği diğer hisse sahiplerine satışı konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet görüşleriniz?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkanım daha önce gündeme gelmişti herhalde geçen meclislerde. Komisyondan kat karşılığı geldi.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Kat karşılığı protokol yapılması ya da satılması konusunun tekrar değerlendirilmesi Başkanlık tarafından talep ediliyor. Onun komisyonca değerlendirilmesi.

Ü.CİNGÖZ: Kat karşılığı ya da satış değil sadece satışın değerlendirilmesi.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Sadece satış. Daha doğrusu komisyon ona karar verecek.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet bu maddemizin önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Beşinci gündem maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgi :a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/02/2020 Tarihli ve 536 sayılı talepleri üzerine;

b) 13/02/2020 tarihli ve 2726 sayılı dilekçe

İlçemiz Turabiye Mahallesinde bulunan 791,67 m2 yüzölçümlü 172 ada 75 No.lu parseldeki 8.33 m2' lik Belediye hissesini diğer hisse sahibi satın almak istemektedir.

Bahse konu Turabiye Mahallesi 172 ada 75 No.lu parselde Belediyemiz adına kayıtlı 8,33 m2 'lik Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği diğer hisse sahiplerine satışı ya da kat karşılığı protokol yapılması hususunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını bilgilerinize arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet beşinci maddemiz ile ilgili görüşleriniz?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Grup görüşlerine istinaden önerenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN İlgi: a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/02/2020 Tarihli ve 537 sayılı talepleri üzerine;

b) 07/02/2020 tarihli ve 2445 sayılı dilekçe

İlçemiz Ürkmez Mahallesinde bulunan 151 m² yüzölçümlü 2711 No.lu parseldeki 11,00 m² ' lik Belediye hissesini diğer hisse sahipleri imar barışı yönetmeliği kapsamında satın almak istemektedir.

Bahse konu Ürkmez Mahallesi 2711 No.lu parselde Belediyemiz adına kayıtlı 11,00 m² lik Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği diğer hisse sahiplerine satışı hususunun meclisçe tetkiki ile gerekli kararın alınmasını bilgilerinize arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet, söz almak isteyen?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet, altıncı gündem maddemizin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2020 tarihli ve 627 sayılı talepleri üzerine ;

İlçemiz Tepecik Mahallesi yerleşiminde bulunan alanda Uygulama İmar Planında üzerinde "S" notasyonu olan ve söz konusu planın plan notları ile "Yapı adasındaki mülkiyet sınırları ve büyüklüğü dikkate alınarak, yeni yapılacak binalarda yaklaşma sınırları ile kat yükseklikleri belediyesince mevcut binalarla uyum sağlayacak biçimde verilecektir." şeklinde yapılaşma düzeni tariflenen konut alanlarında mevcut yapılaşma düzenine uygun olarak 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması hususunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Evet, söz almak isteyen?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Bu maddemizin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgi: İmar Ve şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2020 tarihli ve 628 sayılı talepleri üzerine;

25/02/2020 tarihli ve 3418 sayılı dilekçe ile; İlçemiz Doğanbey-Ürkmez sınırları içerisinde bulunan Yunus Emre Caddesi ile Karacaoğlan Caddesinin kesiştiği yerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli yeşil alanın bakımının 35 yıldır dilekçe sahibi tarafından yapıldığı belirtilerek anılan parka Uğur MUMCU adının verilmesi talep edilmektedir. Konunun Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Birinci maddemiz ile ilgili söz almak isteyen?

H. KOCAER: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Bu maddemizin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2020 tarihli ve 629 sayılı talepleri üzerine;

İlçemiz Çolakibrahim Mahallesi 151 ada 1, 2 ve 3 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Gündem maddemiz ile ilgili söz almak isteyen?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Bu maddemizin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü maddemiz.

S. K. KARAMAN: İlgi: Özel Kalem Biriminin talepleri üzerine;

Seferihisar Belediyesi olarak Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri kapsamında, toplumsal cinsiyet eşitliği farkındalığının artırılması için Kadın Eli Projesi" nin başlatılması ve proje kapsamında bu alanda çalışan siyasi partiler, sivil toplum kuruluşları, TOBB' a bağlı kuruluşlar ve üniversiteler ile işbirliği yapmak üzere protokollerin imzalanması ile tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı İsmail YETİŞKİN' in yetkili kılınması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim..

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Gündem maddemiz ile ilgili söz almak isteyen?

H. KOCAER: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Bu maddenin oylanması için oylarınıza başvuruyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek gündem maddemiz.

EK GÜNDEM MADDELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

S. K. KARAMAN: İlgi: İmar Ve şehircilik Müdürlüğünün 03/03/2020 tarihli ve 645 sayılı talepleri üzerine;

İlçemiz Hıdırlık Mahallesi 1241 ada 1 No.lu parselin ön cepesinde bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanı olarak tescilli alanın ücretsiz olarak peyzaj düzenlenmesi yapılmak istenmektedir.

Bahse konu park alanına ait peyzaj düzenlemesine ilişkin protokol imzalanması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Ek gündem maddemiz ile ilgili söz almak isteyen?

H. KOCAER: İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Ek gündem maddemizin İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ahmet Bey' in önergesini okuyalım.

S. K. KARAMAN: 20 Şubat 2015 tarihinde Ege Üniversitesi Tarih Bölümü 4. Sınıf öğrencisi iken hain kalles PKK Örgütü tarafından bıçaklanarak öldürülen Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU' nun adına ve anısına Kocaçay' ın doğu yakasında bulunan alanın Milliyetçi Hareket Partisi ilçe teşkilatına tahsis edilmesi ve "Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU Hatıra Ormanı" tabelası asılması için teşkilata yetki verilmesi konularının Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H. KOCAER: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Ahmet Bey' in önergesinin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Komisyondan gelen maddelerimize geçiyoruz.

V. KOMİSYONDAN GELENLER

D.ULU: İlçemiz Doğanbey Mahallesi L17C19A3D paftadaki 430 ada 1 parselin batısında kalan park alanında 7.00 m x 3.00 m ebadında toplam 21.00 m² lik kısımda, 1/1000 ölçekli Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H.KOCAER: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Birinci maddemizin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU: İlçemiz Ulamış Mahallesi 122 ada 1 No.lu parselin kuzeyinde, ekli krokide işaretli yeşil alanda yer alan traфонun Tasfiye Halinde S. S. Güzel Çiftlik Doğa Yerleşim Merkezi arsa ve Konut Yapı Kooperatifi adına " Trafo Amaçlı" tahsis edilmesi hususu komisyonumuzca görüşülerek, bahse konu Ulamış Mahallesi 122 ada 1 No.lu parselin kuzeyinde kalan yeşil alanın 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında trafo yeri olarak belirlenmesi koşuluyla değerlendirilmesine karar verilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H.KOCAER: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : İkinci maddemizin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU: İlçemiz Turabiye Mahallesi 184 ada 27 ve 28 No.lu parseller, Seferihisar Planlama Bölgesi 1. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park alanında kalmaktadır. Turabiye Mahallesi 184 ada 27 ve 28 No.lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı Değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği İmar Planı Değişikliği' nin 26. maddesinde " İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarını kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması veya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur." denildiğinden eş değer yeşil alan ayrılmadığından komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile reddedilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H.KOCAER: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Üçüncü maddemizin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU: İlçemiz sınırları içerisinde yaz aylarında inşaat faaliyetlerinin 15 Mayıs ve 15 Ekim tarihleri arasında, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün İnşaat Yasağı Genelgesine uymayan, inşaat faaliyetine devam eden firmaya, sahibine ve hazır beton firmalarına uygulanacak para cezası bedellerinin görüşülmesi hususunda; Kış aylarında ise 16 Ekim ve 14 Mayıs tarihleri arasında hafta içi iş günleri ve cumartesi günü dahil sabah 08.30'da başlayıp akşam 18.00'da bitecek şekilde inşaat çalışmasının uygulanmasına, pazar günleri tam gün tatil olacak şekilde hiç bir inşaat faaliyete izin verilmemesine; kış aylarında belirtilen çalışma tarih ve saatlerine uymayan inşaat faaliyetine devam eden firma sahibine ve hazır beton firmalarına uygulanacak para cezaları bedellerinin:

1. Suç tespitinde 5.000,00 TL (beş bin)
2. Suç tespitinde 15.000,00 TL (on beş bin)
3. Suç tespitinde 30.000,00 TL (otuz bin)
4. Suç tespitinde 50.000,00 TL (elli bin) olmasına ve suçun devamı halinde bir önceki cezanın iki katı olacak şekilde artarak uygulanması konusu komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H.KOCAER: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Dördüncü maddemizin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU: 03.04.2015 tarih ve 49 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Veteriner Hizmetleri ve Prof. Dr. İsmet SUNGURBEY Geçici Hayvan Bakımevi Örgütlenme, Görev, Yetki ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmeliğin yürürlükten kaldırılarak, ekte sunulu Örgütlenme, Görev, Yetki ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmeliğin yürürlüğe konulması konusunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (m) fıkrasına göre komisyonlarımızca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H.KOCAER: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU: Belediyemizde yeni kurulacak olan Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü için 7.470.000,00 TL ödeneğin, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesinin 2. fıkrası gereğince diğer müdürlüklerden aktarılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliğiyle kabul edilmiştir. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen?

H.KOCAER: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Altıncı maddemizin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin altıncı maddesinde dilek ve temenniler var.

VI. DİLEK VE TEMENNİLERİN GÖRÜŞÜLMESİ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Söz almak isteyen Meclis üyemiz var mı? Buyurun Ümit Bey.

Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkanım, öncelikle yakın zamanda kaybettiğimiz şehitlerime Allaha rahmet, yakınlarına sabır diliyorum. Milletimizin başı sağ olsun. Önümüzde devam eden bir Bahar Pınar hareketi var. Tabi bu konuda neden Suriyedeidik, neden bu hareketi yapıyoruz? Girene kadar bu tartışmalar olabilir. Herkesin kendine göre farklı bir düşüncesi olabilir. Bunların hepsini saygıyla karşılamak lazım. Ama tabi girdikten, ordumuz bu hareketi başlattıktan sonra bize milletçe arkasında durmak ve dua etmek düşer. Bu noktada hassas bir sürede herkesin kendine göre düşüncesi en doğru olabilir. Bu sürecin bundan sonra da çok hassas olacağını düşünüyorum. O yüzden özellikle biz seçilmiş meclis üyeleri, belediye başkanımız ve diğer siyasi parti liderlerinin toplumda takınacağı tavrın çok önemli olduğunu düşünüyorum. Bundan sonraki süreçte sosyal medyadaki paylaşımlarımıza ve söylemlerimize dikkat etmemizin, siyasal düşüncelerimizi bir kenara bırakarak tamamen ordumuzun ve orada görev yapan askerlerimizin başarısı adına ve şehitlerimizin hatırasına saygı anlamında değerli olduğunu düşünüyorum. Halk seçtiği kişilerin davranışlarını mutlaka gözlemliyordur ve onlara göre de bir takım refleksler gösterirler. Ordumuzun oraya girmesini destekleyelim ya da desteklemeyelim hepimize bu süreçte ordumuz oradaysa bize destek olmak düşer. Bu noktada paylaşımlarımız konusunda hassasiyet göstermemizi, toplumu kutuplaştırıcı, bölücü davranışlar ve paylaşımlardan kaçınmamızı temenni ediyor saygılar sunuyorum.

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Ben de temennilerinize katılıyorum. Siyaset üstü günler yaşıyoruz. O konudaki hassasiyeti her seçilmiş, atanmış şahıs, bürokrat ve görevlinin o hassasiyetle hareket etmesi önceliğimiz olacak. Teşekkür ediyorum paylaşımınız için. Başka dilek ve temennide bulunmak isteyen Meclis üyemiz var mı? Yok.

VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Başkanımız İsmail YETİŞKİN Ankara' da bir toplantıda olduğundan dolayı Meclis toplantımıza katılamadı. Sefer Bey' in de daha önceden bir program önceliği olduğu için aramızda değil. Meclis üyemiz ve Başkanımızın mazeretini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

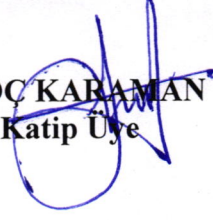
VIII.TOPLANTI GÜNÜNÜN SAATİNİN TESPİTİ ve KAPANIŞ

R. T. ÇINAR BAŞKAN V. : Mart Ayı Meclis Toplantısının I. Bileşimini, bir sonraki Meclis toplantısı 07 Nisan 2020 Çarşamba Günü saat 11.00' de Meclis Toplantı Salonunda yapılmak üzere kapatılmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

Rahmi Tezel ÇINAR
Belediye Başkanı Vekili /
Meclis Başkanı



Sinem KOÇ KARAHAN
Katip Üye



Duygu ULU
Katip Üye

