

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYESİ
2020 YILI TEMMUZ AYI TOPLANTISI II.BİLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

09/07/2020

GÜNDEM NO : 22530694/105.02.02-2020/5
TOPLANTI YERİ : MECLİS SALONU

TOPLANTI TARİHİ : 10/07/2020
TOPLANTI SAATİ : 11.00

- I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.**
- II. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.**
- III. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.**
1. Belediyemize ait kiralıkların kira bedellerinin terkin edilmesi ve kira vadesi dolan kiracılarımızın, kira vadelerinin uzatılması konusunun görüşülmesi.
 2. İlçemiz Camikebir Mahallesi 122 adada yer alan 48/1 Sokakta zemin katlarda ticaret kullanımının yer alması konusunun görüşülmesi.
- IV. KOMİSYONDAN GELENLER**
1. İlçemiz Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No:12/A adresinde bulunan taşınmazın tahsis süresinin belirlenmesi hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.
 2. Seferihisar Belediyesinin 2019 Yılı Mali Yılı Kesin hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereği Meclisce incelenmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
 3. İlçemiz Turabiye Mahallesi 174 ada 2 ve 3 No.lu parselleri kapsayan alanda kat arttırımı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 4. İlçemiz Turabiye Mahallesi 1136 ada 1 ve 9 No.lu parselleri kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 5. İlçemiz Turabiye Mahallesi 3113 ada 1 No.lu parsel ve 3213 ada 1 No.lu parsel ve çevresinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 6. İlçemiz Camikebir, Cumhuriyet, Çolakibrahimbey, Hıdırlık, Kavakdere, Sığacık, Tepecik, Turabiye ve Atatürk Mahallelerinin sınırlarının belirlenmesi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 7. Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. Maddesi gereği boş-dolu kadro değişikliklerine ilişkin kadroların iptal ve ihdas edilmesi hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.
 8. İlçemiz Camikebir Mahallesi 129 ada 6 No.lu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 9. İlçemiz Sığacık Mahallesi 1100 ve 1101 ada, Camikebir Mahallesi 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867 adalar, Hıdırlık Mahallesi 1088,1089,1090,1093,1094,1242,1210 adalar, Tepecik Mahallesi 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709,710, 711, 712, 713, 714 adalar, Doğanbey Mahallesi 239 ve 240 adalar, 4500 ila 4514 No.lu parseller, 4526 No.lu parsel, Payamlı Mahallesi 188 ada, Ürkmez Mahallesi 164, 165, 166, 108, 109, 198, 208 No.lu imar adaları ile 171, 172, 173, 174, 239, 178, 144, 145 ada ve 1479, 1478, 1477 parselleri kapsayan alan için hazırlanan 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planlarının uygulanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 10. İlçemiz Camikebir Mahallesinde bulunan Sanayi Sitesindeki kavşağın bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ve İmar Uygulamalarının (terkin) yapılması hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 11. İlçemiz Sığacık Mahallesi 3221 Sokak No:80 adresinde bulunan Güneşköy Sitesi' nin yollarının yaya yolu olarak belirlenmesi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 12. İlçemiz sınırları içerisinde yer alan 1 (bir) adet regülatör alanını için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- VI. DİLEK VE TEMENNİLER**
- VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**
- VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN,SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

Yelda CELİLOĞLU
Belediye Başkanı