

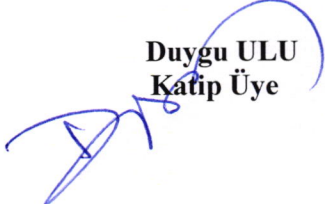
KARAR TARİHİ	05/08/2020	KARAR SAYISI	22530694/105.04-55
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Ümit CİNGÖZ, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	İsmail YETİŞKİN, Kazım PARLAK, Halim TEMESE, İsmail BAZAN		

KARAR:

“İlçemiz Camikebir Mahallesi 122 adada yer alan 48/1 Sokakta ekli krokide belirtilen zemin katlarda ticaret kullanımının yer alması konusu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesi (f) bendi “f) Konut alanı: Bu alanda; 1) (Değişik:RG-25/7/2019-30842) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gününbirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir.” uyarınca komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.” İfadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.


Yelda CELİLOĞLU
Belediye Başkanı Vekili / Meclis
Başkanı


Sinem KOÇ KARAMAN
Katip Üye


Duygu ULU
Katip Üye