



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

| | | | |
|---------------------------------|-------------------------------|--|--------|
| KOMİSYON ADI | İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU | | |
| İLGİLİ MECLİS TARİHİ | 03.11.2020 | Gündem No | 1 |
| KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ | 06.11.2020 | Toplantı Sayısı | 2020/9 |
| RAPOR KARARI SAYISI | 22530694/105.06.02.02/I | | |
| KOMİSYON ÜYELERİ | KATILAN | Rahmi Tezel ÇINAR, Reşat GÜLTEKİN, Halim TEMESE, Kazım PARLAK, | |
| | KATILMAYAN | İsmail BAZAN | |

KONUNUN ÖZÜ: İlçemiz Camikebir Mahallesi, Hıdırlık Mahallesi ve Sığacık Mahallesinde bulunan bazı alanlarda 1/1000 ölçekli Trafo Amaçlı İmar Planı değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait ;

- Camikebir Mahallesi L17-c07-b-2-a imar paftasında 129 ada 5 nolu parsel üzerindeki park alanında DM-3/TR-9 (köşk tipi),
- Hıdırlık Mahallesi L17-c-07-b-2-d imar paftasında 1315 ada 6 nolu parsel ve 1313 ada 1 nolu parsel arasında kalan park alanında DM-3/TR-33 (köşk tipi),
- Sığacık Mahallesi 30L-4B imar paftasında 884 ada 1 nolu parsel ve 1162 ada 10 nolu parsel arasında kalan park alanında İM-2 /TR-21 (köşk tipi),
- Sığacık Mahallesi 30L-4b imar paftasında 88 ada 125 nolu parsel ve 89 ada 81 nolu parsel arasında kalan park alanında İM-2/TR-22 (köşk tipi) 4 adet trafo yerinin işlenerek, söz konusu alanlarda 1/1000 ölçekli Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Rahmi Tezel ÇINAR
Komisyon Başkanı

Kazım PARLAK
Üye

Reşat GÜLTEKİN
Üye

Halim TEMESE
Üye

İsmail BAZAN
KATILMADI



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

| | | | |
|---------------------------------|--|---|--------|
| KOMİSYON ADI | İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU- HUKUK KOMİSYONU | | |
| İLGİLİ MECLİS TARİHİ | 03.11.2020 | Gündem No | 2 |
| KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ | 10.11.2020 | Toplantı Sayısı | 2020/2 |
| RAPOR KARARI SAYISI | 22530694/105.06.02.02/2 | | |
| KOMİSYON ÜYELERİ | KATILAN | Rahmi Tezel ÇINAR, Reşat GÜLTEKİN, Halim TEMESE Kazım PARLAK, Berkhan PARLAK, Sinem KOÇ KARAMAN, Yelda CELİLOĞLU, Ümit CİNGÖZ | |
| | KATILMAYAN | İsmail BAZAN | |

KONUNUN ÖZÜ: Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 68 adet hisseli taşınmazın, hisseleri oranında satışlarının gerçekleştirilmesi konusunun görüşülmesi.

KARAR: Komisyonlarımız tarafından yapılan değerlendirmeler sonucunda;

- Sığacık Mahallesi 75 ada 31 No.lu parselde bulunan hisse satışına ilişkin olarak 05/12/2016 tarih ve 149 sayılı Meclis Kararı alındığı görüldüğünden yeniden karar alınmasına gerek olmadığına,
- Ürkmez Mahallesi 105 ada 5 No.lu parselde Hazine ile hissedar olduğu görüldüğünden hisse satışının uygun olmadığına,
- Başkanlık teklifinde Turabiye Mahallesi 170 ada 64 parselde kayıtlı taşınmazın 09/11/2020 tarihinde 3402 Sayılı yasanın 22/A maddesinin gereğince 3308 ada 20 parsel olarak tescil edildiği görüldüğünden Turabiye Mahallesi 170 ada 64 parsel ' in Turabiye Mahallesi 3308 ada 20 parsel olarak değiştirilmesine
- Ekli listede bulunan 66 adet taşınmazda bulunan belediye hisselerinin satışının uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Rahmi Tezel ÇINAR
Komisyon Başkanı

Reşat GÜLTEKİN
Üye

Halim TEMESE
Üye

Kazım PARLAK
Üye

İsmail BAZAN
KATILMADI

Berkhan PARLAK
Üye

Sinem KOC KARAMAN
Üye

Yelda CELİLOĞLU
Üye

Ümit CİNGÖZ
Üye