

**2020 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUMU MECLİS TUTANAĞI**

Sayı: 22530694/105.05/11

03/11/2020

HAZIR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Serdal YERSEL, Melike BALCIOĞLU, Ahmet MİRZE

KATILMAYANLAR: Sefer TOPÇU, Duygu ULU

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli arkadaşlar 2020 yılı Kasım Ayı Meclisi I. Bileşimini açıyorum. Yoklama yapacağım. Yeterli çoğunluk olduğuna göre Meclisimizi açabiliriz. Seferihisar' a hayırlı uğurlu olsun.

II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Geçen Meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığı ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?

R.T.ÇINAR: Oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur.

BAŞKAN: Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Meclis gündemine ek olarak bir önerge vermek istiyorum.

"30 Ekim 2020 tarihinde İlçemizde meydana gelen deprem nedeniyle, dükkanları hasar gören Belediyemiz kiracılarının mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla , belediyemiz kira alacağının altı ay süre ile ertelenmesi ve sonrasında toplam alacağın 12 eşit taksitte tahsil edilmesi hususunun Meclisçe değerlendirilerek karar bağlanmasını arz ederim." Ek gündem maddesinin Meclis gündemine alınması konusunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Olmadığına göre başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi ile ilgili gündem maddemize geçiyorum.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

S. K. KARAMAN: *İlgi : a) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21/10/2020 tarihli ve 2858 sayılı talepleri üzerine;*

b) 04/08/2020 tarihli ve 11411 sayılı dilekçe.

İlçemiz Camikebir Mahallesi L17-c07-b-2-a imar paftasında, mülkiyeti Belediyemize ait 129 ada 5 No.lu parsel üzerindeki park alanında DM-3/TR-9, Hıdırlık Mahallesi L17-c-07-b-2-d imar paftasında 1315 ada 6 No.lu parsel ve 1313 ada 1 No.lu parsel arasında kalan park alanında DM-3/TR-33, Sığacık Mahallesi 30L-4B imar paftasında 884 ada 1 No.lu parsel ve 1162 ada 10 No.lu parsel arasında kalan park alanında İM-2 /TR-21, Sığacık Mahallesi 30L-4b imar paftasında 88 ada 125 No.lu parsel ve 89 ada 81 No.lu parsel arasında kalan park alanında İM-2/TR-22 tipi 4 adet trafo yerinin işlenerek, söz konusu alanlarda

1/1000 ölçekli Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

R.T. ÇINAR: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Komisyona havalesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

S. K. KARAMAN: *İlgi : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30/10/2020 Tarihli, 2923 sayılı talepleri üzerine ,*

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ekli listedeki 68 adet hisseli taşınmazın, hisseleri oranında satışlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (e) fıkrası satılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

R.T. ÇINAR: İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

EK GÜNDEM MADDELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Ek gündem maddesinin görüşülmesine geçelim.

S. K. KARAMAN: 30 Ekim 2020 tarihinde İlçemizde meydana gelen deprem nedeniyle , dükkanları hasar gören Belediyemiz kiracılarının mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla , belediyemiz kira alacağının altı ay süre ile ertelenmesi ve sonrasında toplam alacağın 12 eşit taksitte tahsil edilmesi hususunun Meclisçe değerlendirilerek karar bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

R.T. ÇINAR: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

V. DİLEK VE TEMENNİLERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Dilek ve temennide bulunmak isteyen Meclis Üyemiz var mı? Buyurun Ümit Bey.

Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkan, değerli Meclis üyeleri öncelikle hepimize geçmiş olsun. Çok ağır bir deprem atlattık. Seferihisar olarak bu durumdan başarıyla çıktık diyebilirim. Sığacık bölgemizde toplamda 225 iş yeri, 45 ev tsunamiden dolayı hasar görmüş. Bunlarla ilgili Belediyemizin ve devletin yapacakları var. Devlet kanadından 121 iş yeri ile ilgili kısmi ödeme hesaplara yatırıldı diye bilgi aldım. Hasar gören 45 araç varmış, 21 tanesi kaskosuz. Kaskosuz olanları tabi sigorta karşılamıyor. Bunlarla ilgili devletin desteği söz konusu. Yine limandaki teknelerle ilgili liman başkanının tespitleri yapıp teknelerle ilgili desteği söz konusu olacak. Belediyemiz, büyükşehir belediyemiz, polisimiz, jandarmamız bu anlamda can hıraş çalıştı. Herkes el birliğiyle üzerine düşeni yaptı. Ben buradan İmar Müdürlüğü ile

Fen İşleri Müdürlüğü personeline, geçmiş dönem belediye başkanımıza ve mevcut belediye başkanımıza çok teşekkür etmek istiyorum. Seferihisar bu afetten başarıyla çıktı. Depremın başarısı olmaz ama bildiğim kadarıyla hafif hasarlı 9 adet binamız var. Onun dışında bir yıkımımız yok. Bu da arkadaşlarımızın görevini ne kadar iyi yaptığını gösteriyor. Allah tekrarını yaşatmasın. Bayraklı bölgesine giden arkadaşlarımız olmuştur. Dün yine oradaydım. Deprem orada yaşanmış. Bende deprem sırasında Büyükşehir Belediye binasındaydım. Bayraklıda inanılmaz bir manzara var. Yıkılmayan, ayakta gibi görünen binalarda inanılmaz bir hasar var. Çok ciddi sayıda hasarlı bina var. Seferihisar merkez üssü olmasına rağmen hasar olmaması bizim bu konudaki başarımızın göstergesi. Bu konudaki titizliğimizin devam etmesini temenni ediyorum. Bu konuda yine Sayın Cumhurbaşkanımızdan başlayarak, Bakanlarımız, büyükşehir belediye başkanımız, ilçe belediye başkanımız, Manisa belediye başkanımız, Antalya, Ankara, Adana, İstanbul ve daha bir sürü il İzmir denilince parti ayrımı gözetmeksizin can hıraş seferber oldu. Beni bu durumda en çok sevindiren şey buydu. Particilik kenara konularak gösterilen dayanışma inanılmaz güzeldi. Bundan sonraki bütün hizmetlerde bu birlik ve dayanışma ruhunun sürmesini temenni ediyorum. Hepimize geçmiş olsun ve Allah bir daha yaşatmasın diyorum.

R.T. ÇINAR: Başkanım ben de grubumuz adına tüm Seferihisar ve İzmir halkına geçmiş olsun dileklerimi iletmek istiyorum. Öncelikle hayatını kaybeden 102 vatandaşımıza Allahtan rahmet, yaralananlara geçmiş olsun dileklerimi sunuyorum. Bildiğiniz gibi yaşadığımız deprem yine Seferihisar merkezli deprem olarak lanse ediliyor. Aslında bu depremin teknik gerçekliği Sisam depremi olmasıdır. Fakat her şeye rağmen daha önceki depremlerde bizim için ciddi prestij kaybına sebep olan hasarlı görüntüler, bütün hasarlar sadece Seferihisar' da oluyormuş gibi aksettirilen konulardan biz de ders çıkarmışız. Bu deprem hassasiyetlerimizin bu konuda geliştiğinin ve takdire şayan bir yapı stoğuyla bugüne geldiğimizin kanıtı oldu. Tabi ki ufak tefek çatlağı olan binalar var. Belediyemizin İmar Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğü personelleri gerekli incelemeleri yapıyor. Öncelikle ailelerini bırakıp özellikle Sığacık bölgesindeki mağdur vatandaşımızın yanında olan belediye personelimize minnetlerini sunmak istiyorum. Koordinasyon için de kaymakamlık çalışanları, sivil toplum kuruluşları ve çevre belediyelerden daha ilk dakikalarda karşılık bulan yardım seferberlikleri bizim birlik beraberlik içinde neleri atlabileceğimizin en önemli kanıtı olmuştur. Saygılarımı sunuyorum. Teşekkür ederim.

BAŞKAN: Sağ olun. Buyurun Ahmet Bey.

A.MİRZE: Sayın Başkanım, kıymetli Meclis üyeleri; hepimizin bildiği gibi çok büyük bir deprem felaketi yaşadık. Bu felakette hayatını kaybeden, yaralanan vatandaşlarımız olduğu gibi çok büyük maddi kayıplar da yaşandı. Hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allahtan rahmet, yaralı vatandaşlarımıza da acil şifalar diliyorum. Böyle bir depremin bir daha yaşanmamasını Allahtan diliyorum. Bu deprem bir gerçeği ortaya çıkardı. Yapılarımızın sağlam zeminlere oturtulması Sayın Başkanım. Biz de özellikle Belediye olarak bu işin hem resmi hem de vicdani sorumluluğunu taşıyan bir birim olarak bu özellikleri taşıyan bölgelerin imara açılması konusuna özellikle dikkat çekiyorum. Bu deprem ayrıca bir şeyi daha göstermiştir: Türkiye' de bir milli birlik beraberlik seferberliği yaşanmıştır. Hiçbir siyasi görüş ayrılığı düşünülmeden Türkiye'nin her yerinden depreme koşan insanlarımız olmuştur. Devletimiz anında sahip çıkmıştır. Gerçekten bunu takdir ediyorum. Belediyemizin de tüm birimleriyle bu sınavdan başarıyla çıktığını bende bizzat sahada olduğum için gördüm. Hepsine teşekkürlerimi sunuyorum. Böyle bir depremin bir daha yaşanmaması dileğimle hepinize saygılar sunuyor ve geçmiş olsun dileklerimi iletiyorum.

BAŞKAN: Çok sağ olun. Bende aynı duygular içerisindeyim. Umarım Seferihisar bir daha böyle bir felaket yaşamaz. Allahımıza şükürler olsun ki en büyük şanslarımızdan bir tanesi Cumartesi gecesi veya Pazar günü Sığacık' ta bu olayın yaşanmamasıydı. O günlerde böyle

bir şey olmuş olsaydı biz şu an daha kötü şeyler konuşuyor, Sığacık sokaklarından ceset topluyor, denizden ceset çıkarmaya çalışıyor olabilirdik. Bin şükür böyle bir şey yaşanmadı. 2005 yılı öncesi yaşanan depremler bize ders oldu ve yapı stoğumuz sağlam bir şekilde ilerledi. Bu depremden de çıkardığımız bir sonuç var ki aldığımız ders iyi bir dersmiş, çok büyük bir hasar görmeden ve can kaybımız olmadan atlattık. 2 vatandaşımız hayatını kaybetti. Buna da şükür. Depremden sonra böyle şeyler söylenmez ama yine de bu bizim için büyük bir teselli. En azından yıkılan binamız ve göçük altında kalan vatandaşımız yok. Hayatını kaybeden vatandaşlarımız için baş sağlığı, yaralı olan vatandaşlarımız için de geçmiş olsun dilemek isterim. Allah bize bir daha böyle bir şey yaşatmasın. Ben devletimize de belediyemize de, kimin elinden ne geliyorsa yapmaya çalıştığımıza inandığım için ayrı ayrı teşekkür ederim. Devletimiz, milletimiz sağ olsun; Allah bize bir daha böyle bir şey yaşatmasın.

VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Toplantıya katılmayan Meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN SAATİNİN TESPİTİ ve KAPANIŞ

BAŞKAN: Aralık Ayı Meclis Toplantısının 01 Aralık 2020 Salı Günü saat 11.00' de Seferihisar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmak üzere kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı /Meclis
Başkanı

Sinem KOÇ KARAMAN
Katip Üye

Kazım PARLAK
Yedek Katip Üye