



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON ADI	PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	05.01.2021	Gündem No	4
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	07.01.2021	Toplantı Sayısı	2021/1
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/1		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Sefer TOPÇU, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Serdal YERSEL	
	KATILMAYAN		

KONUNUN ÖZÜ: Sakin Şehir Cittaslow Seferihisar Spor Kulübü Derneği' ne nakdi yardım yapılması konusunu.

KARAR: 5393 Sayılı Belediye kanununun 14. Maddesinde "Belediyelerin, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez." denilmektedir. Seferihisar Belediyesinin 2020 yılı merkezi idare vergi geliri 11.878,092 TL olarak gerçekleştiğinden maksimum 142,537 TL' ye kadar talepte bulunan Sakin Şehir Cittaslow Seferihisar Spor Kulübü Derneği' ne nakdi yardım yapılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Sefer TOPÇU
Komisyon Başkanı

Reşat GÜLTEKİN
Üye

Duygu ULU
Üye

Hüseyin KOCAER
Üye

Serdal YERSEL
Üye



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON ADI	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	05.01.2021	Gündem No	5
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	08.01.2021	Toplantı Sayısı	2021/2
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/I		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Rahmi Tezel ÇINAR, Reşat GÜLTEKİN, Kazım PARLAK, İsmail BAZAN	
	KATILMAYAN	Halim TEMESE	

KONUNUN ÖZÜ: Hıdırlık Mahallesi 201 ada 147 ve 148 No.lu parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

KARAR: İlçemiz Hıdırlık Mahallesi 201 ada 147 ve 148 No.lu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 Kat, Taks: 0,30 Kaks: 0,60 konut İmarlı olup, söz konusu parsellerin çevresindeki yapıların 4 kat olması sebebiyle kat artırımı talep edilmektedir. Kat artırımı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, ada bazında 4 katlı yapılaşmanın tamamlanması sebebiyle komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Rahmi Tezel ÇINAR
Komisyon Başkanı

Kazım PARLAK
Üye

Reşat GÜLTEKİN
Üye

Halim TEMESE
KATILMADI

İsmail BAZAN
Üye



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON ADI	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	05.01.2021	Gündem No	7
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	08.01.2021	Toplantı Sayısı	2021/2
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/2		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Rahmi Tezel ÇINAR, Reşat GÜLTEKİN, Kazım PARLAK, İsmail BAZAN	
	KATILMAYAN	Halim TEMESE	

KONUNUN ÖZÜ: Hıdırlık Mahallesi 223 ada 21 No.lu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

KARAR: İlçemiz Hıdırlık Mahallesi 223 ada 21 No.lu parsel, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam, 2 Kat, konut İmarlıdır. Söz konusu parsellerin çevresindeki yapıların 4 kat olması sebebiyle kat artırımı talep edilmektedir. Kat artırımı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile reddedilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Rahmi Tezel ÇINAR
Komisyon Başkanı

Reşat GÜLTEKİN
Üye

Halim TEMESE
KATILMADI

Kazım PARLAK
Üye

İsmail BAZAN
Üye