


T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYESİ
2021 YILI NİSAN AYI TOPLANTISI İ.BİLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

GÜNDEM NO : 22530694/105.02.02-2021/5
TOPLANTI YERİ : MECLİS SALONU

TOPLANTI TARİHİ : 06.04.2021
TOPLANTI SAATİ : 11.00

- I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.
- II. GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ
- III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ
- IV. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 19. MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 5.MADDESİ GEREĞİ İKİ YILLIĞINA MECLİS BAŞKAN VEKİLİ SEÇİMİ.
- V. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 19. MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 5.MADDESİ GEREĞİ İKİ YILLIĞINA MECLİS ZABIT KATIPLIĞI SEÇİMİ
- VI. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 33.MADDESİ (B) BENDİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 20.MADDESİ GEREĞİ BİR YILLIĞINA ENCÜMEN ÜYELİĞİ SEÇİMİ.
- VII. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 24.MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 21.MADDESİ GEREĞİ BİR YILLIĞINA İHTİSAS KOMİSYONLARININ SEÇİLMESİ
- VIII. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 25.MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 22.MADDESİ GEREĞİ 2020 YILI BELEDİYE DENETİM RAPORU HAKKINDA BİLGİ VERİLMESİ.
- IX. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 56.MADDESİ GEREĞİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 2020 YILI FAALİYET RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ.
- X. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.
 1. İlçemiz Atatürk Mahallelesinin statüsünün belirlenmesi konusunun görüşülmesi.
 2. Mülkiyeti Belediyemize ait Ulamış Mahallesinde, tapunun 237 ada, 2 (eski 1644 parsel) numaralı parselinde kayıtlı, korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlığı olarak tescilli taşınmazın restorasyonu işinin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilmesini amaçlayan hizmet alımı ve yapım işine yönelik şart, görev ve sorumlulukları içeren protokol imzalanması konusunun görüşülmesi.
 3. İlçemiz Ürkmez Mahallesi 3098 No.lu parselde bulunan 140,34 m² yüzölçümlü taşınmazda bulunan 18,70 m² lik Belediye hissesinin diğer hisse sahiplerine satılması konusunun görüşülmesi.
 4. İlçemiz Ürkmez Mersinaları Mahallesi 157 ada 16 no.lu parselde bulunan 435,58 m² yüzölçümlü taşınmazda bulunan 27,58 m² ' lik Belediye hissesinin diğer hisse sahiplerine satılması konusunun görüşülmesi.
 5. İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2019/1613 dava dosyasına istinaden ekli paftada yer alan Turabiye, Camikebir, Hıdırlık ve Çolakbrahim Bey mahallelerinin kısmen sınırları içinde bulunan yaklaşık 363 hektar alan için 1/1000 Ölçekli Seferihisar Merkez Planlama Bölgesi 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyon yapılması konusunun görüşülmesi.
 6. Mülkiyeti Belediyemize ait kiralık iş yerlerinden; kahvehane, kiraathane, kır bahçesi, lokaller, çay bahçeleri ve halı sahaların kira ödemelerinin Aralık- Ocak- Şubat ayları boyunca ertelemesi konusunun görüşülmesi.
 7. 2021 yılı Bütçe (T) Cetveline araç eklenmesi konusunun görüşülmesi.
- XI. KOMİSYONDAN GELENLER
 1. Mülkiyeti Belediyemize ait 7 adet arsa nitelikli taşınmazın satılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
 2. İlçemiz Atatürk Mahallesi 177 ada 1 ve 2 No.lu parseller üzerinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait traфонun Tedaş' a devredilmesi konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu
 3. DİLEK VE TEMENNİLER
 4. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ
 5. TOPLANTI GÜNÜNÜN SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.


İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı