

SEFERİHİSAR (İZMİR) BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

Madde 1. Aşağıda bilgileri bulunan taşınmaz 2886 sayılı Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile satılacaktır.

Madde 2. İhale Bilgileri;

| İHALE KONUSU TAŞINMAZ BİLGİLERİ | | | | | | | |
|---------------------------------|-------------|---|------|--------|-----------------------------|-----------------------|---|
| İli | İlçesi | Mahallesi ve Mevkii | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Muhammen Bedeli (TL.) | Açıklama (varsa) |
| İzmir | Seferihisar | Sığacık Mahallesi Sırtlan Çukuru Mevkii | 1254 | 2 | 472,49 m ² | 720.000,00 TL | İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Başkanlığının 11.03.2021 tarihli ve 1210801 tarihli yazıları gereğince yürürlükte bulunan koruma amaçlı imar planının taşınmaza yönelik kullanım ve koşullarına uyulması, her türlü inşai-fiziki uygulama öncesinde kurul izni alınması gerekmektedir. |

İhale tarihi ve saati: 27.05.2021 Perşembe Günü Saat: 12:30

İhale yeri: Seferihisar Belediyesi Başkanlık Makamı

Muhammen Bedel: 720.000,00 TL (Yedi yüz yirmi bin)

Geçici Teminat Miktarı: 21.600,00 TL (Yirmi bir bin altı yüz)

Madde 3. İhale yukarıda belirtilen gün ve saatte Seferihisar Belediye Başkanlığı'nda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır. Komisyon gerekçesini kararda belirtmek üzere ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 4. İhaleye ilişkin şartname Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden mesai saatleri dahilinde ücretsiz görülebilir ve temin edilebilir.

Madde 5. Postayla yapılacak başvurular için adresimiz Seferihisar Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü Camikebir Mahallesi 52/1 Sok.No.14 Seferihisar/ İZMİR' dir.

Madde 6. Telgraf veya faksla yapılacak müracaatla ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

Madde 7. "Son teklifler ihalede hazır bulunan isteklilerden" alınacağı için isteklilerin ihalede hazır bulunmaları gerekmektedir.

Madde 8. İsteklilerin ihaleye katılımında aranacak belgeler şunlardır:

- a- Kanuni yerleşim belgesi (İkametgah ilmühaberi/yerleşim yeri belgesi/adres beyanı)
- b- T. C. Kimlik Kartı veya Nüfus cüzdanı fotokopisi (gerçek kişiler için aslı idareye sunulacaktır.)
- c- Muhammen bedelin %3' ü oranında, **21.600,00 TL (Yirmi bir bin altı yüz)** teminat mektubu veya geçici teminat yatırıldığına dair belge,
- d- Şartname alındı makbuzu,
- e- Başkası adına ihaleye katılacaklar için usulüne uygun olarak düzenlenmiş noter tasdikli vekaletname,
- f- Tüzel Kişiler ihaleye katılacaksa, Ticaret ve Sanayi Odasından veya ilgili Esnaf ve Sanatkarlar Odasından kayıtlı olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belge,
- g- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
- h- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevleri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- i- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi. Tüzel kişi olması halinde, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve şirketteki görevlerini belirten, son durumu gösteren Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya noter tasdikli örneği ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- j- İstekli tarafından "okudum, anladım" şeklinde imzalanan İhale dokümanı ibrazı zorunludur.

Madde 9. İsteklilerin; ihaleye katılabilmek için belirtilen belgeleri, belediyeden temin edecekleri şartname ve şartname ekleri ile birlikte ihale dosyalarını **27.05.2021 Perşembe Günü Saat 10:30'**a kadar Seferihisar Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur.

İlan olunur.


İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı