2021 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM

Sayı: 22530694/105.05/**11** **03/08/2021**

HAZIR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, , Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE

KATILMAYANLAR: Kazım PARLAK, Reşat GÜLTEKİN, Halim TEMESE

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli arkadaşlar 2021 yılı Ağustos Ayı Meclisi 1. Bileşimini açıyorum. Yeterli çoğunluk olduğuna göre Meclisimizi açabiliriz.

II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Geçen Meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığı ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?
S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur.
İ.BAZAN: Oylanması uygundur.
BAŞKAN: Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ
BAŞKAN : Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Olmadığına göre devam edebiliriz.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

S.TOPÇU: İlgi : a) Özel Kalem Biriminin 28.07.2021 tarihli ve 24113 sayılı talepleri üzerine;

b) İzmir Büyükşehir Belediyesinin 28.07.2021 tarihli ve 260309 sayılı yazısı.

İzmir Büyükşehir Belediyesinin 14.04.2021 tarihli ve 05.426 sayılı Meclis kararı ile ilçemizin de içinde yer aldığı (altı) ilçede engelsiz plajların oluşturulmasına karar verilmiştir. Bu çerçevede görüşmeler ve toplantılar gerçekleştirilmiş ve ekte yer alan "Engelsiz Plaj Oluşturulmasına İlişkin Ortak Hizmet Protokolü" taslağı hazırlanmış olup; söz konusu protokolün Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.
BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.
İ.BAZAN: Oylanması uygundur Başkanım.
BAŞKAN: Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. İkinci gündem maddemiz.

S.TOPÇU: İlgi : İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 24363 sayılı talepleri üzerine;

Mülkiyeti belediyemize ait olan, ilçemiz Doğanbey Mahallesi 438 ada 2 No.lu parselde yer alan 573,25 m² yüz ölçüme sahip "Arsa" vasıflı taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye

Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince satılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
S.K.KARAMAN: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.
İ.BAZAN: Komisyona havalesi uygundur Başkanım.
BAŞKAN: Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Üçüncü gündem maddemiz.

D.ULU: İlgi : a) İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.07.2021 Tarihli ve 24448 sayılı talepleri üzerine;

b) İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün 27.07.2021 tarihli ve 1716700 sayılı yazısı.

İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün ilgide kayıtlı yazısı ile İlçemiz Turgut Mahallesinde ilan edilmiş ve kesinleşmiş orman sınırlarına göre 6831 sayılı Orman Kanununun 4999 sayılı kanunla değişik 9. maddesi kapsamında fenni hataların düzeltilmesi ve yine 6831 sayılı Orman Kanununun 7. maddesine göre Orman Kadastrosu ve 2/B uygulaması çalışmalarını yapmak üzere İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün görevlendirildiği, uygulama çalışmalarına 17.08.2021 tarihinden sonra başlanacağı ve Turgut Mahallesi için seçilecek bir (1) asil ve bir (1) yedek bilirkişinin bildirilmesi gerektiği belirtilmiştir.

İzmir Orman Bölge Müdürlüğü 149 No.lu Orman Kadastro Başmühendisliği ile birlikte teşkil edilecek komisyonda bilirkişilik yapacak kişilerin isimleri Turgut Mahallesi Muhtarı tarafından isimleri belirlenmiş olup, buna göre aşağıda isimleri bulunan kişilerin bilirkişi olarak belirlenmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

Asil Üye : Tuncay ADA (Veli oğlu, 1947 doğumlu, Turgut Mah. Demokrasi Meydanı No:2 Seferihisar İzmir adresinde ikamet eder. Tel: 0 538 878 56 16)

Yedek Üye : Fevzi GÖRGÜN (Mehmet oğlu, 1944 doğumlu, Turgut Mah. Çıkmaz Sokak No:4
Seferihisar İzmir adresinde ikamet eder. Tel: 0 532 700 98 31)
BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.
İ.BAZAN: Oylanması uygundur Başkanım.
BAŞKAN: Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU: İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24463 sayılı talepleri üzerine;
2021 Mali Yılı Bütçesi Gelir Tarife Cetvelinde İmar İşlemleri çeşitli ücretler tablosuna aşağıdaki tabloda belirtilen gelir kalemlerinin eklenmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

İmar Uygulama Ücreti (Her Parsel İçin)	Diğer İşlemler (ifraz, ihdas, tevhid vs. tek işlemlerde)	0.15x m²+500 TL
	Bir arada yapılan işlemler	0.25x m²+500 TL
	Düzenleme Sahası Tespiti ve Değişiklik	1.500 TL
	18. Madde Uygulaması Parselasyon Planı	0.40x m²+1.500 TL

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
S.K.KARAMAN: Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna uygundur Sayın Başkanım.
İ.BAZAN: Komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.
BAŞKAN: Önergenin Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

V. KOMİSYONDAN GELENLER

D.ULU : İlçemize bağlı Orhanlı, Kavakdere, Beyler, Turgut, Ulamış, Düzce, İhsaniye, Gölcük, Gödence ve Çamtepe Mahalleleri için Belediye Meclisimizin 02.02.2021 tarihli ve 13 sayılı kararı ile alınan Kırsal Mahalle kararının iptal edilmesine, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun Ek 3. Maddesi gereğince; Eski Doğanbey Köyü, Eski Payamlı Köyü, Orhanlı Köyü (Eski Orhanlı, Orta Mahalle ve Yeni Orhanlı), Kavakdere, Beyler, Turgut, Düzce, İhsaniye, Gölcük, Gödence ve Çamtepe Mahallelerinin ilgili idarece mevzuata göre onaylanmış bulunan ekli Köy Yerleşik Alana ilişkin haritalarda sınırları işaretlenmiş olan Köy Yerleşik Alan Sınırı içerisinde kalan kısımlarının Kırsal Yerleşik Alan olarak tespit edilmesi ve Ulamış Mahallesi için plan üzerinde işaretli alanın Kırsal Yerleşik Alan olarak tespit edilmesi konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.
BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?
S.K.KARAMAN : Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.
İ.BAZAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.
BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN: Dilek ve temenni belirtmek isteyen var mı? Buyurun Sinem Hanım.
S.K.KARAMAN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına.
Ülkemizde bir çok yerde çıkan ve hala kontrol altına almakta zorlandığımız yangınlar sebebiyle hepimize geçmiş olsun. Yangında hayatını kaybetmiş orman çalışanlarının ve sivil vatandaşların ailelerine başsağlığı ve sabırlar diliyoruz. Her yıl yaz aylarında gerçekleşmekte olan bu yangınlara Devletimizin acilen önlem alması gerekmektedir. Bozuk olan yangın söndürme uçaklarımızın tamir edilip, yeterli olmaması durumunda yenilerinin ilave edilmesi gerekmektedir. Yanan orman alanlarının ne Turizm Bakanlığı' na ne de Çevre Şehircilik Bakanlığına bağlı TOKİ' ye devredilmemesi gerekmektedir. Orman alanlarının bakir bırakılıp yeniden nefes alabileceğimiz yeşil alanlara dönüştürülmesi sağlanmalıdır. Bu ülke hepimizin, ölen hayvanlar, yok olan bitkiler, yanan köyler hepimizin geleceği. Bu vesileyle tüm vatandaşlarımızı böyle üzücü olaylara sebep olmamak için duyarlılığa ve özveriye davet ediyoruz. Tekrardan hepimize geçmiş olsun.
BAŞKAN: Başka söz almak isteyen var mı? Buyurun İsmail Bey.
İ.BAZAN: Başkanım ülkemizde çıkan yangınlar dolayısıyla ölen vatandaşlarımıza ve çalışırken vefat eden itfaiyeci arkadaşlar ile askerlerimize rabbimden rahmet yaralılara acil şifalar dilerim. En kısa zamanda bu yangınlar söner. Bu yangını çıkaranlar inşallah daha beter olsunlar. İnşallah yanan alanlarda en kısa zamanda yeşillendirilecektir. Teşekkür ederim.
BAŞKAN: Buyurun Ahmet Bey.
A.MİRZE: Sayın Başkan, sayın meclis üyeleri, Milliyetçi Hareket Partisi adına söz almış bulunmaktayım. Bilindiği üzere bir haftadan beri ülkemizin üzerinde kara bulutlar dolaşmaktadır. Önce sel felaketi, şimdi de bir çok ilimizde iki yüze yakın ayrı noktada

özelliklede turizm bölgelerinde ciğerlerimizi yakan yangınlar çıkmış veya çıkartılmıştır. Büyük bir kısmının söndürülmüş veya kontrol altına alınmış olmasına rağmen bazı yerler hala yanmaktadır. Bu yangınların tamamını bir hafta içerisinde çıkması ve aynı gün ayrı yerlerde aynı anda çıkması tesadüf olmadığını göstermiştir. Bu yangınları çıkarıp, ülkemizi çökertme planları yapan emperyalizmin maşası hain elleri şiddetle kınıyorum. Ülkemize ihanet eden bu şer güçlerle mücadele etmek, ülkesini seven her bir Türk vatandaşının boynunun borcu olmalıdır. Çünkü bu ülke hepimizin ve başka gidecek yerimizde yoktur. Bir ağacı kesmeye kıyamazken milyonlarca ağacın gözlerimizin önünde kül olması ve sayılarını rakamlarla telaffuz edemeyeceğimiz kadar canlı hayvan börtü böceğin yanması insan vicdanı taşıyan herkesi derinden yaralamıştır. Gece gündüz demeden günlerce uykusuz bir şekilde söndürme çalışmalarında bulunan, başta orman söndürme ekiplerimiz, ülkenin her yerinden gelen çeşitli kurum, kuruluş ve sivil toplum mensuplarına, katkı sağlayan gönüllü bütün vatandaşlarımıza, dar günümüzde iki devlet bir millet diyerek yardımımıza koşan can Azerbaycanlı kardeşlerimize ve iki yüze yakın noktada aynı anda her türlü saldırıya göğüs gererek can hıraş çalışan devletimizin yöneticilerine ve bütün birimlerine teşekkür ediyorum. Seferihisar Belediyemizde bu yardıma katılmış olması ve önceden programlanmış olmasına rağmen eğlence programlarını iptal etmiş olması bizleri sevindirmiştir. Bu felakette hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allahtan rahmet, yaralı vatandaşlarımıza acil şifalar diliyorum. Zarar gören bütün vatandaşlarımız olmak üzere bütün Türkiye'ye geçmiş olsun diyor, hepinize saygılar sunuyorum.

BAŞKAN: Bende bu konu ile ilgili birkaç şey söylemek isterim. Hakikaten hepimizin ciğerlerini yaktı. Bir çok insan ve canlı vefat etti. Her biri için ayrı ayrı üzgünüz. Ama tabii gerekli müdahaleler gerekli zamanlarda yapılabilseydi olaylar bu raddeye gelmezdi. Biz Seferihisar Belediyesi olarak aradığımızda ne lazım diye sorduğumuzda temiz su ve hijyen malzemesi olduğunu söylediler. Biz elimizden geleni gönderdik. Gönderdiğimiz malzemeler gittiği gibi bitti fakat biz araçlarımızı çekmedik. Orada lojistik destek sağladık. Çünkü araç sayısı da orada çok sıkıntılı. Her konuda elimizden geleni yapmaya çalıştık. Ertesi gün orman il müdürlüğünden arandık. Bizden tanker istediler. Biz tankerimizi oradaki itfaiye araçlarına su takviyesi yapması için gönderdik. Şimdi ise Seferihisar Belediyesi olarak bölgeye hayvan yemi göndermeyi düşünüyoruz. Oradaki insanlar şu an hayvanlarına bakamaz durumda. Büyükbaş ve küçükbaş için bir kamyon yem gönderelim diye düşünüyorum. Bu konuda bilgi vermek istedim sizlere. Bir konu daha var. Tam şehir merkezinin girişindeki refüjler ile ilgili bize insanlardan baskı geliyor ama kimse refüjlerin karayollarına ait olduğunu bilmiyor. Bu konuda sizlerden de yardım isteyeceğim. Düzenleme işlemi çok geç kaldı. Biz yazı yazmamıza rağmen olmadı. Son yazıda bize bırakın orta refüjleri diye belirttik. Seferihisar girişinden Karakayalar mevkiine kadar olan bölümü biz yapalım diğer kalan kısımları da Büyükşehir Belediyesi ile ortak yapma kararı aldık. Fakat bize cevaben gelen yazılar hep ret olarak geldi. Bu şikayetler hep bize geliyor. Refüjlerin tabii ki düzeltilmesi gerekiyor. Karayolları müdürleri ile görüştüğümüzde ise biz peyzaj düzenlemesi ile birlikte ihaleye verdik diyorlar. Eğer ki hızlandırabileceğiniz bir durum varsa rica ediyorum hızlandıralım. Peyzaj çalışması olsun ki şehrimizin girişi güzelleşsin. Söz almak isteyen başka arkadaşımız var mı? Olmadığına göre diğer maddemize geçebiliriz.

VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Toplantıya katılmayan Meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN, SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN: Eylül Ayı Meclis Toplantısının 7 Eylül 2021 Salı Günü saat 11.00' de Seferihisar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmak üzere, Ağustos Ayı Meclisi I. Bileşiminin kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

İsmail YETİŞKİN **Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı**	**Sefer TOPÇU** **Katip Üye**	**Duygu ULU** **Katip Üye**