

**2021 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS  
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM**

Sayı: 22530694/105.05/11

03/08/2021

**HAZIR BULUNANLAR:** İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, , Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE

**KATILMAYANLAR:** Kazım PARLAK, Reşat GÜLTEKİN, Halim TEMESE

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI**

**BAŞKAN:** Değerli arkadaşlar 2021 yılı Ağustos Ayı Meclisi 1. Bileşimini açıyorum. Yeterli çoğunluk olduğuna göre Meclisimizi açabiliriz.

**II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN:** Geçen Meclis tutanağında maddi hata yapıp yapılmadığı ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?

**S.K.KARAMAN:** Oylanması uygundur.

**İ.BAZAN:** Oylanması uygundur.

**BAŞKAN:** Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

**III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN :** Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Olmadığına göre devam edebiliriz.

**IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**S.TOPÇU:** İlg : a) Özel Kalem Biriminin 28.07.2021 tarihli ve 24113 sayılı talepleri üzerine;

b) İzmir Büyükşehir Belediyesinin 28.07.2021 tarihli ve 260309 sayılı yazısı.

İzmir Büyükşehir Belediyesinin 14.04.2021 tarihli ve 05.426 sayılı Meclis kararı ile ilçemizin de içinde yer aldığı (altı) ilçede engelsiz plajların oluşturulmasına karar verilmiştir. Bu çerçevede görüşmeler ve toplantılar gerçekleştirilmiş ve ekte yer alan "Engelsiz Plaj Oluşturulmasına İlişkin Ortak Hizmet Protokolü" taslağı hazırlanmış olup; söz konusu protokolün Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

**BAŞKAN:** Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

**S.K.KARAMAN:** Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

**İ.BAZAN:** Oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN:** Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. İkinci gündem maddemiz.

**S.TOPÇU:** İlg : İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 24363 sayılı talepleri üzerine;

Mülkiyeti belediyemize ait olan, ilçemiz Doğanbey Mahallesi 438 ada 2 No.lu parselde yer alan 573,25 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip "Arsa" vasıflı taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye



Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince satılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

**BAŞKAN:** Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

**S.K.KARAMAN:** İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

**İ.BAZAN:** Komisyona havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN:** Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Üçüncü gündem maddemiz.

**D.ULU:** İlgililer : a) İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.07.2021 Tarihli ve 24448 sayılı talepleri üzerine;

b) İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün 27.07.2021 tarihli ve 1716700 sayılı yazısı.

İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün ilgede kayıtlı yazısı ile İlçemiz Turgut Mahallesi ilan edilmiş ve kesinleşmiş orman sınırlarına göre 6831 sayılı Orman Kanununun 4999 sayılı kanunla değişik 9. maddesi kapsamında fenni hataların düzeltilmesi ve yine 6831 sayılı Orman Kanununun 7. maddesine göre Orman Kadastro ve 2/B uygulaması çalışmalarını yapmak üzere İzmir Orman Bölge Müdürlüğünün görevlendirildiği, uygulama çalışmalarına 17.08.2021 tarihinden sonra başlanacağı ve Turgut Mahallesi için seçilecek bir (1) asil ve bir (1) yedek bilirkişinin bildirilmesi gerektiği belirtilmiştir.

İzmir Orman Bölge Müdürlüğü 149 No.lu Orman Kadastro Başmühendisliği ile birlikte teşkil edilecek komisyonda bilirkişilik yapacak kişilerin isimleri Turgut Mahallesi Muhtarı tarafından isimleri belirlenmiş olup, buna göre aşağıda isimleri bulunan kişilerin bilirkişi olarak belirlenmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

Asil Üye : Tuncay ADA (Veli oğlu, 1947 doğumlu, Turgut Mah. Demokrasi Meydanı No:2 Seferihisar İzmir adresinde ikamet eder. Tel: 0 538 878 56 16)

Yedek Üye : Fevzi GÖRGÜN (Mehmet oğlu, 1944 doğumlu, Turgut Mah. Çıkmaz Sokak No:4

Seferihisar İzmir adresinde ikamet eder. Tel: 0 532 700 98 31)

**BAŞKAN:** Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

**S.K.KARAMAN:** Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

**İ.BAZAN:** Oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN:** Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

**D.ULU:** İlgililer : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24463 sayılı talepleri üzerine; 2021 Mali Yılı Bütçesi Gelir Tarife Cetvelinde İmar İşlemleri çeşitli ücretler tablosuna aşağıdaki tabloda belirtilen gelir kalemlerinin eklenmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

İmar Uygulama Ücreti (Her Parsel İçin)	Diğer İşlemler (ifraz, ihdas, tevhid vs. tek işlemlerde)	0.15x m <sup>2</sup> +500 TL
	Bir arada yapılan işlemler	0.25x m <sup>2</sup> +500 TL
	Düzenleme Sahası Tespiti ve Değişiklik	1.500 TL
	18. Madde Uygulaması Parselasyon Planı	0.40x m <sup>2</sup> +1.500 TL