

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-87
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 16.06.2021 tarihli ve 97509404.301.05.680 sayılı meclis kararı ile belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak hibe edilmesine karar verilen 35 BBC 394 plakalı İveco 100 E 19K marka ZCFA81AD502714580 şasi No.lu 8+1 m3 hacimli çöp kamyonunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/g maddesi ve 75/b maddesi gereğince bedelsiz hibesinin kabulüne ve araç devir ve tescil işlemleri için 14549057364 T.C. Kimlik Numaralı Ulaşım Hizmetleri Müdür Vekili İlhan ODABAŞI' na yetki verilmesi konusu oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-88
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözelolarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu MekansalAdres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir. Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi.." ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır. Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda 1 (Y:490187.22 X:4240459.92) No.lu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Gölcük Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Çamlı ve Payamlı Mahalleleri sınırı, Gödence Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Payamlı Mahalle sınırı ve Çamtepe Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Payamlı Mahalle sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında kesişerek 124 (Y:494680.64 X:4241833.32) No.lu noktada son bulan yaklaşık 8.320 metrelik kısım ilçemiz ile Güzelbahçe İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışması oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-89
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözelolarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu MekansalAdres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir. Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi *"Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi..."* ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tümilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır. Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenene ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde 1 (Y:490187.22 X:4240459.92) No.lu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Gölcük Mahallemiz ile komşu olan Urla İlçesi Bademler Mahalle sınırı, Ulamış Mahallemiz ile komşu olan Urla İlçesi Bademler Mahalle sınırı, Turgut Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Bademler ve Kuşçular Mahalleleri sınırı, İhsaniye Mahallemiz ile komşu olan Urla İlçesi Bademler ve Ovacık Mahalleleri sınırı, Düzce Mahallemiz ile komşu olan Urla İlçesi Kuşçular Mahalle sınırına kadar olan ve Ege denizi ile kesişerek 603 (Y:478539.42 X:4232201.77) No.lu noktada son bulan yaklaşık 27.447 metrelik kısım ilçemiz ile Urla İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışması oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-90
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

İzmir Büyükşehir Belediyesi ile belediyemiz arasında imzalanmış olan “Engelsiz Plaj Oluşturulmasına İlişkin Ortak Hizmet Protokolü” 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi a bendine göre İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/09/2021 tarih ve 05.1046 sayılı kararı ile yürürlüğe giren bahse konu protokol, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi a bendine göre oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

Ek: Protokol

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLE
SEFERİHİSAR İLÇESİNDE ENGELSİZ PLAJ OLUŞTURULMASINA İLİŞKİN
ORTAK HİZMET PROTOKOLÜ

1. TARAFLAR

İşbu protokol Seferihisar Belediyesi ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında yapılacak işbirliği çalışmasının kapsam ve koşullarını belirler.

2. YASAL DAYANAK

07.07.2015 tarihinde yürürlüğe giren 5378 sayılı Engelliler Hakkında Kanun, mevcut resmi yapılar, açık alanlar, mevcut tüm yol, kaldırım, yaya geçidi, açık ve yeşil alanlar, spor alanları ve benzeri sosyal ve kültürel alt yapı alanları ile gerçek ve tüzel kişilerce yapılmış her türlü yapılar ve toplu ulaşım hizmetlerinde erişilebilirliğin sağlanmasını zorunlu kılmaktadır.

Bu kapsamda dezavantajlı grupların denize ulaşımını sağlamak amacıyla Seferihisar'da engelsiz plaj uygulaması yapılacaktır.

Bu Protokol, 5378 sayılı Engelliler Hakkında Kanun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14, 75/a ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/v maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

3. TANIMLAR

İLÇE BELEDİYE: İşbu protokolde Seferihisar Belediyesi ifade edilmektedir.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ: İşbu protokolde İzmir Büyükşehir Belediyesi ifade edilmektedir.

4. AMAÇ VE HEDEF:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14, 75/c ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/v maddesi gözetilerek düzenlenen, Seferihisar Belediyesi ve İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ arasında imzalanan bu protokol ile kentimizde yaşayan engelli birey ve ailelerinin güvenli ve bağımsız bir şekilde kentimizdeki plaj ve deniz olanaklarından yararlanması için engelsiz plajların oluşturulması ve işletiminin Seferihisar Belediyesi aracılığı ile gerçekleştirilmesi hedeflenmektedir.

[Handwritten signature]

5. TARAFLARIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

5.1. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ' NE AİT YÜKÜMLÜLÜKLER

- 5.1.1. İlçede uygulamanın gerçekleştirileceği plajın belirlenmesi, mülkiyet durumu, denizin kullanım yoğunluğu (derinlik, dalga durumu, denizkestanesi gibi faktörler), plajın konumu, yolların konumu, otopark alanı, tuvalet, duş, soyunma kabinleri, şemsiye ve şezlong durumunun analiz edilmesi.
- 5.1.2. Sahilde 3 metre, deniz içerisinde 6 metre giriş ve giriş yolunun sonunda sağ ve sol tarafta 1'er metrekarelik manevra alanı ile birlikte toplamda 11 metrekare ve en az 100 cm geçiş genişliği olan engelli rampası (karada 3 metre, denizde 6+2 metre), sabitleme vidası (8 adet), yüzer tekerlekli sandalyenin (2 adet) satın alınması, montajının yaptırılması, kullanımla ilgili gerekli eğitimlerin verilmesinin sağlanması
- 5.1.3. Malzemelerin sezon sonunda yasal koşullar sağlanarak ve bu Meclis Kararına dayanarak Taşınır İşlemleri ile birlikte Seferihisar Belediyesine devrinin yapılması.

5.2. SEFERİHİSAR BELEDİYESİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- 5.2.1. Plaj yakınında standartlara uygun ve erişilebilir nitelikte; otopark, giriş yolu düzenlemesi, soyunma kabini, tuvalet, duş, şemsiye ve şezlong düzenlemelerinin TSE standartlarına ve Erişilebilirlik Mevzuatlarına uygun bir şekilde yapılması.
- 5.2.2. Kumsalda/ Plajda denize 3 metre yaklaşıncaya kadarki mesafede sökülebilir, sabit ve kalıcı olmayan, ahşap veya parke taşlardan tekerlekli sandalyenin rahat gidebileceği en az 150 cm genişliğinde ve yeterince uzunlukta yürüyüş alanının oluşturulması
- 5.2.3. Yürüyüş yolunun iki tarafında 3x3 metre toplam 9 metrekare genişlikte şemsiye ve şezlong alanlarının yaratılması, şemsiye ve şezlong konulması
- 5.2.4. Cankurtaran görevlendirmesinin yapılması
- 5.2.5. Plajın işletiminin gerçekleştirilmesi
- 5.2.6. İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından temin edilen donatıların teslim alınması, temizlenmesi ve depolanması.
- 5.2.7. Malzemelerin, sezon sonunda yasal koşullar sağlanarak ve Meclis Kararına dayanarak Taşınır İşlemleri ile birlikte İzmir Büyükşehir Belediyesinden devir alınması.

6. TARAFLAR ARASI İLİŞKİ VE SORUMLULUKLAR

- 6.1. Seferihisar Belediyesi ortak hizmet protokolünde üstlendiği bu sorumluluğunu başkasına devredemez.
- 6.2. Söz konusu donatılar amacı dışında kullanılamaz.



6.3. Engelsiz plaj yerlerinin belirlenmesi ve durumlarının değerlendirmesi birlikte gerçekleştirilir.

6.4. Protokol sonrasında Büyükşehir Belediyesi tarafından sağlanan donatılar/malzemeler Seferihisar Belediyesine yasal mevzuat ve Taşınır işlemleri ile birlikte bedelsiz olarak devredilir.

7. SÜRE

Bu Protokol Büyükşehir Belediyesi tarafından donatıların Seferihisar Belediyesine devir tarihine kadar geçerlidir.

8. GENEL HÜKÜMLER

Sekiz maddeden oluşan iř bu Protokol, Seferihisar Belediyesi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında imzalandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

.../.../20..

Seferihisar Belediye Başkanı

EMİL YETİşKİN
BELEDİYE BAşKANI

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

Mustafa Tunç SOYER
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-91
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

İzmir Büyükşehir Belediyesi ile belediyemiz arasında imzalanmış olan “Sığacık Mahallesi Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binası yapımı ve kullanımına ilişkin protokol” 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b, 75/a ve 75/d maddeleri ile 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/m ve 27. Maddelerine göre İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2021 tarih ve 05.1119 sayılı kararı ile yürürlüğe giren bahse konu protokol, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi a bendine göre oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİSKİN
Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

Ek: Protokol

PROTOKOL

1- TARAFLAR

Bu protokol İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI ile SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI arasında tanzim ve imza edilmiştir.

2- KONU

Bu protokolün konusu, 5393 sayılı yasanın 14/b, 75/a, 75/d ve 5216 sayılı yasanın 7/m ve 27. maddesi gereğince, Seferihisar İlçesi, Sığacık Mahallesi, Reşat Sergin Aile Sağlık Merkezi arkasında, 1357 ada 1 parselin kuzeyinde kalan, kamuya terkli durumdaki park alanı içerisine, "Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binası (Konteyner)" yapımına ve kullanımına ilişkin esasların belirlenmesidir.

3- TAŞINMAZA İLİŞKİN BİLGİLER

Bu protokol konusu taşınmaz, İzmir İli, Seferihisar İlçesi, Sığacık Mahallesi, Reşat Sergin Aile Sağlık Merkezi arkasında, 1357 ada 1 parselin kuzeyinde bulunmaktadır.

4- TARAFLARIN TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binası (Konteyner), İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak, Seferihisar İlçesinde faaliyetlerini sürdürmekte olan tüm amatör spor kulüplerine, tesis desteği sağlanması, sporun tabana yayılmasında çok önemli adımlardan birisi olan spor okullarındaki kapasite ve branş sayılarının artırılması, çocuklarımıza ve gençlerimize sporu sevdirecek kötü alışkanlıklardan uzaklaştırılması ve toplumda spor kültürünün oluşmasına katkı sağlanması amacıyla Seferihisar Belediyesinin kullanımına tahsis edilecektir.

b) Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binası (Konteyner), İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılarak, kullanıma hazır halde Seferihisar Belediyesine teslim edilecektir. Seferihisar Belediyesi protokol bitiminde Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binası (Konteyner)'nı, spor yapılabilir vaziyette ve eksiksiz teslim etmekle yükümlü olacaktır.

c) Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasının (Konteyner) kullanma süresi, bu protokolün tanziminden itibaren 5 (beş) yıl olarak belirlenmiştir. Taraflar karşılıklı mutabık kalacakları üçüncü kişi veya kuruluşların da tesisleri kullanmalarına müsaade edeceklerdir.

d) İzmir Büyükşehir Belediyesi harcayacağı giderleri, Seferihisar Belediyesi ise kullanım bedellerini talep etmeyecektir.

e) İzmir Büyükşehir Belediyesinin faaliyetlerinde kullanılmak üzere, protokol konusu Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasını (Konteyner) talep etmesi durumunda, İzmir Büyükşehir Belediyesinin talebine öncelik sağlanacak şekilde, mutabık kalınacak zaman periyotlarında, Seferihisar Belediyesi bedelsiz ve koşulsuz olarak gerekli tahsisi yapmakla yükümlü olacaktır.

f) Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasının (Konteyner) ait elektrik ve su abonelik işlemleri Seferihisar Belediyesi tarafından yapılacak, protokol süresince elektrik, su, idame, bakım, onarım vs. giderleri Seferihisar Belediyesi tarafından karşılanacaktır.

g) İzmir Büyükşehir Belediyesi, Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasının (Konteyner) amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını denetleme ya da denetlettirme hakkına sahiptir.

h) İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasının (Konteyner) amacı dışında kullanıldığının tespit edilmesi durumunda Seferihisar Belediyesi gerekli düzenlemeleri derhal yapmakla yükümlüdür.

ı) İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasının (Konteyner) amacı dışında kullanıldığının tespit edilmesi ve Seferihisar Belediyesinin gerekli düzenlemeleri yapmaması durumunda, İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile protokolü iptal etmekte serbesttir.

5- YARARLANMA HAKKI VE KAPSAMI

Protokol konusu Halı Saha ve Halı Saha Hizmet Binasının (Konteyner), yukarıda (4/c) maddesinde anılan süre boyunca, maksadına uygun olarak kullanılacaktır.

Seferihisar Belediyesi protokolün imza tarihinden itibaren, taraflarca kira bedeli olarak mutabık kalınan, yıllık 600,00 TL (Yüz Türk Lirası) yi, İzmir Büyükşehir Belediyesi banka hesabına her yıl düzenli olarak yatıracaktır.

6- SAİR HUSUSLAR

Protokol konusu alanda, gereken iş ve işlemlerin yapılması için; İzmir Büyükşehir Belediyesi gereken çalışmalara hemen başlayacaktır. Taraflar aralarında çıkması muhtemel her türlü ihtilafı öncelikle sulh en halletmeye çalışacaklardır. Aksi takdirde, her türlü ihtilaf İzmir Mahkeme ve İcra Müdürlüklerinde İzmir Büyükşehir Belediyesi defter ve kayıtlarına göre çözümlenecektir.

7- TANZİM VE İMZA

Bu protokol 15.11.2021 tarihinde İzmir'de iki sayfalık iki nüshada tanzim ve imza edilmiştir.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MUSTAFA TUNÇ SOYER
Mustafa Tunç SOYER Başkan
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

SEFERİHİSAR BELEDİYESİ

İSMAIL YETİŞKİN
BELEDİYE BAŞKANI

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-92
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

“Turabiye Mahallesi 25. Sokağın adının Çakabey Sokağı olarak değiştirilmesi konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmemiştir.” ifadeli Hukuk Komisyonu Raporu Meclisçe değerlendirilerek **oy birliği** ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-93
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

“İlçemiz Payamlı Mahallesi L17C19A3D, L17C19D2A paftalarında 1/1000 ölçekli Uygulamaİmar Planında park alanı olarak planlı yerde, 2 adet trafo alanı amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği konusukomisyonumuzca değerlendirilerek oybirliği ile uygun görülmüştür.” ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-94
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

“İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi L17C02C4B paftasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanı olarak planlı yerde, 1 adet trafo alanı amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması konusukomisyonumuzca değerlendirilerek oybirliği ile uygun görülmüştür.” ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/ Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye

KARAR TARİHİ	07.12.2021	KARAR SAYISI	22530694/105.04-95
BİLEŞİMİ	1.BİRLEŞİM	OTURUMU	1.OTURUM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Sefer TOPÇU, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Reşat GÜLTEKİN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, Halim TEMESE, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU		

KARAR:

“İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2021 tarih ve 05.652 sayılı kararı ile uygun bulunarak onanan “Seferihisar Kocaçay Deresi Sürdürülebilir Kentsel Tasarım Uygulama Projesi” doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Değişikliği önerisi, 3154 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Belediyemiz ilan panosunda 24.09.2021-25.10.2021 tarihleri arasında 30 gün (1 ay) süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 22.10.2021 tarih ve 35188 sayıda kayıtlı Uygulama İmar Planına itiraz dilekçesi, komisyonumuzca değerlendirilerek oybirliğiyle uygun görülmemiştir.” ifadeli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Meclisçe değerlendirilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı Meclis Başkanı

Duygu ULU
Katip Üye

Sefer TOPÇU
Katip Üye