



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON ADI	HUKUK KOMİSYONU RAPORU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	02.11.2021	Gündem No	1
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	05.11.2021	Toplantı Sayısı	2021/5
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/1		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Berkhan PARLAK, Sinem KOÇ KARAMAN, Kazım PARLAK, Yelda CELİLOĞLU, Serdal YERSEL	
	KATILMAYAN		

KONUNUN ÖZÜ: İlçemiz Turabiye Mahallesi 25. Sokağın adının Çakabey Sokağı olarak değiştirilmesi konusunun görüşülmesi.

KARAR: Turabiye Mahallesi 25. Sokağın adının Çakabey Sokağı olarak değiştirilmesi konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmemiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Berkhan PARLAK
Komisyon Başkanı

Yelda CELİLOĞLU
Üye

Sinem KOÇ KARAMAN
Üye

Kazım PARLAK
Üye

Serdal YERSEL
Üye



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON ADI	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	02.11.2021	Gündem No	3
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	05.11.2021	Toplantı Sayısı	2021/13
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/1		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Sefer TOPÇU, Sinem KOÇ KARAMAN, Kazım PARLAK, Hüseyin KOCAER, Ümit CİNGÖZ	
	KATILMAYAN		

KONUNUN ÖZÜ: Payamlı Mahallesi L17C19A3D, L17C19D2A paftalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanında kalan yerde trafo amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

KARAR: İlçemiz Payamlı Mahallesi L17C19A3D, L17C19D2A paftalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanı olarak planlı yerde, 2 adet trafo alanı amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği konusu komisyonumuzca değerlendirilerek **oybirliği** ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Sefer TOPÇU
Komisyon Başkanı

Kazım PARLAK
Üye

Sinem KOÇ KARAMAN
Üye

Hüseyin KOCAER
Üye

Ümit CİNGÖZ
Üye



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORU

KOMİSYON ADI	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	02.11.2021	Gündem No	4
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	05.11.2021	Toplantı Sayısı	2021/13
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/2		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Sefer TOPÇU, Sinem KOÇ KARAMAN, Kazım PARLAK, Hüseyin KOCAER, Ümit CİNGÖZ	
	KATILMAYAN		

KONUNUN ÖZÜ: Çolak İbrahim Bey Mahallesi L17C02C4B paftasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanında kalan yerde trafo amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

KARAR: İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi L17C02C4B paftasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanı olarak planlı yerde, 1 adet trafo alanı amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek **oybirliği** ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Sefer TOPÇU
Komisyon Başkanı

Kazım PARLAK
Üye

Sinem KOÇ KARAMAN
Üye

Hüseyin KOCAER
Üye

Ümit CİNGÖZ
Üye

 <p style="text-align: center;">T.C. SEFERİHİSAR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORU</p>			
KOMİSYON ADI	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	02.11.2021	Gündem No	5
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	05.11.2021	Toplantı Sayısı	2021/13
RAPOR KARARI SAYISI	22530694/105.06.02.02/3		
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Sefer TOPÇU, Sinem KOÇ KARAMAN, Kazım PARLAK, Hüseyin KOCAER, Ümit CİNGÖZ	
	KATILMAYAN		

KONUNUN ÖZÜ: Kocaçay Deresi ve Çevresine İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine yapılan itirazın değerlendirmesi konusunun görüşülmesi.

KARAR: İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2021 tarih ve 05.652 sayılı kararı ile uygun bulunarak onanan "Seferihisar Kocaçay Deresi Sürdürülebilir Kentsel Tasarım Uygulama Projesi" doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Değişikliği önerisi, 3154 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Belediyemiz ilan panosunda 24.09.2021-25.10.2021 tarihleri arasında 30 gün (1 ay) süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 22.10.2021 tarih ve 35188 sayıda kayıtlı Uygulama İmar Planına itiraz dilekçesi, komisyonumuzca değerlendirilerek **oybirliği** ile uygun görülmemiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Sefer TOPÇU
Komisyon Başkanı

Kazım PARLAK
Üye

Sinem KOÇ KARAMAN
Üye

Hüseyin KOCAER
Üye

Ümit CİNGÖZ
Üye