



T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-29025425-020-47164
Konu : OLUR(İlçemiz Doğu Akarca Planlama Bölgesi
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Askı
İşlemi.)

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 24.01.2022 tarih ve E-87022314-310.01.03-555460 sayılı İBB yazısı.(27.01.2022-47155 kayıt.)

İlgi yazı ile Belediyemize iletilen Belediye Meclisimizin 05.02.2021 tarihli ve 22530694/105.04-19 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 10.08.2021 tarih ve E-25555 sayılı yazımız ile değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilen; ÜİP-35130652 plan işlem numaralı İlçemiz, Tepecik Mahallesi, Doğu Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi; 3599 ada 19 parselin güney-doğusunda yer alan "Sosyal Tesis Alanı" nın "Belediye Hizmet Alanı (Pazaryeri)" belirlenmesi; 4544 ada 16 parselin kuzey-batısında yer alan "Sosyal Tesis Alanı" nın " Belediye Hizmet Alanı (Belediye Hizmetlerinin Gerektirdiği Tesisler Yer Alabilir.)" belirlenmesi; 3127 ada 5 parsel malikinin 25.08.2021 tarihli talebi doğrultusunda parselin Konut Alanından, yapılaşma koşulları ve kat yüksekliği aynı kalarak Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve bir kısmının Yeşil Alan olarak belirlenmesi kaydıyla, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2021 tarihli ve 97509404.301.05.1430 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu gereği 30 gün (1 ay) süre ile askıya çıkarılması hususunda;
Bilgilerinize arz ederim.

Erkan DEMİR
İmar ve Şehircilik Müdürü

Uygun görüşle arz ederim.

Nuriye HEPTERLİKÇİ
Belediye Başkan Yardımcısı

OLUR

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Belge Doğrulama Kodu :BSMJDA656 Pin Kodu :50281

Belge Takip Adresi :
http://95.0.128.113:82/enVision/Validate_Doc.aspx?eD=BSMJDA656&eS=47164

Adres:Camikebir Mh. 52/1 Sk. No:14 Yeni Kültür Merkezi PK:35460 Seferihisar / İzmir
Telefon:444 7 743 Faks:0 232 743 20 75
e-Posta:Destek@seferihisar.bel.tr Web:http://seferihisar.bel.tr/
Kep Adresi:seferihisarbid@hs01.kep.tr

Bilgi için: Güldem ÇINAR
Unvanı: Yapı Kontrol Müdürü

