

**2022 YILI TEMMUZ AYI MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM**

Sayı: 22530694/105.05/8

04.07.2022

HAZIR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Yelda CELİLOĞLU, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE.

KATILMAYANLAR: Sefer Topçu, Reşat GÜLTEKİN, Halim TEMESE, Ümit CİNGÖZ

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli arkadaşlar 2022 yılı Temmuz Ayı Meclisi 1. Bileşim 1. Oturumunu açıyorum. Yeterli çoğunluk olduğuna göre Meclisimizi açabiliriz.

II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Geçen meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığının görüşülmesi ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur.

S.YERSEL: Oylanması uygundur.

BAŞKAN: Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Üçüncü maddemize geçelim.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Buyrun Ahmet Bey.

A.MİRZE : Sayın Başkan, Sayın Meclis Üyeleri. 01.12.2020 meclisinde ilçemiz Tepecik Mahallesi 3148 ve çevresindeki adalarla ilgili bir önerge vermiştim. Önerge kabul edilmiş imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmişti. 03.12.2020 tarih ve 4 sayılı komisyon raporunda özetle mevcut yapılanma düzenine uygun olarak 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin yapılması uygun görüldüğü belirtilmişti. Akabinde bir komisyon raporunda daha vatandaşlarımıza bu öneri olumlu olarak sunulmuştu. Daha sonra bu Büyükşehir Belediyesine işlenmek üzere gönderilmişti. Doğu Akarca planlarının askıya çıkarılmasıyla işlenmediği görülünce ben buradan sebebini sormuştum. Bu arada itiraz dilekçelerini belediyemize veren hak sahiplerine 06.05.2022 tarih ve 65 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile reddedildiği bildirilmiştir. Hak sahipleri tarafından kendi önergemize red oyu verdiğimiz algısı oluşmuştur. 65 sayılı kararda bahse konu olan 3148 ada ve çevresindeki adalardan hiç bahsedilmemiş ve Doğu Akarca planları kapsamında oy birliği ile geçmiştir. Buradan bunun da bilinmesini istiyorum. Önce mevcut yapılaşma durumuna uygun bir şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının yapılmasına karar veren aynı komisyon şimdi de 65 sayılı kararla reddildiğini bildirmesi hak sahiplerinde hayal kırıklığına neden olmuştur. Mağduriyet devam etmektedir. Bilgilerinize, teşekkür ederim.

BAŞKAN: Bu konuyla ilgili biz de çalışalım. Şu an son durumunu bilmiyorum. Konuyla ilgili plan ve proje müdürümüzle çalışalım. Size yazılı olarak bildiririz.

A.MİRZE : Teşekkür ederim.

BAŞKAN : Ben teşekkür ederim.

BAŞKAN: Başkanlıktan gelen bir tane ek gündem maddesi var ;

1. 13-14 Ağustos 2022 tarihlerinde Yunanistan'ın Samos kentine iki ülke arasındaki ilişkileri geliştirmek amacıyla gerçekleştirilecek geziye ekli listede bilgileri bulunan kişilerin katılması konusunun görüşülmesi.

Maddesinin meclis gündemine alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler ? Oy birliği ile kabul edilmiştir

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

D. ULU: İlgi : Zabıta Müdürlüğünün 17.06.2022 Tarihli, 66277 sayılı talepleri üzerine ;

Halen yürürlükte olan "Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği" değişen mevzuat nedeniyle yetersiz kalmaktadır. Bu nedenle yürürlükte olan yönetmeliğin kaldırılarak, güncel mevzuata göre yeniden düzenlenen ekte sunulu "Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği" nin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (m) bendine göre kabul edilmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Hukuk komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Hukuk komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. İkinci gündem maddemiz.

D. ULU: İlgi : Gelirler Müdürlüğünün 28.06.2022 Tarihli, 67689 sayılı talepleri üzerine ;

İlçemiz sınırları içerisinde kurulan gece pazarı ile seyyar işgaliye harçları ve belediyeye ait haftalık ve aylık reklam ücretlerinin yeniden tespit edilmesi gerekmektedir. Güncel fiyat tarifeleri ve belirlenecek fiyat teklifleri ektteki tabloda sunulmuştur. Konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendine göre meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ DEĞİŞİKLİĞİ TABLOSU				
HİZMET BEDELLERİ	Birim	2021 Yılı	2022 Yılı	Teklif Edilen Fiyat
Akkum Plajı Şezlong-Şemsiye Ücreti	Kişi	15,00 TL	20,00 TL	25,00 TL
Genel Mısır Satış İşgaliye Harcı	1 Bölge	2.500,00 TL	3.000,00 TL	5.000,00 TL
Sığacık Merkez Gece Pazarı	1 Stand	6.000,00 TL	7.000,00 TL	12.500,00 TL
Sığacık Akkum Cadesi üzeri İşgaliye Harcı (Hediyelik Eşya)	1 Stand	5.000,00 TL	6.000,00 TL	10.000,00 TL
Sığacık Akkum Cadesi üzeri İşgaliye Harcı (Gıda)	1 Stand	5.000,00 TL	6.000,00 TL	30.000,00 TL
Sığacık Akkum Cadesi üzeri İşgaliye Harcı (Büfe)	1 Stand	5.000,00 TL	6.000,00 TL	50.000,00 TL
HİZMET BEDELLERİ	Birim	2021 Yılı	2022 Yılı	Teklif Edilen Fiyat
Led Ekranda Reklam Ücreti	Aylık	450,00 TL	500,00 TL	1.000,00 TL
Sığacık Girişi Branda Asımı Ücreti (1m x 4m)	Haftalık		40,00 TL	100,00 TL

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Plan ve Bütçe Komisyona havalesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D. ULU: İlgi : Plan ve Proje Müdürlüğünün 29.06.2022 Tarihli, 66835 sayılı talepleri üzerine ;

16 Ekim 2020 tarihli ve 31276 (mükerrer) sayılı resmi gazetede yayımlanan Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 7254 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 10. Maddesi ile 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa ek 3. maddede; " Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunup sosyoekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine Büyükşehir Belediye meclisinin en geç 90 gün içerisinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler kırsal mahalle kabul edilir." denilmektedir. Buna göre; ilçemize bağlı mahallelerden Orhanlı, Kavakdere, Beyler, Turgut, Ulaşı, Düzce, İhsaniye, Gölcük, Gödençe ve Çamtepe Mahallelerinin Kırsal Yerleşik Alanı sınırının ekli plan üzerinde işaretli olarak belirlenerek "Kırsal Mahalle" olma taleplerinin Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi uygundur başkanım.

BAŞKAN: Önergenin İmar ve Bayındırlık komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler ? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü gündem maddemiz.

D. ULU: İlgi : Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.06.2022 Tarihli, 67800 sayılı talepleri üzerine ;

Akaryakıt fiyatları ve enflasyon oranındaki öngörülemeyen artış nedeniyle, belediyemiz harcama birimlerinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan bütçe kalemlerine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (b) fıkrası gereğince Meclisçe değerlendirilerek ek ödenek kararı alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Plan bütçe komisyonuna havalesi Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Plan bütçe komisyonuna havalesi Sayın Başkanım.

BAŞKAN: Önergenin plan bütçe komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D. ULU: İlgi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 04.07.2022 Tarihli ve 68151 sayılı talepleri üzerine ;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine istinaden Belediyemizde aşağıda listesi çıkartılan kadrolarda 16 adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edilecektir. Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 2022 yılı Ocak ayı içerisinde yayınlanan genelgesi ile tam ve kısmi zamanlı çalışan personele; "657 sayılı Kanuna göre memurlara aylıklarında yapılacak olan oran ve/veya miktarda ücret üzerinden yapılmasına" aşağıdaki listede yazılı adet ve unvandaki kadrolarda 15.08.2022- 31.12.2022 tarihleri arasında sözleşmeli personel çalıştırılmasına; ayrıca; 10 Ocak 2012 tarihli ve 28169 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2012/2665 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının 1. maddesinin (b) fıkrasında "Belediyeler, İl Özel İdareleri ve Mahalli İdare Birliklerinde 03.07.2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. fıkrası, 22.05.2005 tarihli ve 5302 sayılı Kanunun 36. Maddesinin 3.Fıkrası ve 26.05.2005 tarihli ve 5355 Sayılı Kanunun 22. Maddesinin 5.Fıkrası hükümlerine göre istihdam edilen sözleşmeli personele, bulunduğu pozisyonda

geçen hizmet yılı esas alınarak, sözleşmeli çalıştırılmasına esas alınan kadro unvanları için 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye ekli (I) sayılı cetvelde belirlenecek oranların en yüksek Devlet Memuru aylığına (ek gösterge dahil) uygulanması sureti ile hesaplanan tutarda, sözleşme ücreti ile ilişkilendirilmeksizin her ay ek ödeme yapılır." denildiğinden 15.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede belirlenen esas ve usule uygun olarak ekli (II) sayılı cetvelde tespit edilen oranlarda ek ödeme yapılabilmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

KADRO ADEDİ	UNVANI
6 Adet	Tekniker
2 Adet	Ekonomist
2 Adet	Arkeolog
1 Adet	Antropolog
1 Adet	Sağlık Teknikeri
4 Adet	Eğitmen

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

BAŞKAN: Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D. ULU: İlgi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 04.07.2022 Tarihli ve 68125 sayılı talepleri üzerine ;

17.04.2022 tarihli ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik esasları çerçevesinde Belediyemizde 1 adet 5 derecelik Antropolog kadrosu, 1 adet 1 derecelik Ekonomist kadrosu ve 1 Adet 3 derecelik Eğitmen kadrosu açılması hususuna dayanan ilişik listedeki kadro cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (I) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

(I) SAYILI CETVEL : KADRO İHDASI
(MEMUR)

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :SEFERİHİSAR
KURUMU :SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
04.07.2022	

MEMUR NORM KADRO STANDARTI TOPLAMI
269

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
74	108	182

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECE	ADEDİ	GEREKÇESİ
9610	S.H.	ANTROPOLOG	5	1	İHTİYAÇ
9880	G.L.H.	EĞİTMEN	3	1	İHTİYAÇ
8595	T.H.	EKONOMİST	1	1	İHTİYAÇ

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Oylanması uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

D.ULU : İlgi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 04.07.2022 Tarihli ve 68145 sayılı talepleri üzerine ;

17 Nisan 2022 tarihli ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Kurumumuzda mevcut bulunan 1 Derecelik Mühendis kadrosu ile 1 derecelik Mimar kadrosunun ihtiyaç nedeniyle kapatılarak yerlerine 1 derecelik Tekniker kadrosu ile 1 Derecelik Arkeolog kadrosunun açılması gerekmektedir. Konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (I) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :SEFERİHİSAR
KURUMU :SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
04.07.2022	

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU*	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8505	T.H.	MİMAR	1	1	6485	T.H.	ARKEOLOG	1	1	İhtiyaç.
8500	T.H.	MUHENDİS	1	2	8750	T.H.	TEKNIKER	1	2	İhtiyaç.

* NORMKADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE
YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0"
OLARAK YAZILACAKTIR.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Oylanması uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet ek gündem maddesine geçelim.

D.ULU : İlgi : Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 04.07.2022 Tarihli ve 68526 sayılı talepleri üzerine;

Yunanistan' ın Samos Adası' na 13-14 Ağustos 2022 tarihleri arasında iki belediye arasındaki işbirliği çalışmalarını güçlendirmek amacı ile düzenlenecek geziye, Belediyemizi temsilen 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (p) fıkrası ve 74. Maddesine göre giderleri Belediye bütçesinden karşılanmak üzere; ekteki listede isimleri ve bilgileri bulunan kişilerin katılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

KATILIMCI LİSTESİ			
	ADI-SOYADI	İLETİŞİM BİLGİSİ	TC NUMARASI
1	İSMAİL YETİŞKİN	0535 811 17 92	21446238864
2	BERKHAN PARLAK	0533 281 18 72	55771094840
3	KAZIM PARLAK	0532 763 60 89	39529636216
4	SEFER TOPÇU	0532 217 30 12	56125563036
5	YELDA CELİLOĞLU	0532 425 83 94	53356158994
6	RAHMİ TEZEL ÇINAR	0532 722 21 32	57508036802
7	SİNEM KOÇ KARAMAN	0506 270 26 62	46816393202
8	REŞAT GÜLTEKİN	0532 668 76 49	52780485324
9	DUYGU ULU	0533 386 91 89	50647711180
10	HÜSEYİN KOCAER	0507 705 84 05	24410140040
11	HALİM TEMESE	0532 151 75 15	44131482748
12	ÜMİT CİNGÖZ	0533 457 45 87	35980754506
13	İSMAİL BAZAN	0533 577 03 97	63916242520
14	MELİKE BALCIOĞLU	0533 653 80 01	37751262654
15	SERDAL YERSEL	0532 304 34 00	59971215470
16	AHMET MİRZE	0506 696 54 95	17176367424
17	AYKAN DALBUDAK	0555 578 65 36	24419139946
18	İRFAN ÇEVİK	0554 458 61 14	41137583912
19	HALİL BOR	0543 803 48 56	34831792704
20	BAHTİYAR POYRAZ AŞAN	0554 886 96 28	30187393060
21	GÖNÜLDEN SEDA ALEV	0 530 383 46 75	18328502212
22	ŞERİFE GÜRBÜZ EFE	0 553 091 01 38	66403159622
23	CANER GÜNEY	0 506 937 94 18	27047052120
24	ZAFER KARAMAN	0 532 507 70 96	17846358844

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Oylanması uygundur Sayın Başkanım.

S.YERSEL: Oylanması uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler ? Ahmet MİRZE'nin red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Biliyorsunuz ki geçen yıl ekim ayında yaptığımız bütçenin bu yılki harcamaları karşılaması mümkün değil. Ortada büyük bir enflasyon var. Onun için meclise ara verip Plan ve Bütçe Komisyonunu toplayalım, bütçe ile ilgili konuları bu mecliste karara bağlayalım ne dersiniz ? Oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir.

2022 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI I. BİLEŞİM II. OTURUM

HAZIR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Kazım PARLAK, Rahmi Tezel ÇINAR, Sinem KOÇ KARAMAN, Duygu ULU, Hüseyin KOCAER, İsmail BAZAN, Melike BALCIOĞLU, Serdal YERSEL, Ahmet MİRZE.

KATILMAYANLAR: Sefer Topçu, Yelda CELİLOĞLU, Reşat GÜLTEKİN, Halim TEMESE, Ümit CİNGÖZ

Sayfa 7 / 10

İ.BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli arkadaşlar, Seferihisar Belediyesi 2022 yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısı I. Bileşim 2. Oturumunu açıyorum. Komisyon raporlarına geçiyorum.

IV. KOMİSYONDAN GELENLER

H. KOCAER: İlçemiz Tepecik Mahallesi Bahçeköy Mevkii 411 ada 147 ve 148 No.lu parsellerden geçen 10 metrelik imar yolunun kuzeye kaydırılması ve 794 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 No.lu parsellerden geçen 7 metrelik imar yollarının düzeltilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur. İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanıp onaylanan İlçemiz Düzce Mahallesi için 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına Uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı komisyonumuzca değerlendirilerek **oy birliği** ile uygun görülmüştür. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

S.YERSEL: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

H. KOCAER: 2022 Yılı Bütçesi ve Belediye Meclisimizin 04.01.2022 tarih ve 16 sayılı kararı ile kabul edilen Gelir Tarifesinde bulunan aşağıdaki tabloda belirtilen gelir kalemlerinde, 2022 yılında akaryakıt fiyatlarındaki artış nedeniyle değişiklik yapılması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek **oy birliği** ile uygun görülmüştür.

Kamyon ile İnşaat, Tadilat ve Bahçe Atığı Alımı	Birim	2021 Yılı	2022 Yılı	Yeni Ücret Tarifesi
5 m ³ 'lük Kamyon ile İnşaat, Tadilat ve Bahçe Atığı Alımı	Adet	250,00 TL	250,00 TL	500,00 TL
15 m ³ 'lük Kamyon ile İnşaat, Tadilat ve Bahçe Atığı Alımı	Adet	500,00 TL	500,00 TL	1000,00 TL

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

S.YERSEL: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

H. KOCAER: 2022 Mali Yılı Bütçesi Gelir Tarife Cetveline İmar İşlemleri Çeşitli Ücretler Tablosuna aşağıdaki tabloda belirtilen şekliyle "İş Deneyim Belgesi / İş Bitirme Belgesi" gelir kaleminin eklenmesi konusu komisyonumuzca değerlendirilerek **oy birliği** ile uygun görülmüştür.

Gelir Kalemi	2022 Yılı Ücreti
İş Deneyim Belgesi / İş Bitirme Belgesi	1500,00 TL

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

S.YERSEL: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

H. KOCAER: Tepecik Mahallesi Doğu Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İzmir - Kuşadası Karayolu" na doğrudan cephe veren Turizm-Ticaret-Konut (TİCTK) kullanımlı imar adalarında yapı yaklaşma mesafelerinin plan üzerinden kaldırılması ve plan uygulama hükümlerinin genel hükümler başlığı altına " 'İzmir Kuşadası Karayolu' na doğrudan cephe veren imar adalarında 'Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik' hükümlerine uyulacaktır." plan hükmünün ilave edilmesi konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

S.YERSEL: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

H. KOCAER: İlçemiz sınırları içerisinde kurulan gece pazarı ve seyyar işgaliye harçları ile belediyeye ait haftalık ve aylık reklam ücretlerinin yeniden tespit edilmesine ilişkin olarak söz konusu gelir kalemlerinin ücretleri ekteki tabloda sunulduğu şekliyle komisyonumuzca değerlendirilerek **oy birliği** ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

HİZMET BEDELLERİ	Birim	2021 Yılı	2022 Yılı	Teklif Edilen Fiyat
Akkum Plajı Şezlong-Şemsiye Ücreti	Kişi	15,00 TL	20,00 TL	25,00 TL
Genel Mısır Satışı İşgaliye Harcı	1 Bölge	2.500,00 TL	3.000,00 TL	5.000,00 TL
Sığacık Merkez Gece Pazarı	1 Stand	6.000,00 TL	7.000,00 TL	12.500,00 TL
Sığacık Akkum Cadesi üzeri İşgaliye Harcı (Hediye Eşya)	1 Stand	5.000,00 TL	6.000,00 TL	10.000,00 TL
Sığacık Akkum Cadesi üzeri İşgaliye Harcı (Gıda)	1 Stand	5.000,00 TL	6.000,00 TL	30.000,00 TL
Sığacık Akkum Cadesi üzeri İşgaliye Harcı (Büfe)	1 Stand	5.000,00 TL	6.000,00 TL	50.000,00 TL
HİZMET BEDELLERİ	Birim	2021 Yılı	2022 Yılı	Teklif Edilen Fiyat
Led Ekranda Reklam Ücreti	Aylık	450,00 TL	500,00 TL	1.000,00 TL
Sığacık Girişi Branda Asımı Ücreti (1m x 4m)	Haftalık		40,00 TL	100,00 TL

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

S.YERSEL: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

H. KOCAER: Akaryakıt fiyatları ve enflasyon oranındaki öngörülemez artış nedeniyle, belediyemiz harcama birimlerinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan bütçe kalemlerine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (b) fıkrası gereğince ek ödenek kararı alınması konusu komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

S.K.KARAMAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

S.YERSEL: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

V. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN: Dilek ve temenni belirtmek isteyen var mı? Buyrun Melike Hanım.

M. BALCIOĞLU : Bize ulaşan Meclis gündemiyle ilgili ekli maddeler olduğunda bizim bunlara bakma ve inceleme şansımız olmuyor. Daha önce de bununla ilgili talebim olmuştu. Bu ekli maddelerin de gündemle birlikte eklerinin ulaştırılmasını talep ediyorum.

Bir diğer konu da Akarca ile ilgili. Akarca'da yaşayan vatandaşlarımızın iki konu ile ilgili sıkıntıları mevcut. Biri arıtma, bununla ilgili bir rehabilitasyon yapılması ve ya o sürecin nasıl işlediğine dair bilgilendirilmesi. Bir diğer konu artan nüfusa bağlı olarak bölgedeki toplu taşıma araçlarının yetersizliği bununla ilgili büyük sıkıntılar var bunu da bilgilerinize arz ediyorum.

BAŞKAN : Teşekkür ederim. Arıtma büyükşehirin bünyesinde olan bir şey ulaşım da aynı şekilde, biz sadece ricacı olabiliyoruz. Gerekli girişimleri yapıyoruz ama onların da araç sayısı mı yetersiz araçla ilgili bir sıkıntıları mı var bilemiyorum. Sığacık seferlerindeki dolmuşları İZTAŞIT'a geçirip orada ek sefer koyup o şekilde çözmeyi düşünüyorlar. Onlarla ilgili bir girişimleri var. 43 No.lu kooperatifle de anlaşma sağlandığı takdirde ulaşım sorununu büyük bir ihtimalle çezecekler. Arıtma bizim de takip ettiğimiz bir konu Akarcadaki plaj futbol sahasının oradan denize doğru bir derin deşarj döşeme olayı var. Biz defalarca görüştük bu konuyla ilgili hatta büyükşehir meclisinde Ümit Bey de bu konuyla ilgili görüş bildirdi biz de desteklemiştik. Onunla ilgili bir çalışma olduğunu biliyorum ama bu yılki bütçede var mı yok mu onu bilmiyorum. Teşekkürler.

VI. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Toplantıya katılmayan Meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

VII. TOPLANTI GÜNÜNÜN, SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN: Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 3 Ağustos 2022 Çarşamba Günü saat 15.00' de Seferihisar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmak üzere, Temmuz Ayı Meclis Toplantısının kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Herkese iyi bayramlar dilerim. Bu bayram inşallah ülkemize barış, huzur, mutluluk getirir. Kurban Bayramı'nın hayırlara vesile olmasını diliyorum.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı/ Meclis
Başkanı

Hüseyin KOCAER
Yedek Katip Üye

Duygu ULU
Katip Üye