

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYESİ
2022 YILI EYLÜL AYI TOPLANTISI I. BİLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

GÜNDEM NO : 22530694/105.02.02- 10
TOPLANTI YERİ : MECLİS SALONU

TOPLANTI TARİHİ : 05.09.2022
TOPLANTI SAATİ : 15.00

- I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.
- II. GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ
- III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ
- IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.
 1. İlçemiz Atatürk mahallesi 5869 ada 4 parselde yer alan, 1263,44 m² yüz ölçümlü arsa nitelikli taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği satılması konusunun görüşülmesi. (Gelirler Müdürlüğü)
 2. İlçemiz Mersinalanı Mahallesi 5474 ada 29 no.lu parselde yer alan 119,26 m² yüz ölçümlü "Üç Katlı Betonarme Apartman ve Arsası" nitelikli taşınmazdaki 61,98 m² lik belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği satılması konusunun görüşülmesi. (Gelirler Müdürlüğü)
 3. İlçemiz Camikebir Mahallesi 3084 ada 1 parselin kuzeyinde kalan park alanında Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliğinin yapılması konusunun görüşülmesi (Plan ve Proje Müdürlüğü)
 4. Belediyemiz Teknik Hizmetler Sınıfında mevcut bulunan 1 adet 4 derecelik Teknisyen kadrosunun iptal edilerek yerine 1 adet 1 derecelik Mühendis kadrosu açılması konusunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)
 5. İlçemiz Turabiye mahallesi 3880 ada 10 no.lu parselde yer alan, 207,24 m² yüz ölçümlü " Bahçeli Kerpiç Ev ve Arsası" nitelikli taşınmazdaki 5,82 m² 'lik belediye hissesinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği satılması konusunun görüşülmesi.(Gelirler Müdürlüğü)
- V. KOMİSYONDAN GELENLER
 1. 01.06.2022 tarihli ve 31854 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2022 yılı "İnşaat ve Tesisat Birim Fiyatları" nda yapılan güncelleme sebebiyle, 2022 yılı Gelir Tarifesinde Fen İşleri Gelir Kalemlerinde yer alan "Zemin Açım Birim Fiyatları" nın güncellenmesi konusunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu (Fen İşleri Müdürlüğü)
 2. İlçemiz Düzce Mahallesi Ağaçşmesi Mevkii 125 ada 1 No.lu parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
 3. İlçemiz Ulamış Mahallesi 179 ada 4 No.lu parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan "Akaryakıt ve Servis İstasyonu (LPG yer alabilir)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
 4. İlçemiz Camikebir ile Turabiye Mahalle sınırları içinde kalan ve mevcut imar planına göre 14.50 metre genişliğe sahip 52/4 Sokağın niteliğinin "Cadde" olarak güncellenmesi ve söz konusu cadde için isim belirlenmesi konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporları. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- VI. DİLEK VE TEMENNİLER
- VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ
- VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

İsmail YETİSKİN
Belediye Başkanı