

T.C.
SEFERİHİSAR BELEDİYESİ
2022 YILI EKİM AYI TOPLANTISI I. BİLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

GÜNDEM NO : 22530694/105.02.02- 11
TOPLANTI YERİ : MECLİS SALONU

TOPLANTI TARİHİ : 05.10.2022
TOPLANTI SAATİ : 15.00

- I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.
- II. GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ
- III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ
- IV. DENETİM RAPORU HAKKINDA BİLGİLENDİRME
İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Kontrolörlüğünce Beldiyemiz İdari iş ve İşlemleri 01/11/2013-18/07/2022 dönemini kapsayacak şekilde denetlenmiş olup A.T.12/18 İ.K.105/15 sayılı Denetim Raporu Başkanlığımıza teslim edilmiştir. Meclis heyetinin bilgilerine arz ederim.
- V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.
 1. 2023 Yılı Bütçesi ve Gelir Tarifesinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
 2. Belediye Meclisimizin 05.09.2022 tarihli toplantısında alınan 93 sayılı kararının iptal edilmesi konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
 3. İlçemiz dahilinde "Yangına Maruz Alan" ların belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü)
 4. 2022 Mali Yılı Bütçesi Gelir Tarife Cetvelinde imar işlemleri çeşitli ücretler tablosuna "Yerinde İnceleme ve Tespit Bedeli" gelir kaleminin eklenmesi konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
 5. 06.06.2022 tarihli ve 72 sayılı Meclis kararının iptal edilerek, yeniden hazırlanan "Düzce Mahallesi 1/1000 Ölçekli 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Etkileşim Geçiş Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı" nın onaylanması konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- VI. KOMİSYONDAN GELENLER
 1. İlçemiz Turabiye Mahallesi 3880 ada 10 No.lu parselde yer alan, 207,24 m² yüz ölçümlü " Bahçeli Kerpiç Ev ve Arsası" nitelikli taşınmazdaki 5,82 m² 'lik belediye hissesinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği satılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (Gelirler Müdürlüğü)
 2. İlçemiz Atatürk Mahallesi 5869 ada 4 No.lu parselde yer alan, 1263,44 m² yüz ölçümlü arsa nitelikli taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği satılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (Gelirler Müdürlüğü)
 3. İlçemiz Mersinalanı Mahallesi 5474 ada 29 No.lu parselde yer alan 119,26 m² yüz ölçümlü "Üç Katlı Betonarme Apartman ve Arsası" nitelikli taşınmazdaki 61,98 m² lik belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) fıkrası gereği satılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.. (Gelirler Müdürlüğü)
 4. İlçemiz Camikebir Mahallesi 3084 ada 1 parselin kuzeyinde kalan park alanında Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliğinin yapılması konusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- VII. DİLEK VE TEMENNİLER
- VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ
- VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

Sinem KOÇ KARAMAN
Belediye Başkanı Vekili