

T.C.  
SEFERİHİSAR BELEDİYESİ  
2024 YILI MART AYI TOPLANTISI I. BİLEŞİMİ  
MECLİS GÜNDEMİ

GÜNDEM NO : 22530694/105.02.02- 3  
TOPLANTI YERİ : MECLİS SALONU

TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2024  
TOPLANTI SAATİ : 15.00

- I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.
- II. GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ
- III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ
- IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.
  1. SEKADER ile Seferihisar Belediyesi arasında ekli protokolün imzalanması konusunun görüşülmesi. (Özel Kalem Müdürlüğü)
  2. İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 3310 ada 18 no.lu parselde yer alan 48,00 m<sup>2</sup> belediye hissesinin satışa çıkarılması konusunun görüşülmesi. (Gelirler Müdürlüğü)
  3. İlçemiz Düzce Mahallesi 228 Ada 12 No.lu parselde 130 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın su kuyusu açılması amacıyla İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
  4. Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin 1. Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde Sığacık Mahallesi 4044 ada 1 No.lu parselin "Spor Alanı" fonksiyonundan "Okul Alanı" kullanım fonksiyonuna dönüştürülmesi için plan değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
  5. 1/1000 Ölçekli Seferihisar Merkez Planlama Bölgesi 1.Etap Uygulama İmar Planında Camikebir Mahallesi 3104 ada 1 no.lu parsel ve 1198 ada 1 ve 2 no.lu parsellerde "Park Alanı" fonksiyonundan "Rekreatif Alanı" kullanım fonksiyonuna dönüştürülmesi için plan değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
  6. İlçemiz Hıdırlık Mahallesi 3543 ada 39 no.lu parselde yer alan 28,15 m<sup>2</sup> belediye hissesinin satışa çıkarılması konusunun görüşülmesi. (Gelirler Müdürlüğü)
  7. Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde Sığacık Mahallesi 3903 Ada 2 ve 3 No.lu parsellerin "Yol ve Yeşil Alan" fonksiyonundan "Rekreatif Alan" kullanım fonksiyonuna dönüştürülmesi için plan değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
  8. İlçemiz Atatürk Mahallesi 5924 ada 12 no.lu parselde yer alan 106,54 m<sup>2</sup> belediye hissesinin satışa çıkarılması konusunun görüşülmesi. (Gelirler Müdürlüğü)
- V. KOMİSYONDAN GELENLER
  1. Belediye Meclisimizin 01.11.2023 tarihli ve 105 sayılı kararına, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından itiraz edilmesi hakkında İmar ve Bayındırlık ile Hukuk Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri Müdürlüğü)
  2. "Seferihisar Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü Görev Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik" in onaylanması hakkında Hukuk Komisyonu Raporu. (Afet İşleri Müdürlüğü)
  3. İlçemiz Düzce Mahallesi'nde yer alan park alanı içinde 2 adet su sondaj kuyusu açılması için toplam 249,94 m<sup>2</sup> lik alanın İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hakkında İmar ve Bayındırlık ile Hukuk Komisyonu Raporu. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- VI. DİLEK VE TEMENNİLER
- VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ
- VIII. KAPANIŞ.

İsmail METİŞKİN  
Belediye Başkanı