

**2024 YILI NİSAN AYI MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM**

06.04.2024

Sayı: 22530694/105.05/4

HAZIR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Ceren TÜRER UYKAL, Murat YÜKSELEN, Sarper SOYLU, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Köksal YILDIRIM, İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Hüseyin KOCAER, Gürcan TÜRKER, Vedat GÜLTEKİN, Fuat GÜMÜŞ, Gülbahar KAPLAN, Meltem DOĞRU, Okan ÇINAR, Haluk DEDE, Barış SAKCI, Nevraz Zeliha SİĞİN, Ercan AĞKUŞ, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Orhan YÜCE, Batuhan GÜRBÜZ, Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN.

KATILMAYANLAR:

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli Seferihisarlılar ve Meclis üyeleri hepiniz hoş geldiniz. Seçimlerden sonra yapacağımız ilk Meclis toplantısı hepimize hayırlı uğurlu olsun. Meclis grubuna katılan yeni arkadaşlara hoş geldiniz diyorum inşallah beş yıl boyunca Seferihisar halkını memnun edecek kararlar alırız. Hepinize hayırlı olsun diyerek başlamak istiyorum meclisimize. Arkadaşlar çoğunluk sağlandığına göre 2024 yılı Nisan ayı Meclis toplantısının I. Bileşim I. Oturumunu açıyorum.

II. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 19. MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 5.MADDESİ GEREĞİ İKİ YILLIĞINA MECLİS ZABIT KATIPLİĞİ SEÇİMİ

BAŞKAN: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 5. Maddesi gereği gizli oyla iki yıllığına, 2 asil ve 2 yedek üye olmak üzere Meclis Zabıt Katiplerinin seçimini gerçekleştireceğiz. Zarf ve pusulaları dağıtım. Söz almak isteyen var mı ?

İ.G PEHLİVAN: Cumhuriyet Halk Partisi grubu adına asil üyeler olarak Okan ÇINAR ve Nevraz Zeliha SİĞİN, yedek üyeler için Ceren TÜRER UYKAL ve Sarper SOYLU Meclis Üyesi arkadaşlarımızı aday gösteriyoruz.

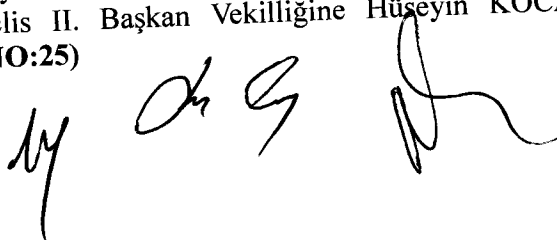
BAŞKAN: Yapılan gizli oylama sonucunda, Meclis Zabıt Katipliği asil üyeliğine; Nevraz Zeliha SİĞİN 18 oy, Okan ÇINAR 18 oy; Meclis Zabıt Katipliği yedek üyeliğine; Ceren TÜRER UYKAL 22 oy, Sarper SOYLU 19 oy olarak seçilmişlerdir. (KARAR NO: 24)

III. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 19. MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 19. MADDESİ GEREĞİ GİZLİ OYLAMA İLE MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN VEKİLİ VE İKİNCİ BAŞKAN VEKİLİ SEÇİMİ

BAŞKAN: Başkanlık Divanı seçimine geçiyoruz. 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 19. Maddesi gereğince gizli oyla iki yıllığına Meclis I. Başkan Vekili ve Meclis II. Başkan Vekilini seçeceğiz. Zarf ve pusulaları dağıtım. Söz almak isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Cumhuriyet Halk Partisi grubu adına 1. Başkan Vekilliğine İbrahim Gökhan PEHLİVAN, 2. Başkan Vekilliğine Hüseyin KOCAER Meclis Üyesi arkadaşlarımızı aday gösteriyoruz.

BAŞKAN: Yapılan gizli oylama sonucunda ; Meclis I. Başkan Vekilliğine İbrahim Gökhan PEHLİVAN 20 oy, Meclis II. Başkan Vekilliğine Hüseyin KOCAER 17 oy olarak seçilmişlerdir. (KARAR NO:25)



IV. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 33.MADDESİ (B) BENDİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 20.MADDESİ GEREĞİ BİR YILLIĞINA ENCÜMEN ÜYELİĞİ SEÇİMİ.

BAŞKAN: 5393 sayılı Belediye Kanunun 33. maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince bir yıllığına gizli oyla Belediye Meclis Üyelerinden 2 (iki) kişinin Encümen Üyesi olarak seçimini gerçekleştireceğiz. Zarf ve pusulaları dağıtalım. Söz almak isteyen var mı ?

İ.G PEHLİVAN: Cumhuriyet Halk Partisi grubu adına Ahmet GÜNEY ve Barış SAKCI Meclis Üyesi arkadaşlarımızı aday gösteriyoruz.

BAŞKAN : Yapılan gizli oylama sonucunda Ahmet GÜNEY 23 oy, Barış SAKCI 23 oy alarak bir yıllığına Encümen Üyelğine seçilmişlerdir. **(KARAR NO:26)**

2024 YILI NİSAN AYI MECLİS

TOPLANTISI I. BİLEŞİM II. OTURUM

HAZİR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Ceren TÜRER UYKAL, Murat YÜKSELEN, Sarper SOYLU, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Köksal YILDIRIM, İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Hüseyin KOCAER, Gürcan TÜRKER, Vedat GÜLTEKİN, Fuat GÜMÜŞ, Gülbahar KAPLAN, Meltem DOĞRU, Okan ÇINAR, Haluk DEDE, Barış SAKCI, Nevraz Zeliha SİĞİN, Ercan AĞKUŞ, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Orhan YÜCE, Batuhan GÜRBÜZ, Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN.

KATILMAYANLAR:

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Arkadaşlar çoğunluk sağlandığına göre 2024 yılı Nisan ayı Meclis toplantısının I. Bileşim II. Oturumunu açıyorum.

II-GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Geçen meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığının görüşülmesi ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Oylanması uygundur.

Ü. CİNGÖZ: Oylanması uygundur.

BAŞKAN: Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Üçüncü maddemize geçelim.

III. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 24.MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 21.MADDESİ GEREĞİ BİR YILLIĞINA İHTİSAS KOMİSYONLARININ SEÇİLMESİ

BAŞKAN:

5393 sayılı Belediye Kanunun 24. maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereği;

5 üyeden oluşacak şekilde 1 yıllığına ;

- a) İmar ve Bayındırlık Komisyonu,
- b) Plan ve Bütçe Komisyonu,
- c) Hukuk Komisyonu,
- d) Tarım ve Hayvancılık Komisyonu,
- e) Çevre Sağlığı Komisyonu,
- f) Kültür, Turizm ve Fuarcılık Komisyonu,

3 üyeden oluşacak şekilde 1 yıllığına;

- g) Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonu,
- h) Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonu,
- ı) Engelsiz Seferihisar Komisyonu

üyelerinin belirlenerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN : İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Hüseyin KOCAER, Gürcan TÜRKER, Vedat GÜLTEKİN, Hüseyin Okan ÜRKMEZ'i öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Ümit CİNGÖZ' ü öneriyoruz.

BAŞKAN : Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN'ın red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Plan Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Plan Bütçe Komisyonuna İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Hüseyin KOCAER, Meltem DOĞRU, Murat YÜKSELEN' i öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Plan Bütçe Komisyonuna Batuhan GÜRBÜZ'ü öneriyoruz.

BAŞKAN: Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN'ın red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Hukuk Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Hukuk Komisyonuna Ceren TÜRER UYKAL, Nevraz Zeliha SİĞİN, Sarper SOYLU, Gülbahar KAPLAN'ı öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Hukuk Komisyonuna Batuhan GÜRBÜZ'ü öneriyoruz.

BAŞKAN: Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna Ercan AĞKUŞ, Haluk DEDE, Murat YÜKSELEN, Gülbahar KAPLAN'ı öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna Orhan YÜCE' yi öneriyoruz.

BAŞKAN: Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN'ın red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Çevre Sağlığı Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Çevre Sağlığı Komisyonuna Haluk DEDE, Nevraz Zeliha SİĞİN, Fuat GÜMÜŞ ve Murat YÜKSELEN'i öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Çevre Sağlığı Komisyonuna İsmail BAZAN'ı öneriyoruz.

BAŞKAN: Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Kültür, Turizm ve Fuarçılık Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Kültür, Turizm ve Fuarçılık Komisyonuna Hüseyin KOCAER, Sarper SOYLU, Okan ÇINAR ve Gürcan TÜRKER'i öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Çevre Sağlığı Komisyonuna İsmail BAZAN'ı öneriyoruz.

BAŞKAN: Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Kadın Erkek Eşitliği Komisyonuna Gülbahar KAPLAN ve Nevraz Zeliha SİĞİN'i öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Kadın Erkek Eşitliği Komisyonuna Orhan YÜCE' yi öneriyoruz.

BAŞKAN :Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonuna Nevraz Zeliha SİĞİN ve Meltem DOĞRU'yu öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonuna Orhan YÜCE'yi öneriyoruz.

BAŞKAN :Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

BAŞKAN: Engelsiz Seferihisar Komisyonu üyelerinin seçimine geçiyorum.

İ.G PEHLİVAN: CHP grubu adına Engelsiz Seferihisar Komisyonuna İbrahim Gökhan PEHLİVAN ve Hüseyin Okan ÜRKMEZ'i öneriyoruz.

Ü.CİNGÖZ: Ak Parti grubu adına Engelsiz Seferihisar Komisyonuna İsmail BAZAN' ı öneriyoruz.

BAŞKAN: Oylamaya geçiyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.
(KARAR NO:27)

IV. BİRLİK ÜYELİKLERİ SEÇİMİ

BAŞKAN: *İlgi: Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 25.03.2024 tarihli ve 56 sayılı yazısı*
İlgi yazı üzerine Kıyı Ege Belediyeler Birliğinde Belediyemizi temsil etme üzere Meclis üyelerimizden 3 asil, 3 yedek üyenin belirlenerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Kıyı Ege Belediyeler Birliği için asil üye olarak İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Sarper SOYLU ve Hüseyin KOCAER'i, yedek üye olarak Okan ÇINAR, Vedat GÜLTEKİN ve Nevraz Zeliha SİĞİN'i öneriyoruz.

BAŞKAN: Önerilen isimlerin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN'ın red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO: 28)**

BAŞKAN: *İlgi: Tarihi Kentler Birliğinin 27.03.2024 tarihli ve 27 sayılı yazısı*
İlgi yazı üzerine Tarihi Kentler Birliğinde Belediyemizi temsil etmek üzere Meclis üyelerimizden 1 asil, 1 yedek üyenin belirlenerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Tarihi Kentler Birliği için asil üye olarak Nevraz Zeliha SİĞİN'i, yedek üye olarak Ceren TÜRER UYKAL'ı öneriyoruz.

BAŞKAN: Önerilen isimlerin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? oy birliği ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO:29)**

BAŞKAN: *İlgi: Ege ve Marmara Çevreci Belediyeler Birliğinin 19.03.2024 tarihli ve 14 sayılı yazısı*

İlgi yazı üzerine Ege ve Marmara Çevreci Belediyeler Birliğinde Belediyemizi temsil etmek üzere Meclis üyelerimizden 2 asil, 2 yedek üyenin belirlenerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Ege ve Marmara Çevreci Belediyeler Birliği için asil üye olarak İbrahim Gökhan PEHLİVAN ve Hüseyin KOCAER'i, yedek üye olarak Fuat GÜMÜŞ ve Gülbahar KAPLAN'ı öneriyoruz.

BAŞKAN: Önerilen isimlerin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN'ın red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir (**KARAR NO:30**)

BAŞKAN: Yarımada Belediyeler Birliğinde Belediyemizi temsil etmek üzere Meclis üyelerimizden 2 asil, 2 yedek üyenin belirlenerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Yarımada Belediyeler Birliği için asil üye olarak Meltem DOĞRU ve Ceren TÜRER UYKAL, yedek üye olarak Sarper SOYLU ve Okan ÇINAR'ı öneriyoruz.

BAŞKAN: Önerilen isimlerin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? oy birliği ile kabul edilmiştir (**KARAR NO:31**)

V. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 25.MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 22.MADDESİ GEREĞİ 2022 YILI BELEDİYE DENETİM RAPORU HAKKINDA BİLGİ VERİLMESİ.

O. ÇINAR: Yapılan incelemelerde 2022 ile 2023 yılı arasında borçlanmada %100 oranında artış olduğu görüldü. Ödeme ve gelir dengesine bakıldığında borçlanmaya dikkat edilmesi gerektiği görüldü. Acil önlem alınması gereken hususlardan biri de bütçeye göre bir önceki yıl tahsilat oranının %91 iken 2023 yılında %65'e düşmesidir. Belediye bütçesinin ana gider kalemini personel brüt ücretleri oluşturmakta olup, ekonominin refah içinde yürütülebilmesi için personel giderlerine ve alımına dikkat edilmelidir. Belediyemiz öz sermayesinde bulunan kaynakların azalması dikkat çekicidir. Öz sermayeler kiralama veya yap-işlet modeli vs. yollarla değerlendirilerek belediye bütçesine artı yönlü girdi sağlanabilir. "Özmal Araç" tedariki yapılarak hem sermayenin güçlendirileceğine hem de gelir gider yükünün rahatlayacağına kanaat getirmekteyiz. Vergi dairesine olan Belediye borçlanmasında düşüş olumlu karşılanmıştır. Ancak Sosyal Güvenlik Kurumu' na olan borçlanma dikkat çekicidir. İvedilikle çözüm yoluna gidilmelidir. İnsan kaynakları puantaj raporunda fala mesai ücretlerinde gerekli analiz ve tespitin daha derinlemesine yapılmasında fayda vardır.

Serdal YERSEL' in görüşleri:

Ticari adresleri aynı hatta hissedarları (Egekent Sosyal Hizmetler Ltd. Şti., Brş İnşaat Temizlik Ltd. Şti.) aynı olan; YCL Temizlik İnşaat Ltd. Şti. , 2020 Sosyal Hizmetler Ltd. Şti. , MLS Sosyal Hizmetler Ltd. Şti. , ünvanlı şirketlerin farklı ihalelere teklif verip her ihaleyi farklı şirketin alması ihaleleri şaibeli duruma düşürmüştür. Adı geçen şirketlere şerh düşülmesini uygun bulmaktayım. Belediye Meclisi'ne arz olunur.

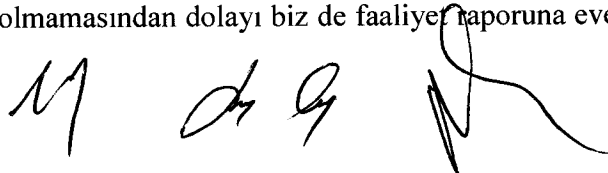
VI. 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 56.MADDESİ GEREĞİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 2023 YILI FAALİYET RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ.

BAŞKAN VEKİLİ İ.G PEHLİVAN: *İlgi: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 156781 sayılı talepleri üzerine;*

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereği Seferihisar Belediyesi 2023 yılı faaliyet raporunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN VEKİLİ İ.G PEHLİVAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı? Buyrun Ümit Bey.

Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkan, değerli Meclis. Öncelikle şunu belirtmek isterim ki faaliyet raporuyla ilgili gördüğümüz birçok eksiklikler, olumsuzluklar var. Bunlarla ilgili görüşümüz olumsuz oy vermektir fakat geçtiğimiz haftada yaptığımız seçim var bu seçimde milletin faaliyet raporuna verdiği bir oylama var. Milletin evet verdiği faaliyete bizim de hayır verme gibi bir yaklaşımımız olmamasından dolayı biz de faaliyet raporuna evet veriyoruz. Milletle



inatlaşmaz milletin dediğine saygı duyulur bunu belirtmek isterim. Fakat denetim raporunda az önce okunan birkaç hususa da değinmek isterim. Özellikle her iki partinin birlikte altına imza attığı konulara dikkat çekmek lazım. Oy birliği ile alınmış kararlar. Sayın Serdal YERSEL borçlanmadaki yüzde yüz artışa dikkat çekmiş. Ödemeler dengesine bakıldığında çok ciddi bir dengesiz durum olduğunu belirtmiş arkadaşlarımız. Gider kalemindeki personelin brüt giderleriyle ilgili artıştan söz edilmiş herhalde önümüzdeki dönemde Sayın Başkan bunu dikkate alacaktır. Belediyenin öz sermayesiyle ilgili uyarılarda bulunmuşlar. Vergi dairesine olan borçları Sayın Başkan kapatmıştı fakat SGK'da hızlı bir artış var bu noktada yine SGK'nın hesaplara haciz uygulaması söz konusu olabilir. En önemlisi Sayın Serdal YERSEL'in uyardığı bir önceki yılki denetim raporunda da söz konusuydu aynı adreste dört farklı şirketin aynı ihalede teklif verip aynı firmaların aldığı görülmüş bu çok önemli bir tespit. Ben bunu ne Sayın Başkana ne de bürokrat ekibinize böyle bir soru işaretinin kalmasını arzu etmem. Bu noktada hassasiyetlerinizi istirham ediyoruz. Faaliyet raporuna biz de milletin kararı doğrultusunda evet oyu vereceğiz belirtmek istiyorum. Teşekkür ediyorum.

İ.G PEHLİVAN: Çok teşekkürler. Faaliyet raporuyla ilgili konuştuklarınız gerçekten takdire şayan. Denetim komisyonu raporuyla ilgili başkanım gerektiğini yapacaktır diye düşünüyoruz biz de. Sizler Çağatay Bey söz almak ister misiniz?

Ç.R ÇAĞIR: Oylanması uygundur.

İ.G PEHLİVAN: 2023 yılı faaliyet raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN'ın red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir (**KARAR NO:32**)

VII. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: 3634 sayılı Milli Müdafaa Mükellefiyeti Kanununun 8. Maddesi uyarınca her il ve ilçe merkezinde oluşturulacak Milli Müdafaa Mükellefiyeti Komisyonuna Belediyemiz Meclis üyeleri arasından 5 yıllığına 2 asil 2 yedek üyenin seçilmesi konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Milli Müdafaa Mükellefiyeti Komisyonu için asil üye olarak Fuat GÜMÜŞ ve Haluk DEDE, yedek üye olarak Okan ÇINAR ve Sarper SOYLU'yu öneriyoruz.

BAŞKAN: Önerilen isimlerin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? oy birliği ile kabul edilmiştir (**KARAR NO:33**)

BAŞKAN: İlçemiz Çolak İbrahim Bey Mahallesi 3126 ada 2 parselin çocuk parkı olarak kullanılması için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereğince kamulaştırılması konusunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: İmar ve Bayındırlık, Hukuk, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Bayındırlık, Hukuk, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım

Ç.R ÇAĞIR: İlgili kanunun 30. Maddesi kamu kurumları arasındaki taşınmazları düzenliyor bu şekilde nasıl kamulaştırma yapacaksınız. İkincisi satış bedeliyle kamulaştırma arasında bedel farkı olursa muhtemel kamu zararıyla ilgili tasarrufunuz ne olacak.

BAŞKAN: Komisyonlar değerlendirecek. Kamulaştırma kararı alıp tekrar halka kavuşturmayı düşünüyoruz.

Ç.R ÇAĞIR: Madde kamu kurumları arasındaki taşınmazın devrini kapsıyor. Bildiğimiz kadarıyla da burası gerçek kişiye satıldı.

BAŞKAN: Sattığımız kişiyle görüştük malın değeri kadar başka bir mal becayiş şekilde yapılacak. Zarar doğmayacak. Park halkın malı olarak kalacak. Ben Seferihisar'da yaşıyorum çocuklarım Seferihisar'da yaşıyor. Ben kendime mal sattıran bir Belediye Başkanı diyemem. Ben bu sokaklarda gezeceğim ben bu insanların içinde yürüyeceğim hatta o mahalleye daha büyük bir park yapacağız. Aşağıda bir 5 dönümlük yeşil alan var oraya Hıdırlık Mahallesi'nde yaptığımız gibi bir park yapacağız.

VIII. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN: Dilek ve temenni belirtmek isteyen var mı? Buyurun Ümit Bey.

Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkanım, çok değerli Meclis üyesi arkadaşlarım öncelikle yeni dönemin hayırlı olmasını diliyorum. Şahsınız başta olmak üzere diğer Belediye Başkan adaylarımız Ahmet AYDIN ve Hamit NİŞANCI'ya da meclis üyesi adaylarına da kampanya boyunca nezaket içinde oldukları ve en ufak bir taşkınlık olmadan yürüttükleri için teşekkür ediyorum Gepgenç bir ekip oluşmuş mecliste. Bu hepimiz adına umut verici. Geleceğe, Seferihisar'a gençlerimizin ilgisi olması heyecan verici bir durum. Dönemin hayırlara vesile olmasını, Seferihisar'a güçlü kazanımlar getirmesini diliyorum. Bu noktada merkezi iktidarın temsilcisi meclis üyesi olarak geçtiğimiz dönemde olduğu gibi Seferihisar'a hizmet noktasında sizlerle birlikte gocunmadan destek vereceğimizi belirtmek isterim. Memleketin aleyhine olan durumlarda da uyarılarımızı yapacağımızı belirtmek isterim. Tekrar meclis üyesi arkadaşlarımızı ve seçimi kazanmanızdan dolayı sizleri tebrik ediyorum. Yeni dönemin hayırlı olmasını temenni ediyorum.

BAŞKAN: Çok teşekkür ederim. Başka söz almak isteyen var mı? Buyurun Gökhan Bey.

İ.G. PEHLİVAN: Başkanım öncelikle hayırlı olsun hepimize tüm meclis üyelerimize. Malumunuz Ramazan Bayramı Çarşamba günü bayramımız var buradaki tüm Meclis üyelerinin ve tüm vatandaşlarımızın bayramını kutluyorum. Birlik, beraberlik, dayanışma içinde bir bayram geçirmelerini diliyorum. Tek bir çocuğun yatağa aç girmediği bir bayram temenni ediyorum.

BAŞKAN: Teşekkür ediyorum. Çağatay Bey siz de konuşmak ister misiniz?

Ç.R. ÇAĞIR: Sizin nezdinizde önümüzdeki çalışma döneminin tüm çalışma arkadaşlarımıza, Seferihisarlılara hayırlı olmasını dilerim

BAŞKAN: Teşekkür ederim.

IX. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Toplantıya katılmayan Meclis üyemiz olmadığı için devam edebiliriz.

X. TOPLANTI GÜNÜNÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN: Mayıs Ayı Meclis Toplantısını 2 Mayıs 2024 Perşembe Günü saat 15.00' de Seferihisar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmak üzere, Nisan Ayı Meclis Toplantısının kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Aldığımız kararlar Seferihisar'a hayırlı olsun. Kurduğumuz komisyonlar, birlikler Seferihisar halkına hayırlı olsun. İnşallah bundan sonra Seferihisar'ın hayrına birlikte kararlar alacağız. Güzel günlerde tekrar görüşmek üzere. Bayramınız şimdiden mübarek olsun.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı / Meclis

Nevraz Zeliha SİĞİN
Katip Üye

Okan ÇINAR
Katip Üye