

**2024 YILI TEMMUZ AYI MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM I. OTURUM**

Sayı: 22530694/105.05/7

03.07.2024

HAZIR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Ceren TÜRER UYKAL, Murat YÜKSELEN, Sarper SOYLU, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Hüseyin KOCAER, Gürcan TÜRKER, Vedat GÜLTEKİN, Fuat GÜMÜŞ, Gülbahar KAPLAN, Meltem DOĞRU, Okan ÇINAR, Haluk DEDE, Barış SAKCI, Nevraz Zeliha SİĞİN, Ercan AĞKUŞ, Ümit CİNGÖZ, Orhan YÜCE, Batuhan GÜRBÜZ, Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN.

KATILMAYANLAR: Köksal YILDIRIM, İsmail BAZAN

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Arkadaşlar çoğunluk sağlandığına göre 2024 yılı Temmuz ayı Meclis toplantısının I. Bileşim I. Oturumunu açıyorum.

II. GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Geçen meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığının görüşülmesi ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Oylanması uygundur.

Ü. CİNGÖZ: Oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Oylanması uygundur.

BAŞKAN: Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı?

H.KOCAER: Var Başkanım.

Sayın Başkanım, Sayın Meclis Üyeleri;

İlçemizin turizm kenti olması sebebiyle hem yaz hem de kış aylarında özellikle hafta sonları bazı bölgelerde trafik yoğunluğu yaşanmaktadır. Özellikle Sığacık Mahallesiinde trafik yoğunluğunu azaltabilmek adına UKOME ve ilgili diğer kurumlardan görüş ve onay alınarak Girilen Mevkii'ne "turizm araçları indirme – bindirme yeri" yapılması halinde ilçemize gelen misafirler tüm esnafı görerek yaya yolundan faydalanabileceklerdir. Ayrıca Seferihisar yönünden Sığacık Mahallesiine gelen araçlar için 137 sokağın Girilen Mevkii'ne giden kısmında park yasağı uygulanması ve denetimin yapılması şarttır. Önergemin Meclis gündemine alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önergenin meclis gündemine alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler ? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başka önerge sunmak isteyen var mı ? Buyrun Çağatay Bey.

Ç.R ÇAĞIR: Öncelikle yüksek müsaadenizle bacak bacak üstüne atayım. Bu soru önergesi olarak olabilir, arzuhal de olabilir takdir sizin olacak. 5 Haziran 2024 tarihinde gerçekleştirilen meclis toplantısından sonra Belediye Başkan Yardımcısı İnanç Karabulut hakkımda bacak bacak üstüne attığıma dair haber yaptırmıştır. Mecliste büyük saygısızlık başlığı ile yapılan haberde kifayetsiz başkan yardımcısı sözde gazeteci izzeti nefsimle oynamaya kalkmıştır. Öncelikle şunu belirtmek isterim bacak bacak üstüne atmak ne saygısızlıktır bacak bacak üstüne atmamak da saygı göstergesi değildir. Ancak ben bacak bacak üstüne atmamaya azami özen gösteriyorum. Yaklaşık 1 buçuk 2 saatlik oturumun

sadece birkaç dakikası bacak bacak üstüne atmışken ve o esnada da soru önermelerini okuyorum. Görüyorsunuz koltuğumun durumunu malum. Biz İnanç Karabulut'tan kifayetsiz başkan yardımcısından yeni bir belediye binası yapmasını tabii ki beklemiyoruz. Yapmaz yapamaz. Burayı iyileştirmesini de beklemiyoruz yapmaz yapamaz. Ama şu sandalyeyi, koltuk bile değil kolçaklı hale getirmesini beklemek de benim hakkım. Koltukların arkasındaki yazıları söylemiyorum bile 4 ay oldu yaklaşık hala Memleket Partisi yazmıyor. Kifayetsiz başkan yardımcısı sözde gazetecinin itibar suikastı niteliğindeki haberinin amacı babası Mustafa Karabulut'un adının Kocaçay Caddesine verilmesine karşı çıkarak onun yerine Atatürk'ün "Bedenimin babası Ali Rıza Efendi, hislerimin babası Namık Kemal, fikirlerimin babası Ziya Gökalp'tir" sözünde isimleri geçen bu üç müstesna şahsiyetin adlarının Kocaçay Caddesine ve ilçemizin cadde ve meydanlarına verilmesini istemiş olmamdır. Yani o kötü haberin asıl amacı bu. Kifayetsiz başkan yardımcısı belediye binasında yüzüne bir maske takarak gülümsemeyle dolaşmakta, kendi iş yerine gittiğinde de eline kalemını alarak insanların izzeti nefsiyle ve itibarıyla oynamaktadır. Neden babasının adının bir caddeye verilmesine karşı çıkıldığı için. Buraya kadar arzu hale girebilir. Buradan sonrası önergeye girebilir. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun tarafsızlık, devlete bağlılığını düzenleyen 7. maddesinde ne diyor. Devlet memurları herhangi bir siyasi parti, kişi veya zümrenin yararına, zararına bir davranışta bulunamaz diyor. Aynı kanunun 8. Maddesi ne diyor. Devlet memurları resmi sıfatlarının getirdiği itibar ve güvene layık olduklarını hizmet içindeki ve dışındaki davranışlarıyla göstermek zorundadırlar diyor. Sayın başkanım yardımcın kanunları çiğnemiş tarafsızlığına gölge düşmüştür. Derhal görevden el çektirilmelidir. Bu saatten sonra o koltukta oturduğu her an sana aldığı her kuruş da ona haramdır.

BAŞKAN: Peki onun yazdığına dair bir belge, kanıt var mı?

Ç.R ÇAĞIR: Sayın Başkan eşiyle annesinin yönettiği gazetede bu yapıyor sen bana diyorsan git İçişleri Bakanlığına başvur resmi şey yapılsın. Ben sana burada idareyi temsil eden icranın başı olarak bunu iletiyorum. Senden herhangi bir yere havale etmeden karar vermeni talep ediyorum. Bilmem ne komisyonuna gitmesin. Kimse kimseyi de kandırmasın yani seferihisar.com eşi Karabulut'un bilmem ne com annesi Karabulut'un haber İnanç Karabulut'un.

İ.G PEHLİVAN: Söz alabilir miyim Başkanım bu konuda.

BAŞKAN: Buyrun. Şimdi bunlar dilek temennilerde konuşulması gereken şeyler ama.

Ç.R ÇAĞIR: Toplantının usulünü bozuyorsak özür dilerim. Soru önergeye de girebilir. Arzuhal olarak talep de olabilir. Takdir yine Sayın Başkan olarak senindir.

İ.G PEHLİVAN: Başkanım birincisi bir kişinin adının caddeye verilmesi Cumhuriyet Halk Partisiyle ilgili bir önerge değildir. Bu zaten komisyonlarca görüşülür. İkincisi başkan yardımcımıza 657 sayılı Devlet Memurları Kanununu gayet iyi biliyoruz suçlamada bulunacaksanız hakaret edecekseniz şahsı oradadır

Ç.R ÇAĞIR: Hakaret yok kifayetsiz diyorum, aç Türk Ceza Kanununu bak bakalım

İ.G PEHLİVAN: Tamam buna çalışıp gelmişsiniz. Ne kadar güzel temennilerde bulunuyorsunuz bunu dilek temennilerde söylemeniz daha uygun olurdu. Başkanımızın kapısı gayet açık siz meclis salonunda başkan yardımcımızın istifasını isteme gereği duyamazsınız. Seferihisar.com internet sitesi annesinin, eşinin, teyzesinin olabilir. Ben birçok insan tanıyorum babası oğluyla konuşmuyor oğlu annesiyle konuşmuyor. Yapmadığı bir şeyle kanıtlamadığınız şeyle istifasını istiyorsunuz. En önemli şeyi söyleyeceğim kendisinin şu an burada konuşma hakkı yokken ona eleştiride bulunuyorsunuz. Kaç tane

yolu var. Avukatsınız suç duyurusunda bulunabilirsiniz, haksızlık etti diyebilirsiniz. İyi yaptı kötü yaptı diye karar verme yetkisi ne belediye başkanımızda ne de bizde değil.

Ç.R. ÇAĞIR: El çektirme yetkisi Sayın Belediye Başkanında halkın meydanında istiyorum ben bunu.

BAŞKAN: Lütfen arkadaşlar karşılıklı konuşmaya girmeyelim.

İ.G PEHLİVAN: Ben Cumhuriyet Halk Partisinin grup sözcüsü olarak konuşuyorum. Seferihisar Belediyesi'nin memur başkan yardımcısı şu an konuşamaz burada.

(Anlamsız sesler ve konuşmalar...)

İ.G PEHLİVAN: O zaman kazanacaksınız geleceksiniz siz atayacaksınız.

BAŞKAN: Arkadaşlar tamam konu hasıl olmuştur. Gündem maddelerine geçelim.

Ç.R. ÇAĞIR: Devam ediyorum Sayın Başkan. Müsaadenizle.

31.03.2019'dan günümüze kadar basın ve reklam giderleri yıllar itibari ile ayrı ayrı ne kadardır? Yine 31.03.2019'dan günümüze kadar tören ve ağırlama giderleri yıllar itibari ile ayrı ayrı ne kadardır? Belirtmesini arz ve talep ederim.

31.03.2019 tarihinden günümüze kadar satılan gayrimenkuller nelerdir? Bu satışlardan ne kadar gelir elde edilmiştir? Eğer satın alınmış olan taşınmazlar var ise yerleri nelerdir ve tutarları ne kadardır? Gereğini arz ve talep ederim.

31.03.2019 tarihinden günümüze kadar belediye bünyesinde çalıştırılan ya da dışarıdan hizmet alınan danışman, koordinatör ve benzeri sıfatlı gerçek kişi ya da tüzel kişiler var mıdır? Var ise kimlerdir? Ne kadar süre çalışmışlardır ve kendilerine ne kadar ödeme yapılmış ya da yapılmaya devam etmektedir. Gereğini arz ve talep ederim.

BAŞKAN: Tamam Çağatay Bey size yazılı olarak bilgi veririz.

Ç.R ÇAĞIR: Teşekkür ederim.

BAŞKAN: Başkanlıktan gelen iki tane ek gündem maddesi var;

1. 1/5000 ölçekli Sığacık Batı Akarca Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Sığacık Batı Akarca Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
2. Türkiye Sağlıklı Kentler Birliğine üye olunması ve birlik üyesi seçilmesi konusunun görüşülmesi.

Maddelerinin meclis gündemine alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler ? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

İ.G.PEHLİVAN: Başkanım söz alabilir miyim ?

BAŞKAN: Buyrun.

İ.G PEHLİVAN: Sayın Başkanım Cumhuriyet Halk Partisi adına bir önergemiz var. Caddelere, sokaklara isim verildiğinde numarataj adreslerinde değişiklik olduğu ve Mekansal adres kayıt sisteminde karışıklık yarattığı için Hukuk Komisyonunun belirlediği park ve rekreasyon alanlarına Çağatay Rasim Çağır'ın önergesinde belirttiği Ali Rıza Efendi, Namık Kemal, Ziya Gökalp isimlerinin ve bir de Zübeyde Hanım isminin ilave edilerek verilmesini, Mustafa Karabulut adının da aynı şekilde Hukuk Komisyonunun belirlediği park ve rekreasyon alanlarına verilmesini talep ediyoruz. Bu tartışmanın hiç yaşanmadığını varsayarak biz Cumhuriyet Halk Partisi grubu olarak tüm isimlerin tekrardan gündeme alınıp park ve rekreasyon alanlarına verilmesini istiyoruz başkanım.

Önergenin Meclis gündemine alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündem maddelerine geçebiliriz.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

N.Z SİĞİN: İlgi : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 169470 sayılı talepleri üzerine; 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin "İçkili Yer Bölgesinin Tespiti" başlıklı 29.maddesinde, "İçkili yer bölgesi, mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir." denilmektedir. Bu esaslar dahilinde, ilçemize ait İçkili Yer Bölge Krokisi ilk kez, Belediye Meclisimizin 05/07/2010 tarih ve 101 sayılı ilgi (a) kararı ile kabul edilerek uygulamaya konulmuş , zaman içinde oluşan ihtiyaçlara göre yine Belediye Meclisimizin müteakip kararları ile revize edilmiş olup, ilçemiz sınırları içinde halen, Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 20 sayılı kararı ile revizeli "İçkili Yer Bölge Krokisi" uygulanmaktadır. Ancak ilçemizde, vatandaşlardan gelen talepler, her geçen gün gelişen değişen işletme koşulları ve standartları ile mevcut İçkili Yer Bölgesine, numaratajını Camikebir Mahallesi 48/1 Sokak üzerinden alan "Sakin Sokak" olarak bilinen bölgenin ilave edilerek yürürlükteki İçkili Yer Bölge Krokisinde yeniden revizyon ihtiyacı doğmuştur. 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesi gereğince konunun Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: İmar Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

Ç.R. ÇAĞIR: İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

BAŞKAN: İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir.

N.Z SİĞİN: İlgi : Plan ve Proje Müdürlüğünün 01.07.2024 Tarihli, 169590 sayılı talepleri üzerine;

İzmir 6. İdare Mahkemesinin 2023/157 Esas Numaralı kararı ile İlçemiz Sığacık ve Hıdırlık Mahallelerinin bir kesimini içine alan 1/1000 ölçekli Sığacık Batı Akarca Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi iptal edilmiştir. Bu nedenle Mahkeme bilirkişi raporu doğrultusunda yeni Uygulama İmar Planı hazırlanması gerekmektedir.

Buna göre; 1/5000 ölçekli Sığacık Batı Akarca Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliği ve 1/1000 ölçekli Sığacık Batı Akarca Uygulama İmar Planı teklifinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (c) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: İmar Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: İmar Komisyonuna havalesi uygundur Sayın Başkanım.

Ç.R. ÇAĞIR: İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

BAŞKAN: İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir.

N.Z SİĞİN: 5393 Sayılı belediye Kanunun 18. Maddesi o bendine göre Türkiye Sağlıklı Kentler Birliğine üye olunması ve;

1. Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Tüzüğü'nün ve DSÖ Belediye Başkanları Kopenhag Muhtabakatının, Belfast Tüzüğü'nün ve DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı 7. Faz Uygulama Çerçevesinin kabulü,
2. Sağlık alanındaki eşitsizlikleri azaltmak, sağlıklı yaşam şekillerini ve sağlık okuryazarlığını geliştirmek, hassas grupları desteklemek ve sağlık konusunu şehir planlama ve imar uygulamaları içerisine yerleştirmek amacıyla şehirdeki tüm sektörlerle ve sivil toplumla birlikte çalışmalar yapılması ve sağlıklı bir şehir oluşturmak için çalışmalar yürütülmesi,
3. Seferihisar Belediyesi'ni temsil etmek üzere doğal üye olarak Belediye Başkanı İsmail YETİŞKİN'in asil üye olarak 1 Meclis üyesinin Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Meclisi'nde

görevlendirilmesi,

4. Belediye tarafından Sağlıklı Kentler Proje Koordinatörünün atanması, proje ortaklığı oluşturulması ve Belediye bünyesinde Sağlıklı Kentler Proje Ofisi'nin kurulması,

5. Belediye tarafından Şehir Sağlık Profili hazırlanması ve Birlik Başkanlığı'na gönderilmek üzere yıllık değerlendirme anketinin doldurulması,

6. Birlik toplantılarına düzenli katılımın sağlanması, üye kentlerde tecrübelerin paylaşılması ve üyelik aidatlarının ödenmesi konusundaki üyelik kriterlerinin kabul edilmesi ve birlik nezdinde Belediyemizi temsil etmek üzere 1 (bir) Meclis üyesinin belirlenmesi hususlarının Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Cumhuriyet Halk Partisi adına Barış SAKCI'yı öneriyoruz Başkanım.

Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur Başkanım.

Ç.R. ÇAĞIR: Oylanması uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir.(KARAR NO:61)

N.Z SİĞİN: İlçemizin turizm kenti olması sebebiyle hem yaz hem de kış aylarında özellikle hafta sonları bazı bölgelerde trafik yoğunluğu yaşanmaktadır. Özellikle Sığacık Mahallesi'nde trafik yoğunluğunu azaltabilmek adına UKOME ve ilgili diğer kurumlardan görüş ve onay alınarak Girilen Mevkii'ne "turizm araçları indirme – bindirme yeri" yapılması halinde ilçemize gelen misafirler tüm esnafı görerek yaya yolundan faydalanabileceklerdir. Ayrıca Seferihisar yönünden Sığacık Mahallesi'ne gelen araçlar için 137 sokağın Girilen Mevkii'ne giden kısmında park yasağı uygulanması ve denetimin yapılması şarttır. Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

Ü.CİNGÖZ: İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

BAŞKAN: İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir

N.Z SİĞİN: Caddelere, sokaklara isim verildiğinde numarataj adreslerinde değişiklik olduğu ve Mekansal adres kayıt sisteminde karışıklık yarattığı için Hukuk Komisyonunun belirlediği park ve rekreasyon alanlarına Çağatay Rasim Çağır'ın önergesinde belirttiği Ali Rıza Efendi, Namık Kemal, Ziya Gökalp isimlerinin ve bir de Zübeyde Hanım isminin ilave edilerek verilmesini, Mustafa Karabulut adının da aynı şekilde Hukuk Komisyonunun belirlediği park ve rekreasyon alanlarına verilmesini talep ediyoruz. Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim

BAŞKAN: Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: İmar ve Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım

Ü.CİNGÖZ: İmar ve Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Peki bir şey soracağım. Biz zaten bunu görüştük komisyona havale ettik komisyondan geldi şimdi tekrar gönderilmesinin esprisi nedir?

İ.G. PEHLİVAN: Espri olarak yapmıyoruz biz onu. Sokak ve caddelerde büyükşehir belediyesinin kararı var park alanlarına verebilirsiniz diye. Farklı bir önerge getiriyoruz.

BAŞKAN: Önerge farklı şu an tekrar gündeme aldık komisyona sevk ediyoruz.

BAŞKAN: İmar ve Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir. Ara verelim İmar komisyonunu toplayalım. Meclisimize 15 dakika ara verilmesini oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**2024 YILI TEMMUZ AYI MECLİS
TOPLANTISI I. BİLEŞİM II. OTURUM**

HAZİR BULUNANLAR: İsmail YETİŞKİN, Ceren TÜRER UYKAL, Murat YÜKSELEN, Sarper SOYLU, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Hüseyin KOCAER, Gürcan TÜRKER, Vedat GÜLTEKİN, Fuat GÜMÜŞ, Gülbahar KAPLAN, Meltem DOĞRU, Okan ÇINAR, Haluk DEDE, Barış SAKCI, Nevraz Zeliha SİĞİN, Ercan AĞKUŞ, Ümit CİNGÖZ, Orhan YÜCE, Batuhan GÜRBÜZ, Ömer BURUK, Çağatay Rasim ÇAĞIR, Uğur ALPARSLAN.

KATILMAYANLAR: Köksal YILDIRIM, İsmail BAZAN.

V. KOMİSYONDAN GELENLER

O.ÇINAR: Belediye Meclisimizin 02.05.2024 tarihli ve 37 sayılı kararı ile kuruluşu onaylanan Park ve Bahçeler Müdürlüğüne ait ekte sunulu "Seferihisar Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik" in onaylanması komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyonardan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. (KARAR NO:62)

O.ÇINAR: 05.06.2024 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen; Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Orhanlı Mahallesi 243 ada 14 No.lu parselde 4109,54 m² yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde mevcut olan su sondaj kuyusu, içme suyu arıtma tesisi ve ulaşım yolları dahil olmak üzere toplam 916,59 m² lik alanın, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne (İZSU) tahsis edilmesi komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür. Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyonardan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. (KARAR NO:63)

O.ÇINAR: 05.06.2024 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Hıdırlık ve Turabiye Mahallesi sınırları içinde bulunan Kocaçay Caddesi'ne, Seferihisar Gazeteciler Derneği kurucu üyesi Mustafa KARABULUT'un adının verilmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (n) bendine göre komisyonumuzca değerlendirilerek Batuhan GÜRBÜZ'ün uygun görüşüne karşılık konunun gündemde bırakılması oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyonardan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: Belediye Meclisimizin 06.05.2022 tarihli ve 58 sayılı kararı ile kuruluşu onaylanan Özel Kalem Müdürlüğüne ait ekte sunulu "Seferihisar Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik"ın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (m) bendine göre onaylanması komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO:64)**

O.ÇINAR: Belediye Encümenimizin 10.08.2022 tarihli ve 985 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Encümeninin 08.12.2022 tarihli ve 01.1086 sayılı kararı ile onanarak belediyemize iletilen "48 no.lu parselasyon planında yönetmeliğin ilgili maddesi gereği Düzenleme Ortaklık Payının yasal üst sınırı olan 0,45'ten fazla olan kısmının mal sahiplerinin muvafakati ile sınıra indirilerek onaylanan parselasyon planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı olan Turabiye Mahallesi 1570 Ada 2 No.lu parsel üzerinde hisse sahibi olan vatandaşların noter onaylı taahhütnameler ile parselasyon planı onaylandığı takdirde hiçbir bedel talep etmeden belediyemize devir yapacaklarını taahhüt ettikleri görülmektedir. Buna göre Turabiye Mahallesi 1570 ada 2 no.lu "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonu getirilen 1629,55 m² yüzölçümlü parsel üzerindeki; Osman ÖZOĞUL: 64,98 m², Muharrem ÖZOĞUL: 147,02 m², Mehmet Nevzat ÖZOĞUL: 262,53 m², Yaşar Mermer ve İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi: 51,93 m², Tahsin MUTLUER: 15,80 m², Fulya GÖKBÖRÜ: 131,26 m², İbrahim Ferhat İŞGÜDER: 135,43 m², Mehmet Nevzat ÖZOĞUL: 13,04 m², Muharrem ÖZOĞUL: 36,38 m², Fulya GÖKBÖRÜ: 288,66 m², Füsün ÖZOĞUL: 138,90 m², Füsün ÖZOĞUL: 131,26 m², Cem KIROĞLU: 11,83 m², Cem KIROĞLU: 45,89 m², Kadriye ULUSOY: 33,61 m², İrfan ULUSOY: 33,61 m², Melike BALCIOĞLU: 67,22 m², Dokuz Eylül Üniversitesi: 20,20 m² hisselerin Belediyemiz adına devri yapılması 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (g) bendine göre komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO:65)**

O.ÇINAR: İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi ve çevresini kapsayan bölgede Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. kurumunca enerji talebini karşılamak amacıyla 11 adet trafo yerine ilişkin Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli İmar Planı değişikliği yapılması 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (c) bendine göre komisyonumuzca değerlendirilerek oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO:66)**

O.ÇINAR: İzmir 6. İdare Mahkemesi'nin 2023/157 Esas No.lu kararına istinaden bilirkişi raporunda geçen hususlardan dolayı Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde plan değişikliği gerekliliği doğmuştur. Uygulama İmar Planı içerisinde "Sosyal Tesis Alanı" kullanım kararı getirilen alanda "Anaokulu Alanı" olarak değişiklik yapılması 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (c) bendine göre komisyonumuzca değerlendirilerek konunun gündemde kalması oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: 05.06.2024 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; ilçemiz sınırları içerisinde havai fişek kullanımının yasaklanması önergesi komisyonumuzca değerlendirilerek vatandaşın can ve mal güvenliğinin tehlikeye girmesi, hayvanların olumsuz etkilendiği havai fişeklerin içindeki elementlerin insan ve diğer canlıların yaşamına hayati boyutta zarar verdiği, yangın riskine ve çevre kirliliğine neden olduğu gerekçesiyle ilçemiz sınırları içerisinde özel gün, açılış, kutlama, ügün vb her nevi faaliyette havai fişek kullanımının 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/1-o maddesi uyarınca yasaklanması ve Seferihisar Belediyesi Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği'ne eklenmesi oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO:67)**

O.ÇINAR: 05.06.2024 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; Mustafa Kemal Atatürk'ün sarfettiği "bedenimin babası Ali Rıza Efendi, hislerimin babası Namık Kemal, fikirlerimin babası ise Ziya Gökalp'tir." sözünde ismi geçen çok kıymetli ve müstesna üç şahsiyetin adlarının ilçemizin cadde ve meydanlarına verilmesi, özellikle de ilçemizin en büyük caddelerinden olan Kocaçay Caddesi'ne bir tanesinin adının verilmesi önergesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (n) bendine göre komisyonumuzca değerlendirilerek Batuhan GÜRBÜZ'ün uygun görüşüne karşılık konunun gündemde bırakılması oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

M O G S

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

N.Z. SİĞİN: 03.07.2024 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İçkili Yer Bölgesi konusuyla ilgili olarak; ekinde Seferihisar İlçe Emniyet Müdürlüğünün 01/07/2024 tarih ve 62395 sayılı yazıları ile olumlu görüş bildirdiği teklif değerlendirilerek ,umuma açık müesseselere ait iş yeri açma ve çalışma ruhsatında faaliyet konusu "içkili kafeterya" yazan işletmelerde geçerli olmak üzere, diğer faaliyet konulu işletmeleri kapsamayacak şekilde ; İlçemiz Camikebir Mahallesi 48/1 sokağın içkili yer bölgesine dahil edilerek krokiye eklenmesi komisyonumuzca değerlendirilerek Ümit CİNGÖZ'ün red oyuna karşılık oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. (KARAR NO:68)

N.Z. SİĞİN: İlçemiz Sığacık ve Hıdırlık Mahallelerinin bir kısmını kapsayan Seferihisar Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi İzmir 6. İdare Mahkemesi'nde 2023/157 Esas No ile görülen davada 2024/905 nolu kararla iptal edilmiştir. Dava dosyasına sunulan bilirkişi raporu doğrultusunda Seferihisar Sığacık ve Batı Akarca Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır. İzmir Büyükşehir Belediyesince 12.08.2022 tarih ve 05.940 sayılı Meclis kararıyla onaylanmış ve yürürlükte olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak DOPO %45i geçen kısımlarda yasal sınıra dayanacak şekilde düzenleme yapılmıştır. Ayrıca bilirkişi raporunda belirtilen bölgenin nüfusunu karşılayacak şekilde anaokulu alanı ayrılmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (c) bendine göre komisyonumuzca değerlendirilerek 1/1000 Ölçekli Sığacık Batı Akarca Uygulama İmar Planı teklifi oy birliği ile uygun görülmüştür.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

BAŞKAN: Görüş bildirmek isteyen var mı?

İ.G. PEHLİVAN: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ü.CİNGÖZ: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

Ç.R. ÇAĞIR: Komisyondan geldiği şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. (KARAR NO:69)

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN: Dilek ve temenni belirtmek isteyen var mı? Buyrun Gökhan Bey.

İ.G. PEHLİVAN: Başkanım bir bayram atlattık. Seferihisar'ın nüfusu iki katına çıktı. Herkes tatilini yaparken temizlik işleri personeli, zabıta müdürlüğümüz, fen işleri müdürlüğümüz eksiksiz tam kadro çalıştı. Ben on yıldır Seferihisar Belediyesi'nde çalışıyorum en sorunsuz yazımızı bayramımızı geçirdik. Sizin ve meclisin nezdinde hepsine çok teşekkür ediyorum, emeklerine sağlık, iyi ki varlar.

BAŞKAN: Sağolsunlar. Teşekkür ederim ben de sizler adına ve çalışanlarım adına. Buyrun Ahmet Bey.

A.GÜNEY: Sayın Meclis geçen hafta hepimizin bildiği gibi güzel İzmir'imizin birçok yerinde çıkan orman yangınlarının sarsıntısını hep birlikte yaşadık. Çünkü yanan ormanlar içimizi yaktı. Yanan bir ormanın eski haline dönüşmesi için en az yüz yıl geçmesi gerekiyor. Toplum olarak orman yangınları konusunda farkındalığımız artmalı yangına karşı sürekli duyarlı olma çağrısı yaparak top yekün mücadele etmeliyiz. Bu yaşadığımız yangınların son olmasını temenni ediyor ve yangınlardan etkilenen yurttaşlara geçmiş olsun dileklerimi iletiyorum.

BAŞKAN: Sağolun, teşekkür ederim. Buyrun Gülbahar Hanım.

G.KAPLAN: Hepimizin bildiği gibi bizler bir katliam yaşadık. Bundan otuz bir yıl önce canlı yayında naklen yayın yapılarak insanlığı yaktılar insanları yaktılar. Bizler planlı ve programlı olduğunu biliyoruz. Çünkü günler öncesinden haftalar öncesinden dönemin Belediye Başkanı Temel Karamollaoğlu'nun her ne kadar inkar etmiş olsa da kaldırım taşlarını Madımak Otel'i'nin etrafına kamyonlarla döküldüğünün bilincindeyiz. Taşlarla camlar kırıldı ortalık talan hale getirildi. Bizler her zaman katliamlara karşı durmuşuzdur. Bizler her zaman rızanın cehrinden yana olmuşuzdur. Yaşadığımız topraklarda her ne olursa olsun birlik ve beraberlik içerisinde yaşamamızı dile getirdiğimiz halde ne yazık ki dönemin başbakanının ağzından dökülen sözler bir kez daha bizim içimizi acıtmıştır. Dönemin başbakanı Tansu Çiller katledilenlerden değil de katledenlerden zayıf var mı diyecek kadar aşağılık şuursuzca söylemlerde bulunmuştur. Oysa ki Pir Sultan Abdal Şenliklerine gitmek isteyen canlar orada şairler, ozanlar, karikatüristler, ressamalar vardır. Onların tek amacı şairler şiir yazar ozanlar türkülerimizi söyler resim yapanlar resim çizer. Bizler hiçbir zaman yanmayı hakketmedik. Onların tek amacı bu dünyada alternatif yaşamışlıkları, alışıl gelmişleri değil de umut verici barış içinde sevgi içinde yaşamak olmuştur. Bizler bu topraklarda yaşadığımız sürece bütün katliamları her defasında lanetleyerek dile getirmişizdir. Bir daha böyle katliamların yaşanmamasını temenni etmişizdir. Eşit yurttaşlık talebimizle her zaman alanlarda yer almışızdır. Bütün yaşanmış katliamları tekrardan lanetliyoruz. Mazlumun yanında haksızlığın karşısında duracağımıza and içmişizdir. Bu bağlamda birliğimiz beraberliğimiz daim olsun diyorum. Hepinize çok teşekkür ediyorum.

BAŞKAN: Sağolun. Teşekkür ederiz. Var mı başka söz almak isteyen? Buyrun Ömer Bey

Ö.BURUK: Sayın Başkan ben biraz da Seferihisar'ın kendi sorunlarıyla alakalı konuşmak istiyorum. Kocaçay dediğimiz yer en çok Seferihisar'da mecliste de gündeme gelen yerimiz. Kocaçay köprüsünün altından geçilmiyor Sayın Başkanım. Orada küçük bir tadilat yaparsak eğer bunu hem kullanan arkadaşlar hem Seferihisar'da yaşayan insanlara faydalı olacağını düşünüyorum. Sanayi Sitesi Kavşağından sağa döndüğünüz zaman Migros'un önünde kocaman bir direk var tam yolun ortasında cereyan direği var Başkanım. O direğin de oradan kaldırılması için gerekli kurumlara yazılmasını istiyorum. Karayolları Camisi'nin karşısında çöp bidonları vardı Sayın Başkan daha önce de söylemiştik onu herhalde atladınız onun düzenlemesi hakkında. Bir de Pazar yerinin mescidi var Sayın Başkan Cuma günleri Cuma namazı kılınıyor tam balıkçıların yanında balıkçıların kokusu geliyor suyu oraya akıyor onla alakalı bir çalışma yaparsanız mescidin yerinin değiştirilebilir veya balıkçıların yeri değiştirilebilir. Bir de geçtiğimiz dönem üniversite talebelerine eğitime teşvik olması açısından bölgemizde birinci gelen ikinci gelen üçüncü gelen talebelere elli bin, otuz bin, yirmi bin gibi teşvik amaçlı ödeme yapılmasını rica edeceğim.

BAŞKAN: Biz tamamına veriyoruz. Bütün üniversiteyi kazanan ilçemizde ikamet eden öğrencilere veriyoruz. Devlet üniversitelerini kazananlara veriyoruz.

Ö.BURUK: Bir de geçen hafta bir abimiz davet etti oraya gittim. Su meselesinden bahsetti. İZSU'nun işi ama. Belediyenin olduğu yerde ve Pazar yerinin altında kışın yirmi inçlik bir su olduğunu söyledi. Bir de Karagölün oradan da denize doğru akan tatlı suyun olduğunu söyledi. En azından bu suları bir sistem kurup Seferihisar Barajına aktarırsak yazın buharlaşmakta olan suyu takviye yapacağımızı söyledi. Bahçelerle alakalı su sıkıntısı yaşamamak açısından bir de su ihtiyacı arttı çok hobi bahçelerinden dolayı. Onunla ilgili de teşekkür ediyorum hobi bahçeleriyle ilgili yaptığınız çalışmalardan dolayı. Teşekkür ederim.

BAŞKAN: Buyrun Gülbahar Hanım.

G.KAPLAN: Sayın Başkanım yanlış anladıysam beni düzeltmesini isterim meclis üyemizin. Biz bu meclise geldiğimiz bugün itibariyle her defasında Seferihisar'ın sorunlarından bahsettik. Burada benim konuşmamdan sonra yanlış anladıysam lütfen beni düzeltin biraz da Seferihisar'ın sorunlarıyla alakalı konuşalım dediniz

Ö.BURUK: Yanlış anlamışsınız.

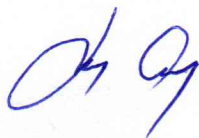
G.KAPLAN: Tamam. Çünkü Seferihisar tabii ki yaşadığımız bölge ama bizim yaşadığımız katliamlar insanlık adına yapılan katliamlardır. Yanlış anladıysam eyvallah diyorum.

Ö. BURUK: Yanlış anlamışsınız kusura bakmayın öyle demek istemedim.

BAŞKAN: Başka söz almak isteyen var mı? Ben birkaç şey söylemek istiyorum Kocaçay'la ilgili. Köprü altı zaten yol olarak gözükmüyor. Bizim sonradan milletin bahçesine ulaşması için açtığımız bir yoldu ama şu anda çok kullanılır bir hale geldi. Biz orada çok tadilat yaptığımız halde bize o yolu kapatın diyorlar biz kendi inisiyatifimizi kullanarak yolu açık tutmaya devam ediyoruz. Kaç yerden yazısı geldi hem Karayolları tarafından baskı var anayola çıkış olduğu için hem de büyükşehir belediyesi tarafından var kapatılması için ama biz yine de tadilatını yapıp açık tutmaya devam ediyoruz. Varsa bir bozukluk tabii ki el atarız sağ olun teşekkür ederim. Direğin kaldırılmasıyla da ilgili gerekli yazışmaları yapalım. Çöp bidonlarıyla da ilgili konuyu bildirdim arkadaşlar iş kapsamına aldılar. Yaz ayı olduğu için çok yoğunlar her yere yetişemiyorlar ama gelecek sıra. Üniversitelerle ilgili de konuştuğumuz gibi devlet üniversitesini kazanan bütün öğrencilere ilk yıl olmak kaydıyla bir ödül veriyoruz. Derelerle ilgili de İZSU'ya bağlı ama ben oradan akan bir temiz su bilmiyorum. Yer altı suyu da devletin hüküm ve tasarımı altında hem de İZSU'ya bağlı varsa böyle bir şey konuştuğunuz arkadaşınız bizle temasa geçerse gidip İZSU'yla görüşüp değerlendirelim. Günümüzün en büyük sıkıntılarından bir tanesi su olmaya başladı. Şu anda baraj sulama suyunu bile kısıtlı veriyoruz. Onunla ilgili de bilgi vermek isterim şu anda %27 doluluk oranında DSİ ile yaptığımız görüşmelerde %15'de sulama suyunu keseceklerini söylüyorlar çünkü barajın kendisinin sıkıntıya gireceğini söylüyorlar. Yani şu anda kullanacağımız oran %17 niteliğinde. Suyun çiftçiler açısından düzenli ve tasarruflu kullanılması gerekiyor ki bu yılın sonunu çıkarabilelim. Umarım önümüzdeki yıl bol yağışlı geçer ve bu kuraklığı yaşamayız bunları konuşmuyor oluruz. Bu yıl çok büyük sıkıntımız var. Bunun en ince ayrıntısına kadar düşünülüp kullanılması lazım. Hobi bahçeleriyle de ilgili biliyorsunuz ki çok öncesinden yıkım kararları vardı ve artık son aşamasında gelindi. Yapmamız gereken ve geç kaldığımız bir şeydi. Başladık ve devam edeceğiz kararlılıkla. Bölgedeki hobi bahçelerini temizleyeceğiz. Bunun başka türlü önüne geçemeyeceğiz. Şu anda biz bunu yapmasak bütün tarım arazileri hobi bahçesine dönüşecek. Bölgemizde çok fazla hobi bahçesi olmaya başladı. Bugüne kadar idare edildi. İmar affından bahsediyorlar ama yani bu niyet okuma olmaz. Yani af da biliyorsunuz ki tarım arazilerinde geçerli değil. Sit alanlarında geçerli değil. Torba yasada da imarlı alanlardaki kontrollü imar affından bahsediyor. Mücadele etmemiz gerekiyordu ve başladık. Başka söz almak isteyen var mı? Yoksa ben duyuru yapmak istiyorum. Millilerimiz çeyrek finale kadar yükseldi. Cumartesi günü de Hollanda maçımız var. Merkeze dev ekran kuracağız, Ürkmezde de aynı şeyi yapacağız. Ben hepinizi milli mücadeleyi seyretmeye davet ediyorum. Birlikte olursak Meclis üyeleriyle çok güzel bir görüntü vermiş oluruz. Aynı zamanda birlik beraberliğimizi göstermiş oluruz. Buyrun Ömer Bey.

Ö.BURUK: Ben geçen toplantıda Ürkmez'deki Pazar yeriyle alakalı konuşmuştum. Çok katlı, yürüyen merdivenli modern pazar yeri demiştim. Onu o şekilde kayıtlara geçmemiş arkadaşlar atlıyorlar heralde. Ben tutanakları okudum çünkü. Sadece Pazar yeri olarak geçiyor. Çok katlı, otoparklı, modern bir Pazar yeri olarak söylemiştim.

BAŞKAN: Tamam teşekkür ederim, sağolun.



VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Toplantıya katılmayan Meclis üyelerinin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Oy birliği ile kabul edilmiştir.

VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN: Ağustos Ayı Meclis Toplantısını 6 Ağustos 2024 Salı Günü saat 15.00' de Seferihisar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmak üzere, Temmuz Ayı Meclis Toplantısının kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Aldığımız kararlar Seferihisar'a hayırlı olsun.

İsmail YETİŞKİN
Belediye Başkanı / Meclis
Başkanı

Nevraz Zehra SİĞİN
Katip Üye

Okan ÇINAR
Katip Üye