

**SEFERİHİSAR İLÇE SINIRLARI İÇİNDE  
BALIK EKMEK SATIŞI YAPACAK TEKNELERE VERİLECEK İZİNLERDE  
UYGULANACAK ESAS VE USÛLLERE İLİŞKİN YÖNETMELİK**

**BİRİNCİ KISIM  
Amaç,Kapsam,Hukuki Dayanak**

**I- AMAÇ:**

**MADDE 1-** Bu yönetmeliğin amacı Seferihisar ilçe sınırları içinde ve muhtelif deniz araçlarının bağlanması ve korunmasının mümkün olduğu barınak, liman, iskele vb. yerlerde, gerçek yada tüzel kişilerce hiçbir şekilde gezinti ve hareket amacı gütmeyen, bu yerlere sabitlenerek, içlerine bu yönetmelik ve yasal dayanağı olan mevzuat hükümlerine uygun düzenek ve teşkilatı yapılmak suretiyle "Teknede Balık – Ekmek Pişirme ve Satma" faaliyetini yürütecek işletmelere belirli süreyle düzenlenecek "İşletme İzin Belgesi" hakkındaki esas ve usûlleri, denetlenmesi ve çevreye olan zararların bertaraf edilmesi ile bu hususlardaki cezai uygulamalarla ilgili esasları belirlemektir.

**II- KAPSAM:**

**MADDE 2-** Bu yönetmelik hükümleri Seferihisar ilçe sınırları içinde kalan alanları kapsar.

**III- HUKUKİ DAYANAK:**

**MADDE 3-** Bu yönetmelik;

- 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
- 2872 Sayılı Çevre Kanunu
- Turizm Bakanlığı Turizm Tesis Yönetmeliği
- 2692 Sayılı Sahil Güvenlik Komutanlığı Kanunu
- 5393 Sayılı Belediye Kanunu
- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu
- 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun ilgili hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

**İKİNCİ KISIM  
Tanımlar**

**IV-TANIMLAR**

**MADDE 4 -** Yönetmelikte geçen tanımlardan;

**Belediye:** İlçe Belediyesini

**İşletme :** Teknede Balık – Ekmek Pişirme ve Satma faaliyetinin yürütüldüğü yeri.

**İşletme İzin Belgesi:** Teknede Balık–Ekmek Pişirme ve Satma faaliyetini yürütecek işletmelere belirli süreyle düzenlenecek "Sürelî İşletme İzin Belgesi"ni ifade eder.

**ÜÇÜNCÜ KISIM**  
**Uygulama Esasları(Görev,Yetki,Sorumluluklar),**  
**Aranacak Asgari ortak Şartlar**

**V-GÖREV,YETKİ VE SORUMLULUKLAR:**

**MADDE 5- Belediyenin görev yetki ve sorumlulukları;**

- 1- İlçe sınırları içinde "Balık Ekmek Pişirme ve Satma" faaliyetini sürdürmek isteyen işletmelerin müracaatlarını almak ve sonuçlandırmak,
- 2- Müracaatı alınan faaliyetin yürütülmesi istendiği Deniz Araçlarının tetkikini yapmak, yönergede istenen donanım, teçhizat, alet ve araçlar ile tüm sorumlulukların işletmecisi tarafından yerine getirilmesini sağlamak.
- 3- İşletmecinin ticari ve işyeri açma yönetmeliği yönünden yükümlülüklerinin yerine getirilmesini sağlamak.
- 4- Verilen belge ve izinlerin denetimini yapmak, gerektiğinde cezai müeyyideleri uygulamak.
- 5- Süreleri sonunda faaliyetine devam etmek isteyen işletmelerin gerekli incelemelerini yaparak belgelerin yenilenmesini sağlamak,
- 6- Belgeli işletmelerden, izin verilmiş süreler içerisinde yapılan denetimlerde sorumluluklarını yerine getirmeyenler ile süresi içinde veya sonunda faaliyetini sonlandırmak isteyen işletmelerin belge ve izinlerini iptal etmek.
- 7- Teknelerin bulunduğu yerde, uygun alana yeterli sayıda ve kapasitede Çöp Kutuları ve ya Çöp Konteynerleri yerleştirmek ve bunların düzenli alınmasını sağlamak.
- 8- Faaliyetin yürütüleceği alanları tespit etmek, işaretlemek ve tahsisini yapmak.
- 9- Yer değişikliği taleplerini almak, incelemek ve sonuçlandırmak.

**MADDE 6 – İşletmecilerin görev ve sorumlulukları;**

- 1- Belediyece ve diğer ilgili kurumlarca bu yönetmeliğe istinaden kendisine yükletilen bütün sorumlulukları eksiksiz yerine getireceklerdir.
- 2- Tekne sahipleri özellikle faaliyetinden dolayı denize, çevreye, halkın huzur, sükun ve düzenine zarar verecek her türlü tutum ve davranışlardan kaçınacaklardır.
- 3- Her ne şekilde olursa olsun faaliyete başlamadan önce Belediye tarafından düzenlenecek İşletme İzin Belgesini alacak; kesinlikle izinsiz faaliyet göstermeyeceklerdir.
- 4- Tekne sahibi ve çalışanları işletmeye yapılacak denetimlerde görevlilere her türlü kolaylığı sağlayacaklardır.
- 5- İşletme sahipleri teknelerinde yaşanacak her türlü asayiş olayından, tekne içindeki müşteri ve varsa çalışan personelin can ve mal güvenliğinden, hava muhalefetinin yaşandığı dönemlerde teknenin güvenliğinden kendileri sorumludur. Yaşanacak olumsuzluklarda, yer tahsisinden kaynaklı gerekçeler öne sürülemez, Belediye sorumlu tutulamaz.
- 6- Teknelerde sigara içilmesi kesinlikle yasaktır. Aykırı davranışlar hakkında 4207 sayılı kanun uyarınca işlem yapılır.
- 7- Teknelerde Alkol Kullanımı günün her saatinde kesinlikle yasaktır. Alkol satışı ile ilgili müracaatlar kabul edilmeyecek, işleme konulmayacaktır.

## VI- TEKNELERDE ARANACAK ORTAK ASGARI ŞARTLAR

### MADDE 7- Teknelerde aranacak ortak asgari şartlar

1-İçinde faaliyet gösterilen teknelerin boyları 5 metreden kısa 1,5 metreden dar olamaz.

2- İçine masa atılarak müşteri kabul edilecek teknelerin kıyıyla olan bağlantılarını sağlayacak olan köprünün genişliği 1 metreden az olamaz. Köprü kenarlarında köprü boyunca en az 1 metre yüksekliğinde, inen-binen müşteri veya çalışanların destek alabilecekleri dayanıklıkta, metal yada ahşap korkuluklar ve tutamaklar olacak, bu korkuluk ve tutamaklarda halat-ip vb. materyaller bulunmayacaktır. Köprüler ya tekne yada kıyıya sadece tek taraftan, tekne hareketine uyum sağlayacak şekilde oynar malzeme ile monte edilecektir.

3- Teknenin sağında , solunda, önünde yada arka kısmında bağlanabilecek diğer tekneler ile sabitlendiği kıyı tarafındaki iskele kısmına, kontrolsüz hareketten kaynaklı çarpmaları nötrize edecek yeterli sayıda usturmaça bağlanacaktır.

4- Teknelerin gece faaliyetleri için aydınlatmaları yeterli olacak, teknelerde bu aydınlatmayı besleyecek kapasitede güç kaynağı bulundurulacaktır. Aydınlatması yeterli olmayan teknelerin gece faaliyetine izin verilmeyecektir.

5- Teknelerin "Balık Pişirme" işinin yapıldığı bölümündeki ızgaralar paslanmaz çelikten imal edilmiş, üzerinde dumanı bertaraf edecek aspiratör yada davlumbaz tertibatı mevcut olacaktır.

6-Teknelerin yangına karşı önlemlerinin alındığına dair belge (İtfaiye Raporu) işletmeciler tarafından ilgili kurumdan alınacaktır.

7-Pişirmeden kaynaklı atık yağ ızgara altında uygun bir kapta toplanacak, yetkili şirketlerle yapılacak Atık Yağ Sözleşmesine istinaden atık yağı geri dönüşüme kazandırılması sağlanacaktır.

8-Teknelerde işletmenin günlük ihtiyacını karşılayacak miktarda temiz su depolanmasına olanak verecek kapasitede bir "Temiz Su Tankı" bulundurulacaktır.

9-Tekne sahipleri faaliyetlerinden kaynaklı evsel atık sularını Temiz su kapasitesine eşit miktarda kapasiteli ayrı bir tankta biriktirecekler, bu tank, tekne içinde müşterinin ve balık pişirme bölümünün bulunduğu alandan ayrı bir yere koku ve görüntü kirliliği yaratmayacak bir şekilde monte edilecektir.

10-İşletmelere su tedariki ile atık su bertarafı ya sabah erken yada gece geç vakitte yapılacak, gün içinde teknelere ikmal ve nakil yapılmayacaktır.

11-Faaliyetten kaynaklı katı atıklar tekne içinde biriktirilmeyecek, sürekli olarak Belediyece uygun alanda bulundurulacak Çöp Konteynerlerine sevki sağlanacaktır.

12-Tekne içinde müşteri kabul edecek işletmeler teknelerinin üzerini muhakkak güneşten koruyacak şekilde uygun malzeme ile kapatacaklardır. Kışın da faaliyetine devam ettirmek isteyen işletmeler teknelerinin kenar kısımlarını da uygun malzeme ile kapatabileceklerdir. Tekne üzerinde işletmeci tarafından yapılan her türlü tadilat, yenileme ve değişikliği belediyeye bildirmek zorundadır.

13-Tekne üzerinde yapılan tadilat, yenileme ve değişiklikler teknenin Bağlama Kütüğünde yazılı kapasite, cins ve çeşit özelliklerini etkileyecek şekilde uygulanamaz.

**DÖRDÜNCÜ KISIM**  
**Başvuru, İstenecek Belgeler, Yer Tahsisi**

**VII-BAŞVURU VE İŞLETME İZİN BELGESİNİN DÜZENLENMESİ İÇİN İSTENECEK BELGELER, YER TAHSİSİ**

**MADDE 8- Başvuru**

Bu yönetmelik hükümlerine istinaden Teknede Balık Ekmek Pişirme faaliyeti yürütecek işletmeler,

a) Teknelerini işin mahiyetine uygun olarak dizayn ederek bir dilekçeyle belediyeye başvuracaktır.

b) Belediye bu başvuruya istinaden tekneyi bağlı olduğu yerde tetkik ederek varsa eksiklerinin tamamlanması için 15 gün süre verir. Verilen süre sonunda Belediyece yapılan mükerrer denetimde eksikliklerin giderildiği tespit edilirse işletme belgesi müracaatı işleme alınır.

**MADDE 9- İşletme İzin Belgesinin Düzenlenmesi için İstenecek Belgeler**

**1) Gerçek Kişilerden:**

- 1- Oda Kaydı
- 2- Sicil Tasdiknamesi
- 3- Vergi Levhası
- 4- Tekneye ait Bağlam Kütüğü
- 5- Tekne kiralık ise Kira Sözleşmesi
- 6- İtfaiye Raporu
- 7- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 8- İkametgah yada Yerleşim Yeri Belgesi (Seferihisar Nüfusuna Kayıtlı Olmayanlar İçin)
- 9- Adli sicil Belgesi (Sabıka Kaydı)
- 10- 4 Adet Vesikalık Fotoğraf
- 11- Taahhütname (EK-1)
- 12- Başvuru Belgesi (EK-2)
- 13- Atık Yağ Sözleşmesi

**2) Tüzel Kişilerden:**

- 1- Oda Kaydı
- 2- Sicil Tasdiknamesi
- 3- Vergi Levhası
- 4- Tekneye ait Bağlam Kütüğü
- 5- Tekne kiralık ise Kira Sözleşmesi
- 6- İtfaiye Raporu
- 7- İmza Sirküleri
- 8- Taahhütname (EK-1)
- 9- Başvuru Belgesi (EK-2)
- 10- Şirket Kaşesi
- 11- Atık Yağ Sözleşmesi

## 2-1) Tüzel Kişiliklerin Sorumlu Müdürlerine Ait:

- 1- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 2- İkametgah yada Yerleşim Yeri Belgesi (Seferihisar Nüfusuna Kayıtlı Olmayanlar İçin)
- 3- Adli sicil Belgesi (Sabıka Kaydı)
- 4- 2 Adet Vesikalık Fotoğraf dan oluşan belgeler istenir.

## MADDE 10- Yer tahsisi

1-Balık Ekmek Satışı yapacak teknenin kıyıda bağlanacağı yer/yerler Belediyece belirlenir. Belirlenen yerler işaretlenerek numaralandırılır.

2-Şayet Tekne kıyıda verilecek izin öncesi uygun görülmeyen bir yere bağlanmış ise yeri Belediyece değiştirilir. İşletmecinin bu konuda bir tasarrufu yoktur.

2-İzin Belgesinin düzenlenmesinde istenecek evrak bu adres üzerine tanzim edileceğinden teknenin yer tahsisi bütün resmi işlem den önce yapılmalıdır. Bu nedenle teknenin yer değişikliğinden kaynaklı mağduriyetlerden Belediye sorumlu olmayacaktır.

3-Herhangi bir zaruret halinde izin süresi içinde işletmeci tarafından yer değişikliği talep edilir ise konu Belediyece incelenir. Talep uygun görülürse teknenin yeri değiştirilebilir. Zaruri durumlar haricinde izin süresi içinde teknelerin yer değişiklik talepleri kesinlikle kabul edilmeyecektir. Konuya ilişkin talepler izin süresi sonunda bir dilekçe ile Belediyeye yapılacak, talebin uygun görülmesi durumunda teknenin yeri yine Belediyenin izni ile değiştirilecektir.

4-Tekne kendisine ayrılmış alanın dışına çıkamaz.

d) Yukarıda belirtilen belgelerin tamamlanmasının ardından, idare gerekli kurum ve kuruluşlardan görüş ister. Görüşlerin olumlu olması durumunda tekneye "SÜRELİ İŞLETME İZİN BELGESİ" düzenlenir.

e) İşletmeye düzenlenen İzin Belgesi 1 (Bir) yıllıktır.

f) İşletmeye düzenlenen İzin Belgesi tekne içinde görülebilecek bir yere asılacaktır.

## BEŞİNCİ KISIM Belge İptali, Cezalar, Yürürlük, Yürütme

### VIII-BELGE İPTALİ

**MADDE 11-** İşletme izin belgesinin iptalinde;

a)Düzenlenen belge hiçbir şekilde müstesap hak teşkil etmez. Belediye yönetmelik ve dayanağı mevzuata aykırı bir durumun tutanakla tespiti halinde düzenlediği belgeyi resen iptal edip, işletmenin faaliyetine son verebilir. Belge iptali için herhangi bir karar alınmaksızın, Başkanlık oluru yeterlidir.

b)Tekne sahipleri faaliyetlerine devam etmek istedikleri taktirde işletmeleri için düzenlenen İzin Belgelerini, süreleri sonunda Belediyeden yenilemek zorundadırlar.İster süreleri sonunda ve isterse süreleri içinde faaliyetine son veren işletme sahipleri adlarına düzenlenen belgeyi belediyeye teslim ederek iptal ettireceklerdir.

c) Tekne sahipleri adlarına aldıkları belgeleri başkasına devredemez, kiralayamaz, işletmeyi kendi izin belgesiyle başkasına çalıştırtamaz. Böyle bir durumun tespiti halinde işletme izin belgesi iptal edilerek işletmeci hakkında yasal ve idari işlem başlatılır.

d) İzin süresi içinde herhangi bir sebepten (yeni tekneyi uygun bir şekilde dizayn etse dahi) dolayı teknesini değiştiren işletmenin belgesi iptal edilir. Yeni Tekne için yukarıdaki mevzuat ve prosedüre uygun olarak yeniden İzin Belgesi düzenlenir.

e) Teknelerin İşletme İzin Belgesini almalarından sonra belgenin iptal edilmesine kadar her ne sebeple olursa olsun denize açılmaları kesinlikle yasaktır. Bu yasağa uymayan ve müşterisi olmasa dahi denize açıldığı tespit edilen teknenin İzin Belgesi iptal edilir.

f) Yönetmeliğin B/7 ve B/19 maddesinde belirtilen durumların ve aykırı fiillerin tespiti halinde İşletme İzin Belgesi iptal edilir.

## IX-CEZALAR

**MADDE 12-** Bu yönetmelik ve yasal dayanağını oluşturan diğer mevzuat hükümlerine aykırılıkları tespit edilen işletmelere bir defaya mahsus olmak üzere 5326 sayılı yasanın 32.maddesine göre işlem yapılır; fiilin tekrarının tespiti halinde İşletme İzin Belgesi iptal edilir.

Çevre ile ilgili ihlallerde ise 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümlerine göre işlem uygulanacaktır.

Bu yönetmelikte öngörülen ceza ve yaptırımlar için denetimle görevli herhangi bir kurum yada kolluğun (Emniyet, Jandarma, Zabıta) tespiti yeterlidir. Yapılacak yasal işlemler için ikinci bir tespite gerek görülmez.

## X-YÜRÜRLÜK

**MADDE 13-** Bu Yönetmeliği Seferihisar Belediye Meclisinin onayının ardından, yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

## XI-YÜRÜTME

**MADDE 14-** Bu Yönetmeliği Seferihisar Belediyesi yürütür.

**Figen KARAMAN**  
Katip

**M. Tunç SOYER**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**TAAHHÜTNAMEDİR**

Seferihisar Belediye Meclisinin ...../...../..... tarih ve ..... sayılı kararı ile Uygulamaya konulan Seferihisar İlçe sınırları içinde Balık Ekmek Satışı Yapacak Teknelere Verilecek İzinlerde Uygulanacak Esas ve Usullere İlişkin Yönetmeliği okudum,anladım.Buna göre; ilçemiz .....Mahallesi,.....Caddesi .....Nolu yerde bağlı Balık Ekmek Teknemde;

- 1- Tarafıma tebliği edilmiş tüm hususlara riayet edeceğime,
- 2- Adıma düzenlenen İşletme İzin Belgesinin süresi sonunda faaliyete devam etmek istemem durumunda,söz konusu belgeyi yenileteceğimi,
- 3- Süresi içinde veya süresi sonunda faaliyete devam etmek istemediğim taktirde adıma düzenlenen belgeyi zaman geçirmeden iptal ettireceğimi,
- 4- Adıma düzenlenen belgesi başkasına kullandırtmayacağımı, belgeyi başkasına devretmeyeceğimi, ikinci veya üçüncü kişilere kiralamayacağımı
- 5- ...../...../..... tarih ve ..... sayılı Yönergede sayılan tüm hususlara,yasak ve emirlere uyacağımı,aykırı faaliyetimin tespiti halinde hakkımda uygulanacak her türlü idari ve cezai yaptırımını kabul ettiğimi beyan ve taahhüt ederim.

...../...../20.....

Adı Soyadı / Ünvanı  
Kaşe -İmza

.....

.....

