**İHALE ONAY BELGESİ**

(2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince taşınmaz kiralanmasına ilişkin)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **İHALEYİ YAPAN İDARENİN ADI** | | | Seferihisar Belediye Başkanlığı |
| **BELGE TARİH VE SAYISI** | | | 2025/7 |
| **ENCÜMEN KARAR TARİH VE SAYISI** | | | **19/02/2025-394** |
| **BAŞKANLIK MAKAMINA** | | | |
| İHALE İLE İLGİLİ BİLGİLER | | | |
| **İŞİN TANIMI** | | Seferihisar İlçesi Mersinalanı Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 82/1 adresinde bulunan, 6 m² yüz ölçümüne sahip taşınmazın ''Büfe'' nitelikli olarak kullanılmak üzere, 2886 sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü-Artırma ile 3 (üç) yıl süreli kiralanması işi | |
| **İŞİN NİTELİĞİ** | | Kiralama | |
| **İŞİN MİKTARI** | | 3 yıl süre ile | |
|  | | | |
| **Tahmini bedel** | **360.000,00 TL** (10.000,00 TL x 36 ay= 360.000,00 TL) | | |
| **Geçici teminat miktarı (%3) hesabı ile** | **10.800,00** **TL.** (on bin sekiz yüz Türk Lirası) | | |
| **İhale Usulü** | İhale, 08.09.1983 tarih ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesince (Açık Teklif Usulü İhale) yapılacaktır. | | |
| **İlanın Şekli ve Adedi** | Mahallen İlan Belediyemiz ilan panosu ve www.seferihisar.bel.tr adresi ile web üzerinden | | |
| **İhale tarihi & saati** | 19.03.2025 Çarşamba Saat: 11.00 | | |
| **İhalenin yapılacağı yer** | Seferihisar Belediyesi Başkanlık Makamı | | |
| **Şartname temini** | Ücretsiz Yazı İşleri Müdürlüğünden temin edilecektir. | | |
| **İHALE İLE İLGİLİ DİĞER AÇIKLAMALAR** | | | |
| Yukarıda adı taşınmazın 3 (üç) yıllığına kiralanması işi için Başkanlık Makamınca görevlendirilen Muhammen Bedel Tespit Komisyonu tarafından, hazırlanan Muhammen Bedel Tespit Tutanağında belirtilen bedel üzerinden 08.09.1983 tarih ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca (Açık Teklif Usulü İhale) ile Belediyemiz Encümeni tarafından ihale edilmesi;  **U Y G U N D U R**  06.03.2025  İhale Yetkilisi  İsmail YETİŞKİN  Belediye Başkanı | | | |

**Ek: 1-** İlan metni

**2-** Şartname

**3-** Sözleşme tasarısı