2026 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI 1. BİRLEŞİM 1. OTURUM

Sayı: 22530694/105.05/12 **06.10.2026**

HAZIR BULUNANLAR: Ceren TÜRER UYKAL, Murat YÜKSELEN, Sarper SOYLU, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Köksal YILDIRIM, Gürcan TÜRKER, Vedat GÜLTEKİN, Fuat GÜMÜŞ, Gülbahar KAPLAN, Meltem DOĞRU, Okan ÇINAR, Ercan AĞKUŞ, Ümit CİNGÖZ, İsmail BAZAN, Orhan YÜCE, Ömer BURUK, Uğur ALPARSLAN, Çağatay Rasim ÇAĞIR.

KATILMAYANLAR: İsmail YETİŞKİN, İbrahim Gökhan PEHLİVAN, Hüseyin KOCAER, Haluk DEDE, Barış SAKCI, Nevraz Zeliha SIĞIN, Batuhan GÜRBÜZ.

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN V. : Arkadaşlar çoğunluk sağlandığına göre 2026 yılı Ekim ayı Meclis toplantısının I. Bileşim I. Oturumunu açıyorum.

II. GEÇEN MECLİS TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN V. : Geçen meclis tutanağında maddi hata yapılıp yapılmadığının görüşülmesi ile ilgili görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Oylanması uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur.
BAŞKAN V. : Tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

BAŞKAN V. : Meclis üyelerimizden önerge sunmak isteyen var mı? Başkanlıktan gelen bir tane ek gündem maddemiz var.

1. İlçemiz Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No:12/1E adresinde bulunan, 20,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Camikebir Mahallesi Muhtarlığına tahsis edilmesi konusunun görüşülmesi. *(Gelirler Müdürlüğü)*
2. Belediyemiz numarataj planına göre Necat Hepkon Mahallesi İzmir Caddesi No:157/2 adresinde yer alan taşınmazın 'Halk Fırın' nitelikli olarak kullanılması amacıyla 10 yıllığına kiralanması konusunun görüşülmesi. *(Gelirler Müdürlüğü)*

Gündeme alınması için oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

IV. 5393 SAYILI KANUNUN 49. MADDESİ GEREĞİ ATAMALAR HAKKINDA MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ

BAŞKAN V. : Belediyemiz memurlarından;

- Selma ÖK Muhtarlık İşleri Müdür Vekili olarak,
- Abdulkadir ŞİMŞEK Zabıta Müdür Vekili olarak,
- Hüseyin ÇAKIRBEY Ulaşım Hizmetleri Müdür Vekili olarak,
- Tansu ERDOĞAN Gelirler Müdür Vekili olarak,
- Feray FERHATOĞLU Mali Hizmetler Müdür Vekili olarak,

- Ejder ÇAKIR Temizlik İşleri Müdür Vekili olarak,
- Cuma TARHAN Destek Hizmetleri Müdür Vekili olarak,
- Bahtiyar Poyraz AŞAN Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdür Vekili olarak atanmışlardır
- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereği Meclisin bilgilerine sunulur.

Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesine geçmeden önce bir konuda bilgilendirme yapmak istiyorum. Bütçe ve performansla ilgili hazırladığımız rapor zor bela ancak yetiştirebildik bugüne dolayısıyla komisyona havalesi sonrasında tekrar bir ek süre talep edip önümüzdeki hafta bir toplantı daha yapalım Meclisten o şekilde geçirelim isteriz o yüzden ön bilgilendirme olarak uygun görürseniz tekrar oylarınıza sunuyor olacağım pazartesi günü herkes içinde uygunsa saat 10.00'da tekrar bir meclisin toplanmasını rica edeceğiz o süre zarfında da bütçemizi ve performans raporumuzu ilgili komisyon tarafından değerlendirilmesini talep edeceğiz bilginize teşekkür ederim.

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

S.SOYLU: Seferihisar Belediyesi 2027 yılı bütçe tasarısı incelenerek 30.09.2026 tarihli ve 1736 sayılı encümen kararı ile uygun görüş ile kabul edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi gereğince bütçe ve eklerinin 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi (b) bendine göre Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.
BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

S.SOYLU: Belediye Meclisimizin 10.09.2024 tarihli ve 89 sayılı meclis kararı ile kabul edilen 2025-2029 yılları arası stratejik planına göre hazırlanan 2027 yılı performans programı, Belediye Encümeninin 02.09.2026 tarihli ve 1594 sayılı kararı ile uygun görülerek kabul edilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine göre hazırlanarak Meclise sunulmuştur. 2027 yılı performans programının kabul edilmesi konusunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (a) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.
BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

S.SOYLU: İlgi yazı ile Yarımada Belediyeler Birliği'nin mevcut üyelerinin üyeliklerinin dayanağını oluşturan meclis kararlarının birlik arşiv kayıtlarında bulunmadığı, temin edilerek birlik kayıtlarının tamamlanması ve üyelik işlemlerinin hukuki ve idari yönden belgelendirilmesi gerektiği bildirilmiştir. Yapılan arşiv ve dosya incelemelerinde, Belediyemizin söz konusu birliğe üye olmasına yönelik alınmış Meclis kararına rastlanılmadığı görülmüş-

tür. Buna göre; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (o) fıkrasına göre Belediyemizin Yarımada Belediyeler Birliği'ne üye olması konusunun Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.
BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Oylanması uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Oylanması uygundur.
BAŞKAN V. : Oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir. **(KARAR NO: 79)**

S.SOYLU: Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait olan, İlçemiz Turabiye Mahallesi, 3213 ada, 1 no.lu parselin (1.684,00 m²) tamamı ile bitişiğinde imar planında "Yeraltı Otopark Alanı" olarak belirlenen ve ekli krokide gösterilen 7.813,26 m² yüz ölçümlü alanın (toplam 9.497,26 m² alanın), ilçemizde otopark ihtiyacının karşılanması, trafik yoğunluğunun azaltılması, ulaşımın düzenlenmesi, vatandaşlara güvenli ve düzenli otopark hizmeti sunulması ile söz konusu alanların imar planındaki kullanım amacına uygun şekilde 'Otopark' olarak işletilmek üzere Belediyemize tahsisi onaylanmıştır. Bu hususlar doğrultusunda, ekte yer alan protokolün 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75 .maddesi gereğince onaylanması konusunun Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.
BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

S.SOYLU: İlgi (b) yazı ile Mülkiyeti Belediyemize ait olan, İlçemiz Sığacık Mahallesi 1353 Ada 1 No.lu Parselde yer alan 1.914,82 m² yüz ölçümlü arsa nitelikli taşınmazın Sağlık Bakanlığına tahsis edilmesi talep edilmiştir. Söz konusu taşınmazın 29 yıla kadar "sağlık tesisi" nitelikli olarak kullanılması şartıyla Sağlık Bakanlığı'na tahsis edilmesi konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (e) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.
BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: Belediye Meclisimizin 04.08.2026 tarihli ve 64 sayılı kararı ile kurulan Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarının belirlenmesine yönelik olarak hazırlanan ekte sunulu Etüt ve Proje Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (m) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.
BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Cumhuriyet Mahallesi 6383 Ada 1 Parsel numaralı ve 7.744,65 m² yüz ölçümlü taşınmaz, yürürlükteki uygulama imar planında "Turizm Tesis Alanı" kullanımında kalmaktadır. İlçemizin artan turizm potansiyeli ve halk sağlığı ihtiyaçları doğrultusunda; bölgedeki jeotermal kaynaklar da değerlendirilerek bu alanda kamu yararına hizmet edecek, turizmi 12 aya yayarak yerel ekonomiye ve istihdama katkı sağlayacak bir "Termal Kür Merkezi" yapılması hedeflenmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin görev ve sorumlulukları" başlıklı 14. maddesinin (a) bendi, belediyelere yerel düzeyde *"kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi"* hizmetlerini yürütme görevini yüklemektedir. Aynı kanunun "Belediyenin

yetkileri ve imtiyazları" başlıklı 15. maddesinin (a) bendi ise belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunma yetkisini belediyemize açıkça tanımaktadır. Bu doğrultuda; imar planı fonksiyonlarına tam uyum sağlayacak ve tamamen kamu yararı gözetilerek belediyemiz hizmetlerinde kullanılacak olan söz konusu taşınmazın; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14/a ve 15/a maddeleri, 5018 Sayılı Kanun'un 47. maddesi ile Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca Belediyemiz adına tahsisinin talep edilmesi, tahsis işlemlerinin yürütülmesi ve takibi için Belediye Başkan Vekili Fuat GÜMÜŞ' e yetki verilmesi hususunun Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: İlgi dilekçeler ile; İlçemiz Ulamış Mahallesi'nde bulunan, ekte sunulan uydu görüntüsünde işaretlenen alan içerisinde, 1420/1 Sokak devamında yer alan ve 289 ada 18 parsel içerisinde kalan, Belediyemizin de hissedarı bulunduğu taşınmaz üzerinden İzmirgaz tarafından doğal gaz bağlantısı yapılabilmesi amacıyla Belediyemizce muvafakat verilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebin; değerlendirilmesi ve İZMİRGAZ tarafından doğal gaz bağlantısının gerçekleştirilebilmesi amacıyla gerekli muvafakatin verilmesi konusunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: Mülkiyeti Belediyemize ait olan, İlçemiz Turabiye Mahallesi 3113 ada 1 no.lu parsel, 11.989,00 m² yüzölçümlü ve "Ana Taşınmaz" vasıflı olup, 14.03.2014 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Seferihisar Merkez Planlama Bölgesi 1. Etap Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak imarlıdır. Söz konusu 3113 ada 1 no.lu parsel içerisinde yer alan ve numarataj planına göre Camikebir Mahallesi 52/1 Sokak No:12/1E adresinde bulunan, 20,00 m² yüzölçümlü taşınmaz hâlihazırda dükkan niteliğinde kullanılmaktadır. Anılan taşınmazın, kamu hizmetlerinin etkin ve verimli şekilde yürütülmesi amacıyla Camikebir Mahallesi Muhtarlığı hizmet binası olarak kullanılmak üzere Camikebir Mahallesi Muhtarlığına tahsis edilmesi konusunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendine göre Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.
BAŞKAN V. : Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

O.ÇINAR: İlçemiz Camikebir Mahallesi 3060 ada 4 no.lu parselin doğusunda bulunan, belediyemiz numarataj planına göre Necat Hepkon Mahallesi İzmir Caddesi No:157/2 adresinde yer alan, 80,00 m² yüz ölçümlü taşınmazın 'Halk Fırın' nitelikli olarak kullanılması amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (e) fıkrasına göre 10 yıllığına kiralanması konusunun Meclisçe değerlendirilerek karara bağlanmasını arz ederim.

BAŞKAN V. : Önerge üzerine grup sözcülerinden görüş bildirmek isteyen var mı?
G.KAPLAN: Hukuk Komisyonuna havalesi uygundur.
Ü.CİNGÖZ: Hukuk ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur.

BAŞKAN V. : Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN V. : Dilek ve temenni belirtmek isteyen var mı? Buyurun Ömer Bey.
Ö.BURUK: Sayın Başkan değerli meclis üyesi arkadaşlarım yaklaşık 2.5-3 yıldan beri belediyede birlikte görev yapıyoruz bu zaman zarfı içerisinde son 2.5 yıl içerisinde olan şeyleri değerlendirdiğimiz zaman kısa ve öz konuşmak istiyorum belediyemizin son 2 dönem belediye başkanı içerde son 2 belediye başkan yardımcısı içerde bir çok meclis üyesi arkadaşlarımız içerde memur arkadaşlarımız içerde son 4 imar müdürü arkadaşlarımız içerde şimdi bunlar bir takım henüz mahkemeleri sonuçlanmasa da bir takım yolsuzluklarla suçlanıyorlar bizde burada kendi adıma bir öz eleştiri yapmak istiyorum meclis üyesi olarak onlar bunları yaparken biz bunlara göz yumduk veya göz yummadık ama engel olamadık bundan dolayı belediyemiz şu an topal ördek durumunda daha fazla ilerleyebileceğini düşünmüyorum belediyemiz bütçe olarak bir batağın içerisine girmiş durumda çıkması çok zor görünüyor kendi adıma bunu size söylüyorum ben bu işin düzelmesi için hepinizi istifaya davet ediyorum arkadaşlar lütfen gelin hep beraber istifa edelim halkın önünü açalım belediyenin önünü açalım yeni bir seçim olsun şu an çünkü bizim meclis üyesi olarak halkın nazarında hiçbir itibarımız kalmadı bunu gerçekleştirirsek yeni bir seçimin yolunu açmış oluruz halkın itibarını kazanırız yeni bir belediyenin yönetime gelmesini tavsiye ediyorum bizlere söyleyeceklerim bu kadar sayın başkanım teşekkür ederim.
BAŞKAN V. : Ben teşekkür ederim. Söz almak isteyen meclis üyemiz var mı? Buyurun Gülbahar Hanım.
G.KAPLAN: Yeni Parti grubu adına söz almak istiyorum arkadaşlarımın adına öncelikle istifa konusuna değinmek istiyorum geçmişte biz bunlara göz ardı ettik demenize katılmıyorum sayın meclis üyem biz hiçbir şeyi göz ardı etmedik bizim olmadığımız dönemden geçmiş süreçlere döndüğümüz zaman baktığınız o süreçten gelen bir dengesizlik var bunu bu yönetimin üzerine yıkıp da istifa talebinde bulunmanızı doğru bulmuyorum akabinde yeni gelen yönetim elinden geldiğince her şeyi toparlamaya çalışan yapmaya çalışan önüne ne gelirse ki her gelen bir şeyde bomba var ellerinde toparlamaya çalışan bir yönetim varken teşekkür edeceğimiz yerde istifa sunmanız bence doğru değildir bekleyelim 2 buçuk yıllık süreçte neler yapılacak eğer ki bir umutsuzluğunuz varsa gelecek seçimde bunu değerlendirin böyle bir söz hakkına sahip olursunuz diye düşünüyorum teşekkür ederim.
Ö.BURUK: Sayın meclis üyesi arkadaşım biz burada uğur kardeşimle bağımsız belediye meclis üyesiyiz bizim sözümüzün bir itibarı olmadığı için söylediklerimiz yapılmadığı için ben şunu söyleyeyim biz burada sadece belediye başkanının yüzüne Sayın İsmail Yetişkin' in yüzüne bu belediyede yolsuzluk yapıldığını bununla alakalı komisyon kurulması gerektiğini biz ikimiz söyledik ve sizde komisyon kurulması için bize arka çıkmadınız bundan dolayı sizlerde suçlusunuz kusura bakmayın sizde diğer arkadaşlarda hepiniz suçlusunuz çünkü biz belediye başkanının yüzüne bunu söyledik siz de biliyorsunuz bu arşivlerde de var konuşmalar mevcuttur zaten ve böylece yolsuzluk yapıldığını belediyedeki avukat arkadaşlarımızla komisyon kurulması gerektiğini eğer bir yolsuzluk varsa herkesin bu parayı belediyeye ödemesi gerektiğini söyledik siz destek çıkmadınız dolayısıyla siz hepimizden suçlusunuz.
G.KAPLAN: Oylattırmayıp şerhinizi koyabilirdiniz böylede bir hakkınız vardı o dönem sizde iştirak etmiş oluyorsunuz.
BAŞKAN V. : Gülbahar Hanım izninizle Ümit Bey de söz almak ister.
Ü.CİNGÖZ: Sayın Başkanım değerli meclis üyesi arkadaşlarım öncelikle meclisin hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum her bir meclis üyemizin de görüşüne saygı duymak lazım ama ben şahsen mecliste yolsuzluk suçlamasının yüzüne haykırıldığına şahit olmadım hiçbir kimse tarafından kaldı ki doğruda değildir hukuken henüz tamamlanmamış süreçten dolayı

şu anda bile hiçbirimiz yargıda bulunamayız böyle bir hakkımız haddimiz hukukumuz yok arkadaşlarla ilgili evet toplumda oluşan kamuoyunda oluşan bizlerin gördüğü hepimizin ortada bir takım sıkıntılı durumlar cidden var yargıya intikal etmiş konularla ilgili çok fazla yorum yapmak doğru olmaz fakat şöyle Ömer beyin söylediklerine geleyim hepimizi istifaya davet etti bu kendi görüşüdür tabi ki amma velakin öyle yangından selden kütük kapmak falanda sırası değil şimdi meclis üyeleri meclis bir tek başkan veya başkan yardımcısı tarafından seçilmiyor niye seçilmiyor demokrasilerde bunun için var bir meclis oluşturuldu Seferihisar nüfusuna göre 25 kişiden oluşan bir heyet seçilmiş bu tarz durumlarda da ne yapılacağı ya da ne yapılması gerektiği kanunlarla yönetmeliklerle düzenlenmiş doğru mudur doğrudur şimdi bu durumda eğer böyle bir şeye ihtiyaç olsaydı gerekli düzenleme ona göre yapılır gerek tüm meclis görevden alınır ya da kayyum atanırdı kayyum atanması durumları da kanunla yine belirlenmiştir onların durumları da bellidir bizim belediyemizde böyle bir durum yok hiç birimiz hiçbir şeye göz yummadık hepimiz meclis üyesinin görevi belli şeylerle sınırlıdır bazı durumlarda sorgulaması vardır ama yetkisi sınırlıdır bu konular içerisinde hepimiz elimizden geldiği kadar gerekli uyarıları da yaptık takipleri de yaptık amma velakin bir takım suça dair delil belge vesaire bir takım bulguları ele geçirmek kaldı ki buradan şöyle bir sonuçta ortaya çıkar saydığı dönem yaklaşık 15-20 yıllık bir süreç bu süreçte buradan çok ağır bir ithama doğru gider kolluğu ve hatta yargı mensuplarının da göz yumduğu iddiasına kadar gider bu iş kaldı ki buda çok yanlış bir yere gider kimsenin kimseyi böyle hırsızlığa yolsuzluğa göz yummak gibi bir şeyle ağır bir suçla itham etme gibi bir hakkı bana göre yoktur ve şununla ilgili devletimizin kanunlarıyla belirlenmiş yollar vardır o yollar izlenmiştir ben kendi adıma bir kere Ömer beyin sözlerinden böyle bir ithamda bulunmasını asla kabul edemem bu noktada yaptığımız görev ortadır yapmamız gereken görev ortadadır Türkiye Cumhuriyetinde bir hükümet vardır ve yine bir yasama heyeti meclis organı vardır idare farklıdır yasama farklıdır yürütme ve yargı farklıdır bizim meclisimizin burada o anlamda baktığımız da gördüğü işlev bir yasama organıyla genel hatlarıyla ortada bunlarla ilgili gerekli kararları vermektedir kaldı ki kararların %99 u muhalefet bağımsız meclis üyelerim ve zafer partisi meclis üyelerimde olmak üzere belki bizden birkaç tane daha farklı muhalefet ettikleri yer olmuştur ama genel itibari ile %99 oy birliği ile geçiyor niye gelen maddeleri çünkü biz belki bunu çok doğru anlatamadık gelen maddelerde sıkıntılı bir şey var mı arkadaşlar doğalgaz ile ilgili talep var hangimiz hayır diyebiliriz hepimiz evet diyoruz dedik geçmişte de mecliste şunu istiyorlarsa eğer o muhalefet partilerden biri illa muhalefet edelim kavga edelim bizim böyle şeylerle işimiz yok ya da ak parti olarak hükümet partisi olarak hükümet anlayışımızda da muhalefet anlayışımızda böyle bir yaklaşım yok bizim evet bir takım yanlışlarla ilgili uyarılarımız olmuştur meclis tutanaklarında da hepsi mevcuttur 7 yıllık tutanak bende var ki arşivde de vardır kim ne kadar baskın karakter olmasa da hepimizin yeri geldiğinde muhalefet etmişliği vardır fakat böyle bir durumda yani kalkıp da hepimiz hırsızlığa yolsuzluğa göz yumduk gibi bir yaklaşımı asla kabul etmiyorum kesinlikle toptancı bir yaklaşımla istifa falanda değil böyle bir anlayışla böyle bir durumda ne yapılması gerekiyorsa kanunlarımız ve yönetmeliklerimiz de o yapılmıştır Türkiye Büyük Millet Meclisimiz ön görmüştür o doğrultuda ne yapmamız gerekiyorsa ona göre yapılmıştır buradan istifa eden böyle vatandaşa yeni bir kargaşa seçim süreci yeniden birileri gelir mi hevesi falan bunlar boş şeyler bunlar gereksiz ve anlamsız şeyler diyorum ve bu noktada ben konuyu daha fazla kişiselleştirmeden ve uzatmadan başka şeylere geçmek istiyorum sayın başkanım öncelikle mezarlık ve üniversitemizin olduğu bölümde hemen arka tarafında Seferihisar' a yakışmayan korkunç bir durum var daha önceki yönetim döneminde de dile getirdik fakat orada takip ediyoruz kamera koyuyoruz falan deniyor ama zannediyorum orada belediyemiz de bir şeyler yapıyor orada fena bir durum var orada ruhsat vermişiz hiç yakışmıyor bir tarafı üniversite bir tarafı mezarlık bir tarafında özel bir okul var o bölgede o çok çirkin bir görüntü oluşturuyor bununla ilgili hızlı bir aksiyon alınması gerekiyor bunu dile getirmek istedim ikincisi Pazar yerlerinde olan kuralarda bir takım esnaf arkadaşlarımdan bana ulaşan 7 tane zannediyorsam yanlış hatırlamıyorsam peynirci tezgahı

olmasına rağmen yeni 2 tane daha peynirci tezgahı açıyoruz ama zeytin tezgahıyla ilgili 1 adet 2 adet ama bir kişiye ait ama zeytin tezgahı ilana kuraya tekrar çıkmıyormuş böyle bir tablo adaletsizlikler olduğu söyleniyor esnafımız tarafından bunların dikkate alınmasını ve bu noktada tekrar değerlendirme yapılması gerektiğini düşünüyorum birde burada Ürkmez de Doğanbey de bu toplantıyı yaptığınız için ayrıca teşekkür ediyorum çünkü Ürkmez ve Doğanbey bizim göz bebeğimiz bambaşka benimde doğduğum büyüdüğüm yer diyebilirim burada hayatım geçti burası çok değerli Antalya' dan sonra Türkiye' nin en uzun kesintisiz sahili burası bu noktada o yüzden daha sık Ürkmez' de Doğanbey' de bu tarz toplantıları yapmalıyız hatta halkın katılımını da sağlamak için daha farklı bir takım aktiviteler yapılmalı davet edilmeli vatandaşımızda gelip meclisimizi seyretmeli diye düşünüyorum bir sonraki bundan sonra daha sık Ürkmez Doğanbey' de buluşmayı temenni ediyorum teşekkür ederim.

BAŞKAN V: Ben teşekkür ederim sağ olun isterseniz söylemiş olduğunuz konuyla ilgili birlikte münazaraya girmeyelim isterseniz Ömer Bey yani konu uzayacak.

Ö.BURUK: Biz halk market ile alakalı 8 milyon kayıp olduğunu biz belediye başkanının yüzüne söyledik burada tutanaklara kadar kayıtları var ben numarasını vereyim çıkarsın arkadaşlar doğru söylediğimi görürler. Ya koltuk sevdası ya memleket sevdası istifa edin gidin.

BAŞKAN V: Tamam Ömer bey zaten yargıya yansımış durumda. Buyurun Uğur Bey.

U.ALPARSLAN: Ben biraz konuda dağılsın istiyorum birkaç yerde belediyemizin iştiraki olan birimlerde yangın tüplerinin tarihlerinin geçtiğini gördüm bu konuda hepsi tek tek incelenirse ve mümkünse deprem bölgesiyiz yangın durumları söz konusu bunlarla ilgili artık resmi binalarımızda tatbikat sunulmasını tavsiye ederim.

BAŞKAN V: Önümüzdeki hafta burada Doğanbey şantiyemizin olduğu yerde Afet İşleri Müdürlüğümüzün bir istasyonu var alanı var afet koordinasyon merkezi tarafından işletilmekte ve orada tatbikatlar yapılıyor o tatbikatlara arzu ederseniz halkımızda katılabilir tabi ki bir uygulama yapılacak ilaveten ilk seçim sonrası biliyorsunuz kale içi yangın emniyetiyle ilgili bizim olmazsa olmaz dediğimiz ve özellikle bölgenin hakim olan rüzgarlarını da düşündüğümüzde bir yangın istasyonu kurmaya yönelik bir irade ortaya koymuştuk şu anda kale içi bölgesinde 4 adet yangın dolapları konularak oradaki esnafında bilgilendirme toplantısı geçen hafta yapıldı önümüzdeki haftada oradaki yangın istasyonlarının bulunduğu yerde ki esnafın tatbikat uygulaması yapılacak şekilde ve mevcuttaki yangın hortum dolaplarının bulunduğu yerlerdeki kullanımına yönelik bir tatbikat gerçekleştirilecek ki bu konuyla alakalı biraz şanslı bir ilçeyiz sebebi şu biz hem akredite olmuş afet işleri koordinasyon merkezi olarak hem de Türkiye Akreditasyon Kurumu adı altında akredite süreci devam eden ilaveten geçtiğimiz hafta beslenmeyle ilgili de bir sertifikalandırılmış Türkiye'nin ilk afet koordinasyon merkeziyiz bu anlamda belediyemizin bu birimiyle ilgili övgüyü ve alkışı hak eden bir yapımız var onu öncelikle söyleyeyim söylemiş olduğunuz yangın tüpleriyle ilgili bizim özellikle işletmelerimizde günü geçmiş olan yangın tüplerimiz varsa tabi ki ikazınız çok değerli bunu sadece kendi işletmelerimiz için değil mevcuttaki tüm işletmeler içinde yapmamız gerektiği ile ilgili talimatlarımız var bu konuyla alakalı da eğer bir eksikliğimiz varsa bundan sonraki süreçte tabi ki bunları yapıyor olacağız Ümit bey sizin biraz evvel söylemiş olduğunuz o yerle alakalı geçenlerde sağ olun sizin de önerinizle birlikte Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gitmiştik Aytaç beyle görüştük o dosyanın içerisinde oradaki 29 dönümün bize tahsisiyle ilgili bir süreç ve talebine yönelik bir dileğimiz olmuştu dünde tekrar kendilerini arayarak bu konuyla ilgili lütfen bizim elimizi güçlendirin burayla ilgili bize değerlendirmelerinizi yaparak büyükşehirden bize tahsisini yapın ki burayı biz ayrıştırma merkezi olarak özellikle çünkü sıkıntı yaşadığımız sahadaki çöplerin toplandıktan sonra mevcuttaki özellikle ağaç ve benzeri ürünlerin ayrıştırılması ile ilgili süreçte sıkıntı yaşıyoruz. Buyurun İsmail Bey.

İ.BAZAN: Sayın Başkan değerli meclis mecliste meclis üyesi arkadaşlarımız genel itibari ile meclis üyelerinin dışarıda bazıları belki bilmeye bilir ama yasalara ve kanunlara göre hareket eder bizde Ak Parti grubu olarak Ümit Başkanımızın söylediği gibi grup sözcümüz

olarak gereken şeyleri her zaman söylemişizdir meclisin yetkileri bir yere kadar görevlendirilmiştir birde başkanım pazar yerinde bulunan lavaboları biraz temizlik yaptırabilirsek çok iyi olur.

BAŞKAN V: Biraz daha hassas olalım biz oraya aslında görevli bir personel verdik biliyorsunuz bundan evvelki süreçte ücretliydi orası ücretsiz olsun bütün halkımız kullansın diye ama tahsis ettiğimiz arkadaşımıza biraz daha hassas olmalarına yönelik bir irade koyarız ortaya tabi ki.

İ.BAZAN: Tekrar teşekkür ederim Ürkmezimize hayırlı uğurlu olsun meclisimiz.

VII. TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN V: Toplantıya katılmayan Meclis üyelerinin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. **Oy birliği** ile kabul edilmiştir.

VIII. TOPLANTI GÜNÜNÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN V: Ekim Ayı Toplantısının II. Bileşiminin 12 Ekim 2026 Salı günü saat 10.00' da Seferihisar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmak üzere, Ekim Ayı Meclis Toplantısının I. Bileşiminin kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Aldığımız kararlar Seferihisar için hayırlı olsun.

Fuat GÜMÜŞ	**Sarper SOYLU**	**Okan ÇINAR**
Belediye Başkan Vekili/	**Katip Üye**	**Katip Üye**
Meclis Başkanı		