



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
İmar Planlama 2 Şube Müdürlüğü

02.10.2026

Sayı : E-91876310-115.01.06-3187046
Konu : Plan Değişikliği Onaması Hk. (2026-1037
Sayılı Meclis Kararı)

SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Camikebir Mh. 52/1 Sk. No:14 Yeni Kültür Merkezi Pk:35460
Seferihisar/İzmir

İlgi : İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 29.07.2026 tarihli ve 42518709-045.99.01.01-E.2021299 sayılı yazısı.

İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğünün ilgi yazısı ile talep edilen; Seferihisar İlçesi, Payamlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kokarazmak Deresi ve Payamlı Deresinin kesit iyileştirme ve taşkın koruma çalışması yapılması amacıyla genişlik ve güzergâhlarının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.09.2026 tarihli ve 04.1037 sayılı kararı ile uygun görülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Dr. Zafer Levent YILDIR
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Ek:

- 1- 2026-1037 Sayılı İZBB Meclis Kararı
- 2- Onanlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
- 3- Onanlı Plan Değişikliği Açıklama Raporu

Dağıtım:

Gereği:

SEFERİHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Camikebir Mh. 52/1 Sk. No:14 Yeni Kültür Merkezi
Pk:35460 Seferihisar/İzmir

İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE Anadolu Caddesi konulmadı)
No.41/5 Bayraklı / İzmir

Bilgi:

İZMİR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE Cumhuriyet Bulvarı Cad. No:16
Pk:35251 Konak/İzmir (Ek-2,Ek-3 konulmadı)
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA (Ek-2,Ek-3

05 Ekim 2026

Günay GÖL
Büro Personeli

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : A1KV-OPUO-05RH

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys>

Telefon No: Fax No:
e-Posta: İnternet Adresi: <https://www.izmir.bel.tr>
Kep Adresi : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Çiğdem ÇİÇEK ÖZ
Şehir Plancısı
Telefon No: 0232 2936202



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.1037

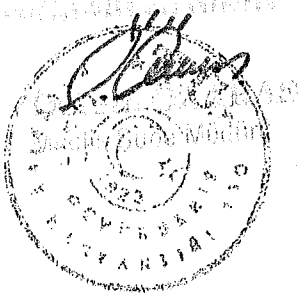
Karar Tarihi : 14/09/2026

MECLİS KARARI

Meclisimizin 10/08/2026 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10/09/2026, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 03/09/2026 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 10/08/2026 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama 2 Şube Müdürlüğünün 05/08/2026 tarihli ve E.3113014 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 10/09/2026 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 03/09/2026 tarihli toplantısında incelendi. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğünün 29/07/2026 tarihli ve 2021299 sayılı Yazısı ile talep edilen; Seferihisar ilçesi, Payamlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kokarazmak Deresinin kesit iyileştirme ve taşkın koruma çalışması yapılması amacıyla genişlik ve güzergâhlarının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; Komisyonlarımızca oybirliği uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Dr. Zafer Levent YILDIR

Dr. Zafer Levent YILDIR
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Bilge KASIRGA SÖZCÜ

Divan Kâtibi

Bilge Kasirga

Gözde ÇELİK ÖZOĞUL

Divan Kâtibi

Gözde Çelik Özoğul

Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER

Divan Kâtibi

Gizem Çetinkaya Ülker

Görkem ÇOLAK

Divan Kâtibi

(Bulunmadı)

Emrah EROL

Divan Kâtibi

Emrah Erol

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.1037

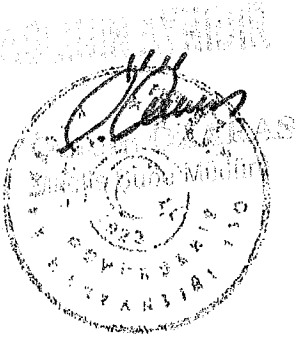
Karar Tarihi : 14/09/2026

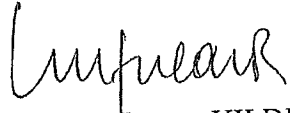
MECLİS KARARI

Meclisimizin 10/08/2026 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10/09/2026, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 03/09/2026 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 10/08/2026 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama 2 Şube Müdürlüğünün 05/08/2026 tarihli ve E.3113014 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 10/09/2026 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 03/09/2026 tarihli toplantısında incelendi. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğünün 29/07/2026 tarihli ve 2021299 sayılı Yazısı ile talep edilen; Seferihisar ilçesi, Payamlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kokarazmak Deresinin kesit iyileştirme ve taşkın koruma çalışması yapılması amacıyla genişlik ve güzergâhlarının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; Komisyonlarımızca oybirliği uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.




Dr. Zafer Levent YILDIR
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Bilge KASIRGA SÖZCÜ
Divan Kâtibi



Gözde ÇELİK ÖZOĞUL
Divan Kâtibi



Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER
Divan Kâtibi



Görkem ÇOLAK
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Emrah EROL
Divan Kâtibi

